



جلسة مجلس عادية

جلسة رقم: 04-03-2019-04

تاريخ الجلسة: 06/03/2019

ساعة البدء: 19:00

الحضور: السادة صالح ريان رئيس المجلس المحلي والاعضاء سلطان جمل القائم بأعمال الرئيس، فريد حمود، جلال ريان، سيف خطيب، محمد ابراهيم، احمد صالح، جواد شحادة، اديب بدران ومحمد بدران.

الغياب: السيد سمير عكري.

الحضور من الموظفين: السادة عماد الحاج المستشار القضائي، احمد ابداح مهندس المجلس المحلي وعاصم هيبي المراقب الداخلي.

#### بنود البحث:

1- المصادقة على استلام مبلغ 150,000 شاقل جديد من وزارة التربية والتعليم، برنامج

تحديات لتظليل المدرج في الساحة الجنوبية في مدرسة "أ"

2- المصادقة على استمرارية تعيين رئيس المجلس ممثلاً في لجنة التنظيم والبناء المحلية

واللوائية وتعيين السيد أمين أديب طه عضوًا في لجنة التنظيم والبناء المحلية "

الواعدة لتكمن وبنيها سفلة الغليل "

3- رכישה لלא تمורה ע"י המועצה של קרקע הידוע כשטח 114 מ"ר

מחלקה 7 גוש 19602 מאדמת כאבול מאת עומר חוסין טאהא.

افتتح الجلسة الرئيس مرحبًا بالحضور متطرقًا لشرح البند الاول.

البند الاول: المصادقة على استلام مبلغ 150,000 شاقل جديد من وزارة التربية والتعليم،

برنامج تحديات لتظليل المدرج في الساحة الجنوبية في مدرسة "أ".

قائلًا تقدمنا بطلب من وزارة المعارف وهناك ميزانية للتربية اللامنهجية تسمى "تحديات "

אתגרים وقد تلقينا منها ميزانيات سابقة. ثم تم مسح المدارس العربية وقد أقرت ميزانية

150 ألف شاقل جديد وسنجري مناقصة لتظليل ساحة في مدرسة النور "أ"

وقد أعطى الرئيس احمد ابداح حق الكلام.

احمد ابداح: نحن رصدنا هذا المبلغ لتظليل المدرج وساحة مدرسة النور "أ" وقد صادقتم

على مبلغ 586 ألف سنوحد المبلغين وسنعمل بهما لتطوير الساحة بمدرسة النور وهكذا

تكتمل ساحات المدارس كلها تطورًا في كابول.

جواد شحادة: المناقصة مع التظليل اضافة لتطوير المدرسة؟

الرئيس: هنالك حاجة لتطوير ساحات مدرسة النور لكونها مدرسة جماهيرية تعمل ايضًا بعد

ساعات الدوام.

الرئيس: نرفع البند للتصويت: فصوت عليه الحضور بالإجماع.

**البند الثاني: المصادقة على استمرارية تعيين رئيس المجلس المحلي ممثلاً للمجلس المحلي في لجنة التنظيم والبناء المحلية واللوائية وتعيين السيد امين اديب طه عضواً في لجنة التنظيم والبناء المحلية "الواعدة لتكنون وبنية سفلة الغليل".**

الرئيس: هذا الطلب واجب حتى نخدم الجمهور وقد طلبوا منا في لجنة التنظيم اقرار الشخصين هنا بجلسة مجلس.

محمد بدران: لماذا امين طه بالذات؟

الرئيس: لأنه هندسي ويجب أن يخدم الجمهور

جواد شحادة: هل هنالك اجراء قانوني معين؟

الرئيس: هناك نموذج يجب تعبئته وتقديمه للتنظيم بعد اقراره هنا.

عماد الحاج: يجب ادراج الاسم اولاً في جلسة مجلس واققراره وبعد ذلك تقدم للجنة التنظيم.

سيف خطيب: هل يستطيع عضو من غير أعضاء الادارة طرح اسم معين؟

عماد الحاج: نعم يستطيع

سيف خطيب: لماذا لم يحضر هنا امين طه؟

عماد الحاج: ممنوع حضوره هنا

الرئيس: نرفع البند للتصويت فصوت عليه كل الحضور ما عدا محمد بدران وعليه فاز اقتراح الرئيس بالأغلبية.

**البند الثالث: اختيار ممثلين من أعضاء المجلس المحلي لإدارة المركز الجماهيري بحירת نציغيم محبري الموعظة להנהלת המתנ"ס.**

الرئيس: أنتم كل أعضاء المجلس المحلي أنتم أعضاء في الجمعية العامة للمركز الجماهيري وهنالك تقسيم محدد 40% ممثلين مجلس، 40% نציגי ציבור، 20% نציגי חברת המתנ"סים.

لدينا أعضاء مجلس اثنين محمد هيبى ونبيل طه وموظفو المجلس نزار عيد ويوسف عكري. يوسف عكري ونزار يبقوا لأنهم موجودين ويعملون وسنبدل أعضاء المجلس الاثنين محمد رشيد هيبى ونبيل طه وممثلي جمهور اثنين 2 (كان هنالك أربعة ممثلين علي مرشد، صالح بقاعي، رانية ريان ووليد طه).

كل أعضاء الجمعية مفروض أن يتواجدوا بعد أن يوقعوا على تصريح أنهم من مؤسسي المركز الجماهيري واثنين بدل محمد هيبى ونبيل طه وممثلان آخران ويجب أن يكون تمثيل نسائي أيضاً. ومن ممثلي الجمهور يجب أن يكون تمثيل نسائي. حاولت أن أبحث عن امرأة متفرغة ومن الصعوبة أن تجد.

أعضاء المجلس المحلي فريد حمود وأحمد صالح طرحا أنفسهما ونادر طه ممثلاً عن الجمهور ونحتاج الى امرأة إذا كان لديكم امرأة تريدون طرح اسمهما يمكن أن ندرجها، نحن حاولنا أن نتحدث مع معلمة ختام أشقر ورحيب ريان ليكونا ممثلاً جمهور.

جواد شحادة: بالصدفة أعلم أن نزيه شحادة هو عضو بالمركز الجماهيري.

الرئيس: نزيه من لجنة المراقبة

سيف خطيب: متى تجتمع لجنة الادارة ومتى اجتمعت في المرة الاخيرة؟

الرئيس: في شهر ديسمبر.

محمد بدران: يجب ألا يكون قرابة عائلية في المركز الجماهيري.

فريد حمود: أنا سألت عن الموضوع كثيراً.  
الرئيس: رفع البند للتصويت فصوت عليه الحضور ما عدا سيف خطيب وجواد شحادة امتنعا  
وعليه فاز اقتراح الرئيس كما طرحه الرئيس بالترتيب الذي شرحه للحضور فريد حمود، احمد  
صالح، نادر طه ولم يطرح اسم امرأة.

**البند الرابع: رכישה لלא تمורה ע"י המועצה של קרקע הידוע כשטח 114 מ"ר  
מחלקה 8 גוש 19602 מאדמות כאבול מאת עומר חוסין טאהא ת"ז מס'  
033934084.**

الرئيس: مصلحاً رقم القسيمة ومضيفاً رقم هوية عمر حسين طه وأعطى السيد احمد ابداح حق  
الكلام.

احمد ابداح: هذه الارض بجانب مقبرة السوق مقابل بوابة المقبرة بمساحة 114 متر وصادق  
عليهما عام 1995. المساحة  $456=4 \times 114$  متر نحن نريد أن نبني بيت أجر في الطابق الاول  
من هذه الارض وهذه المساحة صغيرة وإذا حولناها لأرض سكن. والبناء عن طريق خارطة  
مفصلة يجب تسجيلها للمجلس المحلي ونحن نملك الطابق الاول من 4 طبقات ولذلك فالمجلس  
المحلي له طبقة اولى 114 متر. وهي التقسيم النسبي لعدد أمتار البناء.

جواد شحادة: صياغة البند خطأ عدد الامتار خطأ والقسمة خطأ.

الرئيس: يجب أن تكون الارض مسجلة باسم المجلس المحلي

جواد شحادة: أنا لا أعارض انما يجب صياغته وطرحه كما يجب.

سيف خطيب: على حساب من التطوير؟

الرئيس على حساب صاحب الارض ونحن بعد تطوير الارض واعدادها لتكون على مستوى  
الشارع نبدأ البناء فيها.

احمد ابداح: يجب أن نتخذ قرار امتلاك بدون مقابل بالتحديد و114 متر لأنه طابق من 4  
طوابق مسموح بها العمار ويجب أن يكون المجلس صاحب الارض ومالك الرخصة وهذه  
متطلبات الطابو.

محمد بدران: هل هنالك تحديد لاستعمال المبنى؟

الرئيس: نحن بناء جماهيري وهو بناء سكن

جواد شحادة: يفضل تأجيل التصويت لهذا البند حتى احضار الاتفاقية.

سيف: من المنطقي أن نرى الاتفاقية قبل التصويت.

الرئيس: لا مانع من عرض الاتفاقية ورؤيتها مع المصادقة على البند.

جلال ريان: نطلب التصويت على البند

الرئيس: نرفع البند للتصويت فصوت عليه الحضور ما عدا سيف خطيب وجواد شحادة عارضا  
البند وعليه فاز اقتراح الرئيس بالأغلبية.

اغلقت الجلسة: 19:55.

باحترام

مصطفى حمود  
سكرتير المجلس

صالح ريان  
رئيس المجلس