



جلسة مجلس عادية

مكان الجلسة: قاعة الجلسات

تاريخ الجلسة: 23.2023.1

رقم الجلسة: 37 – 01- 01- 2023

ساعة الافتتاح: 19:00

الحضور: السيد صالح ريان رئيس المجلس والسادة الأعضاء محمد إبراهيم، محمود سعدي، إبراهيم عصفور، فريد حمود، محمد مراد، ماهر ريان واحمد صالح.

الغياب: السادة: سلطان جمل، جواد شحادة، معتصم عياشي وحسين هيبلي.

الحضور من الموظفين: السيد احمد ابداح مهندس المجلس المحلي والسيد قاسم ريان محاسب المجلس وعماد الحاج المستشار القضائي.

بنود البحث:

مصادقة على استلام مبالغ:

(1

א. סכום 255,172 תכנון בית לוויית

ב. בקשת הלוואה בסך 2.3 מ"ח להשלמת מימון לבניין המועצה

ג. סכום 80,000 ₪ להפעלת תכניות לקידום מעמד האישה.

ד. סכום 100,000 ₪ מע' מולטימדיה וקשר לחדר הפעלה 2022

ה. סכום 53,000 ₪ בטיחות בדרכים בקרבת מוסדות חינוך 2023

ו. אישור להקצאת 330,000 ₪ עבור מלגות לסטודנטים השכלה גבוהה מאת

אמות המידה של מפעל הפיס.

(2 אישור חוזה אישי בהתאם למכתב מאת האוצר לעובדת ממצאת משאבים

(3 بحث الربع المالي الثالث لعام 2022 " مرفق طية نسخة من الربع المالي ".

(4 حتلنة لجنة الاعتراضات على الضريبة

افتتح الجلسة فريد حمود مرحباً بالاعضاء طالباً ادراج بند إضافي للجلسة، نطلب ادراج البند التالي

واققراره.البند المضاف: المصادقة على اعتبار الأرض الممسوكة (أدמה تفوسه مسخر ) للتجارة

فعلاً والتي تسعيرة ضريبتها 29.54 ش. ج سمل مسפר 701 ب سعيף 700 والتي تبلغ تسعيرة

متر الضريبة للمتر منها 4:30 ش.ج في كل مواقع السهول في كابول بشرط أن يثبت أنه يدفع مخالفات

أو ملاحق قضائياً وفوق ال 500 متر.

رفع البند للتصويت، فأقر ادراجه واققراره بالاجماع.

2- استلام مبلغ 255.172 ش.ج بغرض تخطيط قاعة بيت الشعب لتقديم التعازي فيه بجانب مسجد

عثمان وقد قدم السيد احمد ابداح شرحاً مستفيضاً عن الموضوع.



رفع הבנד للتصويت, فصوت عليه الحضور بالاجماع

- בקשת הלוואה בסך של 2.3 מיליון ש.ג. מן וזרה الداخلية מן أجل اكمال بناء بناية المجلس المحلي

احمد ابداح: حساب المقاول النهائي 19 مليون ش.ج. أضف 2.5 % حوالي 450 ألف اجرة مراقب (مפקه) والمخطط 7% ليس هنالك خروقات أو حريجات في شغل المقاول.  
قاسم ريان: عندما قدمنا قرضاً من أجل بناية المجلس قدمنا خطة اقتصادية بموجبها أخذنا 11 مليون وكان معنا 5 مليون و 900,000 ش.ج. من وزارة الرفاه. بعد ذلك صادقت لنا الداخلية 2.5 مليون ش.ج. قرضاً صادق عليها متصرف لواء الشمال.

كل الحسابات لم تأخذ بعين الاعتبار 428000 ش.ج. سعر أرض البناية חיבור חשמל ו25% פיקוח 7% תכנון וبقی للمقاول 1 مليون ش.ج.

كل المبلغ المطلوب 2.3 مليون قرضاً للداخلية من أجل اكمال كل الديون وتسديدها.

الرئيس: هذا القرض 2.5 مليون ش.ج. تصبح فيما بعد منحة.

قاسم ريان: ما ندفعه من القرض يعود علينا بالمنحة العامة מענק כללי.

فريد حمود: نرفع הבנד للتصويت فصوت عليه الحضور بالاجماع

- استلام مبلغ 80,000 ش.ج. להפעלת תוכניות לקידום מעמד האישה

ماهر ريان: أين يصرف هذا المبلغ

قاسم ريان: امانة اشقر هي التي تقدم برنامج للرئيس وتقوم بفعاليات نسائية.

فريد حمود: نرفع הבנד للتصويت فصوت الى جانب اقتراح رئيس المجلس السيد صالح ريان فريد حمود، محمد إبراهيم، محمود سعدي، ماهر ريان، احمد صالح، إبراهيم عصفور وعارضه محمد مراد وعليه فاز اقتراح الرئيس بالأكثرية.

- استلام مبلغ 100,000 ش.ج. מולטמדיה וקשר לחדר מרכז הפעלה 2022.

فريد حمود: هذا المبلغ من أجل تجهيز مركز הפעלה لساعات الطوارئ.

فريد حمود: نرفع הבנד للتصويت فوافق عليه الحضور بالاجماع

(2) אישור חוזה אישי בהתאם למכתב מאת משרד האוצר לממצאת משאבים.

فريد حمود: هنالك موظفة مختصة بتقديم קולות קוראים رصد وتجنيد موارد أنا شخصياً أؤيد أن تكون هذه الموظفة تعمل حسب חוזה אישי (דלאל רيان -بدارئة).

فريد حمود: نرفع הבנד للتصويت فصوت الى جانب فريد حمود محمد إبراهيم، صالح ريان رئيس المجلس، محمود سعدي، ماهر ريان، احمد صالح.وعارضه كل من العضوان محمد مراد وإبراهيم عصفور وعليه فاز الاقتراح بالأكثرية.

(3) נפתח חתלנה لجنة الاعتراضات



- המחامي بسام شحادة بدل המחامي طارق ابداح

- محمد حمد ريان بدل من السيد رافع حمود

- المحاسب احمد عبد الله ريان

نرفع البند للتصويت فصوت عليه الحضور بالاجماع.

### 5) بحث الربع المالي الثالث لعام 2022

قاسم ريان: شرح التقرير المالي الربع الثالث من عام 2022 ناتج الربع الثالث من عام 2022 كان كالتالي:

- عجز جاري في الميزانية العادية بمبلغ 1105 ألف ش.ج وكان نتيجته بسبب مدخولات مستحقة للمجلس المحلي من الوزارات الحكومية ولم يتم تحويلها. كذلك هناك سبب إضافي للعجز وهو برواتب الموظفين (כללי וחינוך).

- بلغ العجز المتراكم حتى 30.9.22 مبلغ 12,095 ألف ش.ج في الميزانية العادية بإضافة مبلغ 3111 ألف ش.ج عجز نهائي في الميزانيات الغير عادية. هذه المعطيات صحيحة لتاريخ 30.9.2022 على امل أن تعدل وتوازن الميزانية حتى 2022/12/31.

بودي التوضيح بان مبلغ الجباية من الضرائب العامة تشمل مبلغ وقدره 3.5 مليون ش.ج تم استلامه وجبايته من شركة نيشر حسب قرار محكمة ولمرة واحدة، أي أن هذا المبلغ لن نستحقه بالسنة القادمة 2023 كذلك "מענק תגבור" الذي حصلنا عليه من وزارة الداخلية بمبلغ 2,668 الف ش.ج لن نحصل عليه في 2023, أي بمجمل الامر ستنخفض ميزانية 2023 عما كانت عليه في سنة 2022 والمعدلة بمبلغ يزيد عن 6 مليون ش.ج وتصادف هذه السنة انتخابات للسلطات المحلية بمصروفاتها الجديدة.

أطلب شد الاحزمة من خلال الصرف خلال هذه السنة القادمة ومن ناحية أخرى تعميق الجباية لتمويل مصروفاتنا الضرورية وخصوصاً في سنة شح الميزانيات فيها ما يميزها...

صالح ريان

رئيس المجلس المحلي

مصطفى حمود

سكرتير المجلس المحلي