



جلسة مجلس غير عادية

مكان الجلسة: قاعة الجلسات

رقم الجلسة: 20-03-2021-02

تاريخ الجلسة: 29-03-2021

ساعة البدء: 19:00

الحضور: السادة صالح ريان رئيس المجلس المحلي والأعضاء محمد إبراهيم، سلطان جمل، احمد كامل صالح، ماهر ريان وفريد حمود.

الغياب: السادة محمد بدران، أديب بدران، جواد شحادة، عامر عبد الرحمن وسمير عكري.

الحضور من الموظفين: المحامي عماد الحاج المستشار القضائي والسيد احمد ابداح مهندس المجلس.

بنود البحث:

1- المصادقة على استلام المبالغ التالية:

أ- استلام مبلغ قيمته مبلغ 300,000 ش. ج من وزارة الرياضة والثقافة – مركز التكهات

ب- تعديل في استلام مبلغ 300,000 ش للمساعد ل 400,000 ش من هبات مفعال هبابس

ج- تعديل تقسيم هبة رقم 2891 הקמת פייס ירוק בסכום של 500 אלף ₪ לשני מענקים

א- פייס ירוק 240 אלף ₪

ב- תשלום מישינג' מלגות פרח 260 אלף ₪

ד- استلام مبلغ 4039 الف ش ج لشق وتعبيد شارع رقم 4 ومبلغ 400,000 ش. ج لتمويل تخطيط

الشارع من وزارة الإسكان .

2- شق وتعبيد شارع رقم 2 حتى الحد الشرقي لقسيمة 29 بلوك 19605

3- المصادقة على تغيير الوضع التخطيطي للقسانم

.13.17.18.21.22.25.26.27.30.31.32.35.36.103.104.105.113.114

. 115. 127. من بلوك رقم 19601 .

4- تغيير الوضع التخطيطي للقسيمة 12/202 بلوك 19609 ومساحة 325 متر من سצ"פ

الى بناء وسكن عادي שינוי יעוד משצ"פ לבינוי .

افتتح الجلسة رئيس المجلس المحلي مرحبًا بالحضور متطرقًا لشرح البند الأول بفروعه الثلاث أ.ب.ج وبعد ذلك قام السيد احمد ابداح بإكمال الشرح .

وأضاف احمد ابداح: شارع رقم 4 يمتد من شارع مسجد بلال حتى شارع السهل الشمالي وميزانية من وزارة الإسكان 4,439,000 ش تخطيطًا وتنفيذًا منهم 239,000 ش للتخطيط .



الرئيس : رفع البند للتصويت فصوت عليه الحضور بالإجماع على البند الأول بالفروع الثلاثة .

البند الثاني : شق وتعبيد جزءين من شارع رقم 26 وليس رقم 2 من قسيمة رقم 29 بلوك 19605 .

احمد ابداح : شرح البند للحضور

الرئيس: إضافة لشق شارع رقم 26 وتعبيده يجب شق شارع 6 المعروف بالمخطط الهيكلية طريق ٢٢٢٢ **משולבת** ويتصل بشارع رقم 7 مع المساحة المعدة للحيز العام في قسيمة رقم 64. وكذلك الامر شق وتعبيد ٢٢٢٢ **משולבת** رقم 32 من المخطط الهيكلية .

الرئيس: رفع البند رقم 2 شق وتعبيد الشوارع التالية رقم 6 ورقم 26 ورقم 32 فوافق عليه الحضور بالإجماع .

3- تغيير الوضع التخطيطي للقسام من 13- 127 من بلوك 19601 .

الرئيس : هنالك محاولة لترخيص البناء في هذه المنطقة حتى منذر عبد الغني والتغيير التخطيطي يشمل اجرة المخطط على حساب الأهالي بينما المجلس المحلي يتبنى المخطط مقابل دوائر الترخيص .

الرئيس: رفع البند للتصويت فصوت عليه الحضور بالإجماع

4-البند الرابع تغيير الوضع التخطيطي للقسيمة 12/202 بلوك 19609 ومساحة 325 متر من **שצ"פ** الى بناء وسكن عادي (**שינוי יעוד משצ"פ לבינוי**) .

الرئيس : الشارع بعرض 13 متر ومستملك وكله من أرض أصحاب هذه المساحة 325 متر .

احمد ابداح: صعب تغيير الوضع التخطيطي للمخطط الهيكلية واحتمالية تغييرها لا تتعدى 50% .

الرئيس : رفع البند للتصويت فصوت عليه الحضور بالإجماع .

البند الخامس :

الرئيس طلب ادراج البند لتسمية الشاملتين الشرقية يطلق عليها اسم مدرسة السلام والشاملة الغربية مدرسة الحكمة .

وافق الحضور على ادراج البند واقراره بالإجماع .

صالح ريان

مصطفى حمود

رئيس المجلس المحلي .

سكرتير المجلس المحلي