



جلسة مجلس غير عادية

مكان الجلسة: قاعة الجلسات في المجلس المحلي

تاريخ الجلسة: 2020 - 7 - 27

رقم الجلسة: 14 - 07 - 2020 - 14

ساعة الافتتاح: 19:00

الحضور: السادة صالح ريان رئيس المجلس المحلي والاعضاء محمد بدران، جواد شحادة، سيف خطيب، سمير عكري، أديب بدران، فريد حمود، ماهر ريان، محمد ابراهيم، سلطان جمل وعامر عبد الرحمن.

الغياب: السيد احمد صالح

الحضور من الموظفين: السيد عماد الحاج المستشار القضائي. كما وحضر الجلسة المهندس مأمون بدران.

بنود البحث:

1) הקטנת רוחב כביש 19 חלקות 66, 62, 63 גוש 19609 מ 8 מ"ר לזכות מעבר מ 3 עד 4 מ"ר .

2) ניצול סכום 200,000 ₪ מקרן הטל השבחה/הלוואת פיתוח .

3) המصادقة على قرارات لجنة الاعفاءات واعفاء مواطنين من ضريبة الأرنونا العامة 2020 المرحوم كمال عمر طه والمرحوم عبد الهادي عياشي اعفاه من دينه القديم +سنة 2020. واعفاء السيد عبد العزيز محمود (حج) وأولاده من الضريبة العامة 2020.

4) المصادقة على استلام قرض قيمته 3.167.578 ش.ج من مفعال هيبايس لإقامة أنظمة الطاقة الشمسية على أسطح المباني العامة.

افتتح الرئيس الجلسة مرحبًا بالحضور وبارك باسم المجلس وكل الاعضاء مباشرة الاخ ماهر احمد ريان مزاوله نشاطه كعضو للمجلس المحلي وطلب ادراج بند اضافي وقراره

1) المصادقة على تصليح شارع (السهل) الممتد من شارع رقم 2 وحتى شارع 805. الرئيس قام بشرح الحاحية البند وطرح البند للتصويت على ادراجه وقراره وارجاعه الى عرض 6 أمتار والموافقة عليه وقراره ورفع البند للتصويت فصوت عليه الحضور بالإجماع ادراجًا وقرارًا.

1) البند الاول: הקטנת רוחב כביש 19 חלקות 66, 62, 63 גוש 19609 מ 8 מ"ר לזכות מעבר מ 3 עד 4 מ"ר.

مأمون بدران: شارع رقم 19 ممتد من مسجد عمر بن الخطاب ينتهي بشارع رقم 14 بجانب بيت سهيل عبد الرحمن.

هذا الشارع يبدأ بوسع 13 متر بعد ذلك يصغر ليصبح 8 أمتار وبجانب ابو أشرف عكري ألغي. وبجانب بيت أبو اياد عبد الحليم يوجد فرق كبير بالارتفاع مما يصعب شق الشارع لعلو ارتفاعه ولا حاجة له للاستعمال المواصلاتي لهذا السبب نقترح تصغيره والقسيمة رقم 70 والقوائم المحاذية لها يوجد لها بديل متاح لهذا الشارع.

اليوم الاقتراح تصغير عرضه حتى من 3-4 أمتار وكل البنى التحتية تكون داخل الارض، ونأمل موافقة اللجنة اللوائية للتخطيط.

سمير عكري: هل الجيران يوافقون على هذا الاقتراح؟

مأمون بدران: نعم هنالك موافقة مبدئية للجيران.
سمير عكري: يجب أن يكون شقه عادلاً من حيث امكانية فتحه بالتساوي من أراضي الجيران
مأمون بدران: الشارع سيكون ممر للمشاة ومعبّر لتشتيات.
فريد حمود: هل هذا الشارع يحل المشكلة عند دار عبد الحليم طه فهناك مشكلة حقيقية في
الشتاء لبيوتهم أي أن المياه تتدفق الى بيوتهم.

مأمون بدران نعم سيكون حلاً لبيوتهم.
الرئيس: رفع البند للتصويت فوافق عليه الحضور بالإجماع
البند الثاني: نيزول سكوم 200,000 ₪ מקרן הטל השבחה/הלוואת פתוח
الرئيس: المبلغ من صندوق הטל השבחה وفيه 600,000 ₪.ج.
المدرسة الابتدائية "أ" ينقصها مبلغ 200,000 ₪ لأتمام المشروع بناء اضافي في مدرسة
النور، وهنالك 0.50 مليون من مفعال هبايس لا نستطيع صرفهم الا إذا وفرنا 200,000 ₪.
ج.

جواد شحادة: يجب أن يكون احمد ابداح وقاسم ريان هنا ولا ينبغي بحث بنود تتعلق بالهندسة او
الجانب المالي والموظف المهني لا يحضر الجلسة مع انهما مدعوان للجلسة.
الرئيس: يجب دعوة احمد ابداح وقاسم ريان للاستيضاح منهما عن سبب غيابهما؟!.
جواد شحادة: أطلب من عماد الحاج شرح قانونية أو عدم قانونية الغياب.
سمير عكري: نحن نحضر هنا بناءً على دعوة الموظفين المهنيين! فلا يعقل أن نحضر هنا
والموظفين يتغيبون.

سيف خطيب: المبلغ المتوفر 600,000 ₪.ج في هذا الصندوق لأهداف تخطيطية ومن طبيعة
الامر يحتاج التخطيط الى أكثر من ذلك.
الرئيس: نحن سنصوت على ال 200,000 ₪. ج من أجل سحب المبلغ من مفعال هبايس
وسنرجع المبلغ 200,000 ₪.ج للصندوق.

جواد شحادة: ما رأي المستشار القضائي بالموضوع بغياب الموظفين الكبار.
عماد الحاج: من المفروض أن يحضر جلسة المجلس كل من تمت دعوته اليها، في حال تغيب
موظف وكان هنالك من ينوب عنه لشرح البند والاقناع واكتفى الاعضاء بهذا الشرح يمكن
الاستمرار ببحث البند وان لم يقتنعوا فلا يمكن بحث البند بغيابهما أب المحاسب والمهندس.
جواد شحادة: أطلب عدم بحث البنود.

الرئيس: رفع البند للتصويت فصوت مع قرار الرئيس لاستلام مبلغ 200,000 ₪.ج من הטל
השבחה/הלוואת פתוח، فريد حمود، محمد ابراهيم، ماهر ريان سمير عكري، عامر عبد
الرحمن وسلطان جمل.

وعارضه كل من: أديب بدران، جواد شحادة، سيف خطيب ومحمد بدران وعليه فاز اقتراح
الرئيس بالأكثرية.

في هذه الاثناء خرج السيد جواد شحادة من الجلسة.
3-المصادقة على قرارات لجنة الاعفاءات واعفاء مواطنين من ضريبة الارنونا العامة لعام
2020.

- المرحوم كمال عمر طه الذي كان يحمل هوية رقم 28157758
- المرحوم عبد الهادي محمد عياشي الذي كان يحمل هوية رقم 29197118 اعفاه من
الدين القديم +الضريبة عن السنة الحالية 2020

- عبد العزيز محمود (الحاج) هوية رقم 56910045
- محمد عبد العزيز محمود هوية رقم 200577500.
- علي عبد العزيز محمود هوية رقم 201239068
- عمر عبد العزيز محمود هوية رقم 305779704
- المرحوم عبد الرحمن محمد حسن ريان الذي كان يحمل هوية رقم 57640393
المستشار القضائي خرج أثناء بحث البند.
الرئيس رفع البند للتصويت فصوت عليه الحضور بالإجماع.

**(1) المصادقة على استلام قرض قيمته 3.167.578 ش.ج من مفعال هبايس لإقامة
انظمة الطاقة الشمسية على أسطح المباني العامة.**

الرئيس: شرح البند قائلاً بأن هذا المبلغ هو قرض بدون فائدة وذلك للتوفير في استخدام الطاقة التي يستهلكها المجلس المحلي.
كان هنالك نداء عالي 717 717 وقمنا بتعبئته ووافق مفعال هبايس على هذا القرض.
سيف خطيب: يجب اجراء حساب توقع الربح والخسارة لهذا المشروع.
الرئيس: بالطبع قمنا بإجراء هذه الحسابات أجريت دراسة وأرسلت لمفعال هبايس.
سيف خطيب: لماذا لم نستلم الدراسة قبل بحث البند؟
الرئيس: يمكن لاحقاً ارسال الدراسة لك التصويت على استلام القرض الآن.
الرئيس: رفع البند للتصويت فصوت عليه الرئيس، فريد حمود، محمد ابراهيم، ماهر احمد وحش ريان، سمير عكري، عامر عبد الرحمن، سلطان جمل، محمد بدران.
وعارضه كل من سيف خطيب، أديب بدران وعليه فاز الاقتراح بالأكثرية.

مصطفى حمود
سكرتير المجلس المحلي

صالح ريان
رئيس المجلس المحلي