

מ. מ. כאבול

מכרז פומבי מס' 6/2025

**מתן שירותים ותחזוקה לכלל המעליות
השייכות למועצה מקומית כאבול**



הצהרת המציע

המציע מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המסמכים והמפרטים וקראם והבין את תוכנם, וקבל את כל ההסברים שבקש ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המסמכים והמפרטים הנ"ל.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חתימת המציע

ת א ר י ך

הוראות המכרז והחוזה
הזמנה להגשת הצעה עבור ביצוע עבודה

לכבוד

המציע:

א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז/חוזה מס': 6/2025 - מכרז למתן שירותים
ותחזוקה לכלל המעליות השייכות למ. מ. כאבול**

הזמנה להציע הצעות

- 2.1 מועצה מקומית כאבול מעניינת לקבלת הצעות מחיר ל- מכרז הנ"ל " מתן שירותים ותחזוקה לכלל המעליות השייכות למועצה מקומית כאבול"
- 2.2 רשאים להשתתף במכרז, מציעים שעונים על הדרישות בהתאם לתנאים מוקדמים ותנאים כלליים שנרשמו בסעיפים השונים במכרז זה.
- 2.3 ההצעות תוגשנה בצירוף ערבות בנקאית לא מותנת לקיום תנאי החוזה מבטולת כחוק לטובת המזמין על סכום של 10,000 ₪, צמודה למדד הבנייה לחודש 06/2025 בתוקף עד תאריך 30.09.2025, הצעה לא צורפה לה ערבות בנקאית לא תובא לדיון.
- 2.4 אם הצעת המציע לא תתקבל, ישחרר המזמין את שטר הערבות של המציע מיד עם ההודעה על דחית ההצעה ולא יאוחר מ-60 (ששים) יום לאחר פתיחת ההצעות, ואם הצעת המציע תתקבל תשחרר הערבות להצעה 7 (שבעה) ימים מיום חתימת החוזה.
- 2.5 אם הצעת המציע תתקבל, ישחרר המזמין את שטר הערבות של הזוכה לאחר שהקבלן המציא ערבות לקיום החוזה על סכום 10% מערך כל העבודה כולל מע"מ.
- 2.6 אם המציע אשר הצעתו נתקבלה, לא יחתום על החוזה ולא ימציא ערבות לחוזה כנדרש יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות כולה או חלקה לפי בחירתו לכיסוי ההפסדים שייגרמו לו בגין אי קבלת העבודה ע"י המציע ומסירתה למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים והפסדים כלשהם, ומבלי לפגוע בזכויותיו של המזמין, לתבוע את הנזקים הממשיים שיהיו יותר מסכום הערבות הנ"ל.
- 2.7 לפני הגשת הצעת מחיר במכרז זה, רשאי המציע לבצע סיור בכל המבנים, בתי ספר, מבני ציבור וכו'.. בהן ממוקמות המעליות ובתיאום עם העירייה.
- 2.8 היום האחרון להגשת ההצעות ביום: שני בתאריך: 30.06.2025 בשעה: 12:00 במסירה אישית למשרד מנכ"ל העירייה.

- 2.9 תקופת ההתקשרות הינה לשנה אחת מתאריך חתימת החוזה. יש לעירייה סמכות להאריך את תקופת ההתקשרות ל- 4 שנים נוספות והזוכה יהיה חייב במתן השירות בהתאם לחוזה זה וללא שום דרישה נוספת.
- 2.10 המציע יקרא את המפרט, יבדוק את תכולתו, יכיר את המפרטים הטכניים ויתרשם טוב ממהות העבודה המוצעת, יכיר את שיטות המדידה השונות, יבקר בשטח העבודה וינקוט באמצעים השונים האחרים הנראים לו כחיוניים כדי לחקור את תנאי המקום ואת מהות וכמות העבודה ואת כל הקשיים והמכשולים העלולים להתגלות לו בעת ביצוע העבודה כל זה ע"מ להכליל אותן במחירי היחידה אשר בחוזה.
- 2.11 אם המשתתף במכרז ימצא במסמכי המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות ו/או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך במכתב שיימסר לרשות לפחות 4 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 2.12 תשובות תשלחנה במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז.

3. הוראות להגשת המכרז בשיטת מחיר נקוב :

- 3.1 על המציע לציין את המחיר לפיו הוא יבצע את כל העבודה.
- 3.2 המציע יכתוב בבירור את המחיר שלו במספרים ובמילים, מודגש בזאת כי במידה והמחיר הנ"ל לא יהיה ברור וחד משמעי - רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה על הסף.
- 3.3 על המציע לחתום על כל דף ועל כל התכניות והרשימות הכלולות במכרז לרבות דפי הוראות אלה.
- 3.4 במידה ויחול שינוי בכמות של אחד או יותר מסעיפי המכרז/חוזה לא תהיה למציע שום טענה על שינוי במחירי חוזה בצורה כלשהי, והוא יהיה סופי לכל הכמות שתבוצע בפועל וכל שינוי שהוא (כל כמות שהיא לא תשנה את מחיר הסעיף).
- 3.5 אין לבציע תיקונים ידניים על גבי החוברת או מסמכי המכרז.

4. כללי:

- 4.1 מועצה מקומית כאבול מבקשת לקבל הצעות מחיר למכרז אשר בנדון.
- 4.2 תכולת המכרז כוללת את כל הנספחים המצורפים, דרישות התקן, דרישות כל המשרדים הממשלתיים הקשורים בנושא זה ויש לראותם כחלק בלתי נפרד מחומר המכרז.
- 4.3 לכל שאילת הבהרה, יש לפנות למחלקת ההנדסה במועצה מקומית כאבול, מהנדס המועצה אנג' מחמוד טאהא בדוא"ל: mahmoudt@kabul.muni.il ו/או לאנג' יוסרי אברהים בדוא"ל: yosry1975@gmail.com.
- 4.4 לפני הגשת הצעת מחיר במכרז זה, רשאי המציע לבצע סיור בכל המבנים, בתי ספר, מבני ציבור וכו'.. בהן ממוקמות המעליות ובתיאום עם המועצה.
- 4.5 על המציע להציע מחיר לכל סוגי הפריטים ו/או השירותים המפורטים בטופס הצעת המחיר.

- 4.6 המחיר המוצע בגין השירות בטופס הצעת המחיר, יכלול את כל העלויות הישירות והעקיפות הכרוכות באספקתו בהתאם לדרישות הכלולות במסמכי המכרז. כל תמורה נוספת לא תשולם, אלא אם צוין אחרת במפורש במסמכי המכרז ובסעיף התמורה להלן.
- 4.7 על למציעים לבדוק טרם הגשת הצעתם את העלויות הכרוכות בקיום הביטוחים שהינה באחריותם הבלעדית ובהתאם לנספחי המכרז.
- 4.8 הצעת המציע תיחשב כזו שניתנה לאחר שעיין ובדק את תנאי המכרז וכל יתר מסמכיו, קיבל תשובות לשאלותיו, הבין את מהות השירותים המתבקשים והסכים להם ויהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של ההזמנה לקבלת הצעות על כל פרטיה וחלקיה.
- 4.9 המחירים בטופס הצעת המחיר יוצגו במטבע ישראלי ללא מע"מ.
- 4.10 התמורה תשולם בתוספת מע"מ כדין בשיעור 18% . כל שינוי בשיעור המע"מ יגרור התאמת התמורה בהתאם לשיעור המע"מ העדכני.
- 4.11 הצעת המחיר עפ"י תנאי מכרז זה תהא בתוקף למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעות המוגשות למכרז ניתן להארכה ב-60 ימים נוספים בהסכמת הצדדים.

5. מסמכי המכרז:

- 5.1 את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר המועצה או לקבל ממהנדס המועצה אנג' מחמוד טאהא בדוא"ל: mahmoudt@kabul.muni.il ו/או מאנג' יוסרי אברהים בדוא"ל: yosry1975@gmail.com.
- 5.2 לא ייגבה תשלום עבור קבלת מסמכי המכרז.

6. תכולת העבודה והשירות המבוקש:

- 6.1 מועצה מקומית כאבול מבקשת לקבל שירותי תחזוקה לכלל המעליות שנמצאים תחת אחריות המועצה.
- 6.2 המעליות הינם מסוגים שונים, והשירות יינתן לכלל הסוגים על כל מרכיביהן.
- 6.3 ההתקשרות תכלול את כל שירותי התחזוקה הדרושים לפעילותן התקינה של המעליות לרבות החלפת כל חלק פגום/תקול וכיו"ב במערכת (למען הסר ספק, יובהר כי הזוכה יקבל את המתקנים והמערכות הנ"ל במצבם הנוכחי – AS IS).
- 6.4 המחיר כולל עלות של שתי בדיקות משרד העבודה בשנה.
- 6.5 לא יגבה תשלום נוסף עבור קריאות בימי שישי ושבת.
- 6.6 המחיר הסופי יכלול ביקור כל חודשיים של טכנאי מטעם החברה לבדיקה כללית וטיפול כללי של המעלית ועדכון מהנדס המועצה באמצעות מסמך חתום ע"י החברה.
- 6.7 כל חלק פגום שצריך להחליף אותו, חובת החברה לעדכן את מהנדס המועצה והחזרת החלק הפגום לנציג מטעם המועצה.
- 6.8 לאחר כל תסקיר של בודק מוסמך, יישלח העתק למהנדס המועצה בתום הבדיקה.
- 6.9 החברה מתחייבת לסלק את כל הליקויים בדו"ח הבדוק עד 5 ימי עסקים מתאריך הדו"ח.

6.10 ידוע שצפויות להתווסף מעליות נוספות באופן מדורג. למען הסר ספק יובהר כי מעליות אלו יתומחרו החל מרגע סיום האחריות עליהן ויחול עליהם את הנכלל בחוזה זה.

6.11 קיים היום 5 מעליות שנמצאות באחריות המועצה, ועוד מעלית מס' 6 בהקמה.

6.12 להלן פירוט ומיקום המעליות:

מעליות	מיקום	כמות
1	בית ספר אבן סינא	1
2	בית ספר אלפא	1
3	בית ספר אלחכמה	1
4	מבנה המועצה	1
5	ביית ספר אלחדיקה	1
6	בית ספר אלסלאם	בבניה

6.13 **רשימת הפעולות הדרושות כוללים את כל מה שנוזכר במסמך זה לרבות:**

6.13.1 **חדר מכונות שכולל:**

- **בדיקת כננת לרבות,** בדיקת מסבי מנוע, בדיקת בלם, בדיקת פחמים ומגעים בכל היחידות החשמליות שיש בהם פחמים: גנרטור, מנוע של המכונה וכו' ...
- **לוח פיקוד לרבות,** בדיקת מגעים, חוטים, מהדקים וכו' .. בדיקת נתכים וריליים, בדיקת רילי ליתרת זרם (ללא גרימת נזק למנוע), בדיקת, ניקוי וכוון יתר אביזרי הלוח (מיישרים, רילי השחייה וכו'), בדיקת טרמוסטטים על המנוע הראשי, בדיקת אוורור אוטומטי של המנוע הראשי (אם קיים), בדיקת ממסר פחם (אם קיים), בדיקת תאורת חירום.
- **בורר קומות ווסת מהירות לרבות,** ניקוי, שימון וגירוז של וסת מהירות, ניקוי ובדיקת מגעי בורר קומות, בדיקת גירוז ושימון של הנע לבורר קומות
- **גלגלי הטיה (אם יש) לרבות,** ניקוי וגירוז גלגלי הטיה.
- **גנרטור ומנוע זרם ישר (אם יש) לרבות,** בדיקת אומים וקפיצים, בדיקת ושמירת מצב תקין של הסלקטור.
- **חדר מכונות לרבות,** בדיקת רעשים במכונות, במתקנים ובלוח, בדיקת מגעי בטחון, ניקוי כללי של חדר המכונות כולל מכונות, אביזרים, מכשירים.

6.13.2 **פיר המעלית שכולל:**

- **דלתות הפיר לרבות,** בדיקת נעילת הדלתות ומגעי מנועולים, בדיקת מנגנוני הדלת (רצועות, שרשראות, גלגלים וכד'), ניקוי מסילות עליונות (סימוןם במידת הצורך) והתחתונות ודלתות אוטומטיות, בדיקת נעלי דלתות אוטומטיות וורטיקליות, בדיקת צירים, ידיות, שמשות ודיקטטורים (דלת כנף), בדיקת כבלים (או שרשראות), מ.נ. חיבורים, מגבילים המסילות, ידיות, שמשות וכו' (דלתות וורטיקליות).

- **פנים הפיר לרבות**, ניקוי חיזוקי פסים, ניקוי קורות הפרדה, שימון פסי התא ופסי מ.נ. (אם הנעלים אינם נעלי הגלגלים), הידוק ברגיי סינורים, בדיקת שטח קדמי של הפיר בין הדלתות (אם התא ללא דלת).
- **משקל נגדי לרבות**, בדיקת נעלי מ.נ. , בדיקת חיבור כבלים, בדיקת ברגים ומשקלות.
- **תחתית הפיר ותחתית התא לרבות**, בדיקת מפסקים חשמליים, בדיקת פגושות (בהידראוליות - בדיקת שמן), גירוז כל הגלגלים, בדיקת נעלים תחתונות של התא, בדיקת מתקן תפיסה (אם הוא למטה), בדיקת מגעי שקילה, בדיקת מפסיקי גבול.
- **כללי לרבות**, בדיקה, ניקוי וגירוז כל גלגלי הטיה שבפיר כולל גלגלים שעל התא ומ.נ. , בדיקת כבלי תליה וחיבוריהם, בדיקת כבל כפיף, בדיקת כל המפסקים שבפיר, ניקוי תחתית הפיר.

6.13.3 **גג התא שכולל** :

- בדיקת מגעי בטחון למיניהם ופתחי חרום, בדיקת מהדקים בפסי חיבורים של כבלי פיקוד, בדיקת מתקן תפיסה (אם הוא על הגג), ניקוי גג התא והיחידות של הגג, בדיקת נעלים עליונות.

6.13.4 **תא שכולל** :

- לרבות, בדיקת עין פוטואלקטרי (אם יש), בדיקת סף בטחון של הדלת, ניקוי מסילת דלתות התא, בדיקת נעלי דלתות התא, בדיקת כווני סגירת ופתיחת דלתות, בדיקת כל סוגי תאורת התא, בדיקת מאוורר, בדיקת כל מנגנוני הדלת כולל מנגנון שילוב עם דלתות חוץ, בדיקת מגעי דלת התא, בדיקת כל הלחצנים, מפסיקים ואינדיקטורים, בדיקת שלמות כיסוי רצפת התא, בדיקת סף בטחון של הרצפה (בתא ללא דלת), בדיקת פעמון אזעקה ומערכת תקשורת, ניקוי כללי כולל רצפת התא.

6.13.5 **קומות, כולל** :

- בדיקת כוון קומות (דיוק עצירה), בדיקת לחצנים ומנורות באינדיקטורים.

6.13.6 **מערכות מיוחדות, שכולל** :

- בדיקת מערכות מיוחדות (פיקוד סניטרי, מכבי אש, פיקוד שבת וכו').

6.13.7 **הערות תחזוקה כללית שכוללים** :

- החלפת שמן במכונה.
- בדיקה כולל ויסות, תיקון, החלפה, שימון או כל טיפול אחר הדרוש להפעלה תקינה.
- בדיקת כל אביזר שהוסף ולא היה קיים בזמן חתימת חוזה זה, לפי הצורך.
- במידה ומתברר שיש צורך בעבודה שלא כמפורטת ברשימה זו, על מכונאי מעליות לבצע ולרשום בדוח הביקור.

7. תנאים מוקדמים:

- 7.1 יש למציע ניסיון קודם במתן שירותי תחזוקה למעליות בהיקף של לא פחות מ- 20 מעליות בכל אחת מהשנים 2020, 2021 ו- 2023 (לצרף מסמכים)
- 7.2 בנוסף, המציע הינו בעל רישיון, בתוקף למועד האחרון להגשת ההצעות, למתן שירות והתקנה למעליות לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שירות למעליות) התשמ"ד-1984 מטעם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים.
- 7.3 לפני הגשת הצעת מחיר במכרז זה, רשאי המציע לבצע סיור בכל המבנים, בתי ספר, מבני ציבור וכו'... בהן ממוקמות המעליות ובתיאום עם המועצה.
- 7.4 הפעלת מוקד תקלות בחברה.
- 7.5 לאורך כל תקופת ההתקשרות, יעסיק הזוכה טכנאים בעלי תעודת "מעליתן מוסמך" לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שירות למעליות) התשמ"ד-1984 מטעם משרד העבודה ורווחה והשירותים החברתיים, בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות במכרז.
- 7.6 קיים לרשות הזוכה, במשך כל תקופת ההתקשרות, בית מלאכה או לחלופין בעל התקשרות עם בית מלאכה מתאים ומאובזר בציד הנדרש לביצוע עבודות תיקון, טיפול/שיפוץ לציד המותקן במעלית על פי המצוין במסמכי ההתקשרות.
- 7.7 אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות עפ"י פקודת מס הכנסה, וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
- 7.8 ידוע למציע שיקבע כזוכה ו/או זוכה חלופי במכרז יחזיק את הרישיונות הנדרשים במסמכי המכרז כשהם בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות במכרז. הנ"ל יחול גם לגבי אישור נציגות של מציע המייצג יצרן מחו"ל.
- 7.9 אין להתנות על תנאי המכרז. כמו כן, אין לעשות כל שינוי בניסוח מסמכי המכרז ואין לרשום כל הסתייגות ביחס לדרישות מסמכי המכרז, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ו/או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת. התניות ו/או הסתייגויות מעין אלה, עלולות לגרום לפסילת ההצעה. מציע המעוניין להביע הסתייגות כלשהיא ו/או לבצע שינוי במסמכי המכרז, יפנה בקשתו בכתב לעורך המכרז עד המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה.
- 7.10 ועדת המכרזים של העירייה, תהא רשאית שלא להתחשב בהסתייגות של מציע מתנאי המכרז. החליטה הוועדה לעשות כן, והצעת המציע מתאימה לתנאי המכרז, הוועדה תהא רשאית לקבוע אותו כזוכה בתנאי שיסיר את הסתייגותו תוך הזמן שתקבע הוועדה ויאשר את התחיבותו לעמוד בכל תנאי המכרז.

8. המציע יצרף להצעתו:

- 8.1 **ערבות בנקאית** לא מותנת לקיום תנאי החוזה מבוטלת כחוק לטובת המזמין על **סכום של 10,000 ₪**, צמודה למדד הבנייה **לחודש 06/2025** בתוקף עד **תאריך 30.09.2025**.
- 8.2 אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונו על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 8.3 אישור לצורך ניכוי מס מטעם אגף מס הכנסה תקף למועד הגשת ההצעה.
- 8.4 אישור על ניהול פנקסי חשבונו ורשומות.
- 8.5 אישור ורישיון למציע, בתוקף למועד האחרון להגשת ההצעות, למתן שירות והתקנה למעליות לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שירות למעליות) התשמ"ד-1984 מטעם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים.
- 8.6 אישור מורשה חתימה. במידה והמציע הנו תאגיד, יצרף אישור ר"ח או עו"ד בדבר זכויות החתימה בתאגיד.
- 8.7 במידה והמציע הנו תאגיד – יוגש נסח חברה/שותפות עדכני (הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים). מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תוודא כי אין חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה.
- 8.8 תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.
- 8.9 טופס הצעת המחיר.
- 8.10 תצהיר והתחייבות המציע כי אינו מצוי במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים נשוא מכרז זה ובין עניינים אחרים שלו או תפקידים אחרים שהוא ממלא.
- 8.11 במידה וההצעה תוגש ע"י שותפות אשר נוצרה במיוחד לביצוע העבודה הנדונה די בכך כי אחד השותפים המציעים עומד בכל תנאי הסף של המכרז.
- 8.12 ההצעה תוגש במעטפה סגורה וחתומה שעל גביה רשומה כתובת המזמין בצרף המילים " הצעה למתן שירותים ותחזוקה לכלל המעליות השייכות לעיריית שפרעם" יחד עם ההצעה יחזיר המציע את כל חומר המכרז וכל המסמכים חתומים על ידו אשר קבל לצרכי ההשתתפות במכרז באותה מעטפה.
- 8.13 למרות החובה לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית לאפשר למציע להשלים את המצאתם (למעט נספח טופס הצעת המחיר), בפרק הזמן אשר ייקבע, וזאת, כל עוד עולה בבירור כי האישורים ו/או המסמכים הנ"ל, היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כנדרש בתנאי המכרז.

9. לוחות זמנים:

נושא	תאריך	עד השעה
המועד האחרון להפניית שאלות הבהרה ובקשה לשינויים	24/06/2025	16:00
המועד האחרון להגשת הצעות	30.06.2025	12:00

10. קביעת הזוכה:

- 10.1 במכרז זה ייקבע זוכה אחד.
- 10.2 ההחלטה בדבר הזוכה תתקבל ע"י ועדת המכרזים של מועצה מקומית כאבול לאחר שקלול ההצעות.
- 10.3 במקרה של אי התאמה בין המחיר המוצע ליחידה לבין עמודת סה"כ המחיר, או בשורות הסה"כ בתחתית הטבלה, יגבר המחיר המוצע ליחידה והוא אשר יילקח בחשבון לטובת שקלול ההצעה.
- 10.4 בחירת הזוכה במקרה של שוויון בין מציעים, דהיינו, 2 מציעים או יותר אשר מקיימים את כל תנאי המכרז והצעתם המשוקללת המצטברת זהה, תיקבע בדרך של הגרלה אשר תערוך ועדת המכרזים.

10.5 זוכה חלופי

- 10.5.1** ועדת המכרזים של מועצה מקומית כאבול תהא רשאית לקבוע כזוכה חלופי למכרז זה את ההצעה המשוקללת הנמוכה המדורגת שניה הבאה לאחר הצעת הזוכה והעומדת בתנאי המכרז. זכייתו של הזוכה החלופי תהא תקפה לכל תקופת ההתקשרות עפ"י המכרז.
- 10.5.2** במקרה שההתקשרות עם הזוכה תופסק, שמורה למועצה מקומית כאבול הזכות להתקשר עם הזוכה החלופי. הזוכה החלופי מתחייב להתקשר עם מועצה מקומית כאבול במידה ויידרש לכך עפ"י תנאי מכרז זה וזאת במהלך 9 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. התקשרות עם הזוכה החלופי בחלוף מועד זה תיעשה בהסכמת הצדדים.

11. תנאי ההתקשרות:

- 11.1 הזוכה מתחייב, אם יידרש לכך ע"י מועצה מקומית כאבול, להתקשר עמה תוך 14 יום בהתקשרות שתנאיה יהיו כמפורט במסמכי מכרז זה. לא קיים הזוכה התחייבותו כאמור לעיל, מועצה מקומית כאבול תהא רשאית לחלט את הערבות עפ"י שיקול דעתה הבלעדי כפיצוי מוסכם מראש, בנוסף לזכותה לכל סעד נוסף עפ"י כל דין בגין הפרת התחייבותו.
- 11.2 הזוכה מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם מועצה מקומית כאבול ונציגיה ולבצע את הנחיות המועצה כפי שיינתנו מעת לעת, בכפוף להוראות מכרז זה.
- 11.3 הזוכה מתחייב לבצע את העבודה לשביעות רצונה המלא של מועצה מקומית כאבול.
- 11.4 יובהר כי כמות הפריטים והשירותים שיוזמנו בפועל תהא בהתאם לצורכי המועצה כפי שישתנו מעת לעת ויהיו על סמך הזמנות רכש שיאושרו ע"י מורשי חתימה ממועצה מקומית כאבול.
- 11.5 מובהר כי הכמויות המצוינות בטופס הצעת המחיר ובמסמכי המכרז הן לצורך שקלול ההצעות בלבד ואין בהן שום התחייבות מצד המועצה להזמנת טובין ו/או שירותים בהיקף כלשהו והתשלום יבוצע עפ"י הכמויות בפועל.
- 11.6 הזוכה יידרש להמציא למועצה מקומית כאבול ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בגובה 10% מערך ההתקשרות בתקופת ההתקשרות הראשונה הצפוי עפ"י הערכת המועצה. הערבות מיועדת להבטחת התחייבויות הזוכה עפ"י מכרז זה, לרבות כיסוי נזקי והוצאות המועצה מכל סיבה שהיא בשל הפרת התחייבויותיו עפ"י מכרז זה ו/או הפיצויים שמועצה מקומית כאבול זכאית להם בגין הפרה כאמור. הערבות תהא בתוקף עד 60 יום לאחר תום כל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות האופציה. יודגש, כי קבלת ערבות ביצוע הכוללת את תקופת האופציה הנה לנוחות הצדדים בלבד ואין במתן ערבות לכל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות האופציה, כדי להוות התחייבות כלשהי מצד מועצה מקומית כאבול למימוש זכות האופציה, כולה או חלקה.

- 11.7 על הזוכה לרכוש ולקיים את כל הסדרי הביטוח לאורך כל תקופת ההתקשרות עם מועצה מקומית כאבול, ותקופות האופציה, וכל עוד אחריותו קיימת, הביטוחים יכללו את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים לרבות:
- 11.7.1 ביטוח חבות מעבידים.
 - 11.7.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
 - 11.7.3 ביטוח אחריות מקצועית
 - 11.7.4 ביטוח חבות מוצר
 - 11.7.5 להוסיף לביטוח כמבוטחים נוספים – מועצה מקומית כאבול

11.8 על הזוכה להעביר למועצה מקומית כאבול אישור קיום ביטוחים בנוסח האחד, חתום ע"י המבטחת, כפי שפורטו בנספח דרישות הביטוח במכרז.

11.9 הזוכה יישא באחריות, לכל נזק ולרבות נזקי גוף, שייגרם על ידו, או ע"י מי שפועל מטעמו, או ע"י עובדיו, עקב פעילות הזוכה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, לכל דבר ולכל אדם (בין אם הוא עובד במועצה מקומית כאבול או הזוכה ובין אם לאו).

11.10 הזוכה יהא אחראי לכל פגיעה שתהא במועצה מקומית כאבול, ובלבד שהנזק ארע תוך כדי או עקב ביצוע השירותים נשוא מכרז זה או בקשר אליהם, בין באופן בלעדי ובין ביחד עם גורמים נוספים, בין מתוך זדון ובין מתוך רשלנות, בין בפעולה ובין במחדל ובין בכל דרך אחרת.

11.11 הזוכה מחויב לתקן, להשלים ולהטיב כל נזק או אובדן באם ייגרמו כאמור לעיל - במועד הקרוב ביותר לאחר שייגרמו.

11.12 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות מועצה מקומית כאבול לתקן את הנזק לאחר שהזוכה לא עשה כן בהקדם ולחייבו בתשלום הוצאותיה.

11.13 בכל מקרה בו תוגש כנגד המועצה ו/או מי מטעמה תביעה או דרישה כתוצאה מהפרת חובת האחריות כאמור, הזוכה יפעל, מיד עם דרישת המועצה להסדרתה או לביטולה ולניתוק כל קשר בין התביעה או הדרישה לבין מועצה מקומית כאבול ולהסיר כל אחריות מהמועצה, ככל שתוטל עליה כזו בכל החלטה או פס"ד של כל ערכאה שהיא, גם אם אינו חלוט.

12. תשלומים וחשבונות:

12.1 הזוכה יעביר למועצה מקומית כאבול חשבונית מרכזת אחת ל- 3 חודשים, בגין הטובין/השירותים שסיפק בחודשים הנ"ל. על-גבי החשבונית יש לציין את מספר ההזמנה, חודשי השירות, תיאור הטובין/שירות, זיכוי וכל פרט אחר נוסף הרלוונטי לחישוב התמורה בחשבונית.

12.2 התשלום בגין אספקת השירות נשוא המכרז, יבוצע לפי עיקרון שוטף + 90 יום מיום מתן חשבונית מאושרת.

12.3 במניין ימים אלה, לא תילקח בחשבון התקופה שבה הומצאו למועצה מקומית כאבול שירותים לקויים ו/או חשבונית שגויה ו/או הומצאו שלא עפ"י תנאי ההתקשרות.

12.4 למען הסר ספק, המחיר של הזוכה הינו לשנה שלמה, הזוכה יקבל את המחיר הנקוב בהצעה / חוזה בארבעה שלבים, פעם ב- 3 חודשים.

13. יחסי עובד מעביד:

13.1 אין בכל האמור במכרז זה כדי ליצור בין הזוכה ו/או מי מעובדיו לבין מועצה מקומית כאבול יחסי עובד-מעביד. כל העובדים שיעסיק הזוכה לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי מכרז זה, יהיו וייחשבו כעובדי הזוכה בלבד.

- 13.2 כל ההוצאות הנובעות ממתן השירות, לרבות, רכישת ציוד, הובלה, ביטוח, תשלום לעובדי החברה (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, תשלומים סוציאליים וכל מס או היטל או תשלום חובה אחר), יחולו על הזוכה בלבד וישולמו על ידו ומועצה מקומית כאבול לא תהא אחראית לתשלומים האמורים בכל צורה שהיא.
- 13.3 התמורה שמשלמת מועצה מקומית כאבול לזוכה, או כל סכום אחר נוסף שישולם לו, אינו מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור כל השירותים הניתנים כמתחייב עפ"י מכרז זה והמבוצעים ע"י הזוכה בהיותו עצמאי, בלתי תלוי, ותוך הדגשה שהיחסים שבין מועצה מקומית כאבול לבין הזוכה ועובדיו אינם מהווים יחסים שבין עובד למעביד.
- 13.4 מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין במכרז זה או בתניה מהתניותיו כדי ליצור בין מועצה מקומית כאבול לבין הזוכה או מי מעובדיו כל יחסי שליחות ו/או שותפות והזוכה מצהיר בזאת כי לא יציג עצמו בכל צורה שהיא כנציג ו/או שליח של מועצה מקומית כאבול וכן לא יתחייב בשמה .

14. נתוני המציע:

על המציע למלא את הנתונים הבאים:

שם המציע: _____

עוסק מורש / ח.פ: _____

שם איש הקשר של המציע: _____

תפקיד איש הקשר של המציע: _____

כתובת דוא"ל של המציע: _____

כתובת דוא"ל של איש הקשר: _____

מס' טלפון של המציע: _____

מס' טלפון / נייד של איש הקשר: _____

כתובת המציע: _____

חתימה וחותמת של המציע: _____

15. הצעת מחיר:

- 15.1 הצעת המחיר הינה למתן שירותי תחזוקה לשנה שלמה עבור כל מעלית בהתאם לכלל סעיפי המכרז והמפרט המצורף.
- 15.2 מועצה מקומית כאבול מבקשת לקבל שירותי תחזוקה לכלל המעליות שנמצאים תחת אחריות העירייה שעומדות על 6 מעליות. המועצה אינה מתחייבת במספר זה, כמות המעליות שיהיו תחת מכרז זה עלולות לגדול או לקטן לפי החלטת המועצה הבלעדית.
- 15.3 המעליות הינם מסוגים שונים, והשירות יינתן לכלל הסוגים על כל מרכיביהן.
- 15.4 ההתקשרות תכלול את כל שירותי התחזוקה הדרושים לפעילותן התקינה של המעליות לרבות החלפת כל חלק פגום/תקול וכיו"ב במערכת (למען הסר ספק, יובהר כי הזוכה יקבל את המתקנים והמערכות הנ"ל במצבם הנוכחי – AS IS)
- 15.5 המחיר כולל עלות של שתי בדיקות משרד העבודה בשנה.
- 15.6 לא יגבה תשלום נוסף עבור קריאות בימי שישי ושבת.
- 15.7 המחיר הסופי יכלול ביקור כל חודשיים של טכנאי מטעם החברה לבדיקה כללית וטיפול כללי של המעלית ועדכון מהנדס המועצה באמצעות מסמך חתום ע"י החברה.
- 15.8 כל חלק פגום שצריך להחליף אותו, חובת החברה לעדכן את מהנדס המועצה והחזרת החלק הפגום לנציג מטעם המועצה.
- 15.9 לאחר כל תסקיר של בודק מוסמך, יישלח העתק למהנדס המועצה בתום הבדיקה.
- 15.10 החברה מתחייבת לסלק את כל הליקויים בדו"ח הבדוק עד 5 ימי עסקים מתאריך הדו"ח.
- 15.11 ידוע שצפויות להתווסף מעליות נוספות באופן מדורג. למען הסר ספק יובהר כי מעליות אלו יתומחרו החל מרגע סיום האחריות עליהן ויחול עליהם את הנכלל בחוזה זה.
- 15.12 למען הסר ספק, המחיר של הזוכה / חוזה הינו לשנה שלמה. למרות זאת, הזוכה יקבל את התשלום ב- 3 שלבים, זאת אומרת פעם בארבעה חודשים.
- 15.13 מחיר המציע יהיה ללא מע"מ, מע"מ יתווסף כחוק.

מחיר עבור מעלית אחת לשנה שלמה	תיאור סעיף
_____ ₪ לא כולל מע"מ	מחיר שנתי שכולל את כל הדרישות שנוכרו, <u>מחיר עבור מעלית אחת לשנה שלמה</u>
	במילים

חתימה וחותמת המציע

ת א ר י ך

16. מכלול, השלמות ומפרטים:

- 16.1 מועצה מקומית כאבול מבקשת לקבל שירותי תחזוקה כוללת למעליות מסוגים שונים על כל מרכיביהן.
- 16.2 העבודה תכלול את כל שירותי התחזוקה ותחזוקה מונעת הדרושים לפעילות התקינה של המעליות, לרבות החלפת כל חלק פגום/תקול במערכת.
- 16.3 שירותי התחזוקה של המעליות המצוינות בהסכם זה, כוללות: עלות קבלן, כח אדם, חומרים, חלקים, שמנים, חומרי עזר, כלים, ציוד, מכונות, כלי רכב וכל דבר אחר – בין קבוע ובין ארעי – הנחוץ לשם כך.
- 16.4 במסגרת שירותי התחזוקה נכללות גם מעליות אשר נמצאות בבלעדיות יצרן. ושאותן הקבלן הזוכה נדרש לתחזקן באמצעות רכישת חלקים מחברות מורשות בלבד. על המציע לקחת זאת בחשבון במסגרת הצעת המחיר שתוגש.
- 16.5 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר היטב את סוגי המעליות ואופן הטיפול הנדרש להן, בהתאם להנחיות ולהוראות היצרן.
- 16.6 הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך תאום ושיתוף פעולה מלא עם האחראי בו מותקנת המעלית ו/או עם נציגו.
- 16.7 המסמכים הישימים במכרז זה הן המפרט הכללי לעבודות בנייה, מפרטים כלליים על כל פרקיהם וכל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת הוועדות המיוחדות. כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.
- 16.8 כמו כן, העבודות נשוא מכרז זה כפופות לפקודת הבטיחות בעבודה בנוסחים המעודכנים וכל תקן ישראלי הנוגע למעליות, התקנה ואחזקה של מעליות ו/או כל חיקוק/ הנחייה/ צו או נוהל חדש שיתפרסמו במהלך ההתקשרות.
- 16.9 החברה מתחייבת לבקר בבניין, באופן שוטף בהתאם לצורך ולבצע במעלית את הפעולות הדרושות ולרבות הפעולות הבאות:
- 16.9.1 ניקוי כל מנגנוני המעלית וחדר המכונות.
 - 16.9.2 ויסות העצירה וההתנעה.
 - 16.9.3 חיזוק ברגים.
 - 16.9.4 בדיקת שמנים, הוספתם ו/או החלפתם, בהתאם לצורך.
 - 16.9.5 סיכה בכל המערכות הדורשות סיכה.
 - 16.9.6 בדיקת מתקן המעלית לרבות המערכות החשמליות והמכניות.
 - 16.9.7 בדיקת פעולת כל הפריטים וכוונם בהתאם לצורך.
 - 16.9.8 בדיקת מצב השימוש והבלאי של החלקים.
- 16.10 במקרה של תקלה במעלית, תענה החברה לכל קריאת שירות בשעות העבודה הרגילות שהינן משעה 08:00 בבוקר ועד 18:00 אחה"צ ומתחייבת כי נציגה יופיע לשם תיקון התקלה באותו היום בשעות העבודה הרגילות.
- 16.11 כל קריאת שירות אשר תגיע אל החברה מעבר לשעות העבודה הרגילות (להלן "קריאה מיוחדת") לא תהיה כרוכה בתשלום בגין קריאה מיוחדת או בגין כל דבר אחר והטיפול יועבר ליום למחרת.
- 16.12 החברה מתחייבת כי נציגה יופיע ויהיה נוכח בבדיקת המעלית ע"י בודק מוסמך מטעם משרד העבודה, בהתאם לפקודות בטיחות בעבודה (נוסח חדש) (תש"ל 1970), ואף ההתקשרות והתשלום עבור הבדיקות הדו שנתיות האלו יהיה על ידה ועל חשבונה ללא תוספת תשלום כלשהי.

16.13 המועצה וחברת השירות מסכימים בזה כי השירות אינו כולל :

16.13.1 תיקון תקלות במעלית הנובעים מתקלה שנגרמה ע"י טיפול או שירות, מכל סוג שהוא, שניתן למעלית ולמערכותיה ע"י כל צד שלישי שאינו החברה.

16.13.2 תיקון תקלות וואו אי תקינות אשר מקורם מאלה :

- נזקי מים וואו רטיבות מכל מקור שהוא.
- נזקי אש וואו שריפה וואו עשן מכל מקור שהוא.
- נזקים כתוצאה מברקים וואו רעידות אדמה וואו אסונות טבע.

16.14 מועצה מקומית כאבול מתחייבת :

16.14.1 למנות אדם אחד כנציג המזמין אצל החברה ולהודיע לחברה על מינוי הנציג מיד עם מינויו. הנציג יודרך ע"י החברה לאחר הודעה מהמזמין על מינוי הנציג.

16.14.2 להשתמש במעלית בהתאם להוראות השימוש בתא המעלית.

16.14.3 להודיע לחברה ללא כל עיכוב על כל תקלה במעלית מיד עם גילוייה.

16.14.4 לגרום לכך שחדר המכונות של המעלית יהיה נעול במשך כל שעות היום והלילה והמפתח ימצא אצל אדם שימונה כנציג המזמין אצל החברה וואו במקום בטוח עליו הוסכם עם החברה. לאסור כניסה אנשים בלתי מוסמכים ובפרט ילדים לחדר המכונות, למנוע הכנסת כל ציוד שהוא לחדר המעלית מלבד הציוד המיועד למעלית, וכן לדאוג שהגישה לחדר המכונות תהיה פנויה ונוחה.

16.14.5 לבדוק שכל דלתות המעלית ננעלות כראוי , להודיע מיד לחברה בכל מקרה של תקלה בנעילת דלת המעלית, ובמקרה כזה לגרום מיד לסגירת דלתות המעלית בכל אמצעי בהתאם להדרכת החברה כדי למנוע נפילה לתוך חלל המעלית.

16.15 מיד עם קביעת הקבלן כזוכה ע"י ועדת המכרזים של מועצה מקומית כאבול, יתקיימו סיורים ראשוניים במתקנים בהם יש מעליות, על מנת לבדוק את מצב המעליות. בסיורים ישתתפו הקבלן שזכה במכרז החדש, ונציג המזמין.

16.16 אחריות לתיאום סיור הנ"ל חלה על הקבלן .

16.17 הזוכה מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים, ואספקת כל הציוד לשם כך והינו האחראי הבלעדי לבטיחות העובדים והסובבים אותם.

16.18 העבודה תתבצע בהתאם לחוקים, פקודות ותקנות בטיחות בעבודה, לרבות "תקנות עבודה בגובה", תוך שמירה על הרכוש ועל האנשים במקום.

16.19 אין בפסקה זו לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לבטיחות ולגהות בביצוע עבודותיו במסגרת הסכם זה.

חברת שרות:	מספר משרד העבודה:	דוח-מספר מעלית:	תאריך הבדיקה הנוכחית:	תאריך הבדיקה הבאה:
	219955	188034-70267	25.03.2025	25.09.2025

1. פרטי לקוח\ תופס: מועצה מקומית כאבול
נייד: 0542565253 מייל: mahmoudt@kabul.muni.il
יישוב: כאבול מיקוד: 24963

2. כתובת בו נמצאת המעלית: בית ספר אבן סינא, כאבול

3. **סוג המעלית או תיאורה:** מעלית חשמלית MRL דגם 3000 בקרת תדר ל-9 נוסעים, 675 ק"ג, המשרתת 2 תחנות, מהירות נסיעה 1 מ"ש, מכונה FMB130LS, הספק 4.6 ק"וו, דלתות תא ופיר אוטומטיות טלסקופיות עם הגנת פוטוצלע, פיקוד מאסף מטה, פגושות לא לנארי, לוח שינדלר תוצרת שינדלר.

4. תכנון ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בנייה מכנית טובה, מחומר טוב ובעלי חוזק נאות (במידה והדבר ניתן לבדיקה):

5. החזקה - המוחזקים החלקים הבאים של המעלית במצב עבודה טוב? אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרוט ליקויים סעיפים 7,9:

א. גידור פיר המעלית תקין	ו. גובלי תנועה תקין
ב. דלתות הרובדים ודלתות התא תקין	ז. התקני בטחון (ז"א סדורים למניעת נפילת תא) תקין
ג. מתקן הנעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות תא תקין	ח. בלמים תקין
ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות תקין	ט. חבלי מתלה או שרשראות המתלה וחיבוריהם תקין
ה. התא ואביזריו - כוונות התא תקין	י. מכונת הרמה תקין
ו. הפגושות תקין	יא. ציוד חשמלי אחר תקין
ז. פנים פיר המעלית תקין	יב. חלקים אחרים תקין

6. לאלו חלקים לא היתה גישה: נסתרים

7. מה התיקונים, החידושים או השינויים הדרושים והתקופה שבה יש לבצעם תוך 45 יום אם לא צוין אחרת!

א. להסדיר חוזה שירות - תנאי הכרחי להפעלת מעלית!
ב. חילוץ אוטומטי אינו פועל - הערה חוזרת!
ג. מעלית תקולה - המשך טיפול של חברת השירות.
ד. תאורת חירום ופעמון בתא אינם פועלים בהפסקת חשמל.
ה. לכייל ולחתום ווסת מהירות מחדש - הערה חוזרת!
ו. אין תקשורת בין תא לחברת שירות - הערה חוזרת!
ז. חילוץ יני אינו פועל - לתקן.

8. עומס העבודה המכסימלי הבטוח לאחר מילוי הדרישות שבסעיף: 675 ק"ג

9. הערות אחרות:

א. מעלית מדגם MRL מאושרת לשימוש בהתניית בצוע חילוץ ע"י טכנאי החברה שהוסמך לכך.
ב. כיול בוצע 3.2015
ג. מעלית הופעלה לבדיקה בלבד 3.2025

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית בכפוף לסעיף 7

כבודך שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 60 של פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970
אני: **אלכסי פלדמן** בעל תעודה מספר: **188034** מאשר כי ביום: **25/03/2025** בדקתי את המעלית באופן יסודי.

חתימת הבודק

מייל: feldmanlift@gmail.com

פרטים מלאים: האורנים 4 מגדל העמק מיקוד 2302827 טלפון 0527368385

חברת שרות:	מספר משרד העבודה:	דוח-מספר מעלית:	תאריך הבדיקה הנוכחית:	תאריך הבדיקה הבאה:
	244095	188034-70266	25.03.2025	25.09.2025

1. פרטי לקוח\ תופס: מועצה מקומית כאבול
נייד: 0542565253 מייל: mahmoudt@kabul.muni.il
יישוב: כאבול מיקוד: 24963

2. כתובת בו נמצאת המעלית: בית ספר יסודי "ד" אל - אופק כאבול

3. **סוג המעלית או תיאורה:** מעלית חשמלית MRL דגם 2000 - SNL בקרת תדר ל-8 נוסעים, 630 ק"ג, המשרתת 2 תחנות, מהירות נסיעה 1 מ/ש, מכונה SASSI, הספק 4.5 ק"ו, דלתות תא ופיר אוטומטיות טלסקופיות עם הגנת פוטוצלע, פיקוד מאסף מטה, פגושות לא לנארי, לוח arkel כולל פיקוד כיבוי אש.

4. תכנון ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בנייה מכנית טובה, מחומר טוב ובעלי חוזק נאות (במידה והדבר ניתן לבדיקה):

5. החזקה - המוחזקים החלקים הבאים של המעלית במצב עבודה טוב? אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרוט ליקויים סעיפים 7,9:

א. גידור פיר המעלית תקין	ו. גובלי תנועה תקין
ב. דלתות הרובדים ודלתות התא תקין	ז. התקני בטחון (ז"א סדורים למניעת נפילת תא) תקין
ג. מתקן הנעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות תא תקין	ח. בלמים תקין
ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות תקין	ט. חבלי מתלה או שרשראות המתלה וחיבוריהם תקין
ה. התא ואביזריו - כוונות התא תקין	י. מכונת הרמה תקין
פ. הפגושות תקין	יא. ציוד חשמלי אחר תקין
פנים פיר המעלית תקין	יב. חלקים אחרים תקין

6. לאלו חלקים לא היתה גישה: נסתרים

7. מה התיקונים, החידושים או השינויים הדרושים והתקופה שבה יש לבצעם תוך 45 יום אם לא צוין אחרת!

א. להסדיר חוזה שירות - תנאי הכרחי להפעלת מעלית!
ב. חילוף אוטומטי + ידני אינם פועלים - אל פסק מבוטל - לתקן.
ג. להשלים ממסר מצברים - פורק.
ד. מעלית תקולה - המשך טיפול של חברת השירות.
ה. תאורת חירום ופעמון בתא אינם פועלים בהפסקת חשמל.
ו. לכייל ולחתום ווסת מהירות מחדש.
ז. אין תקשורת בין תא לחברת שירות.

8. עומס העבודה המכסימלי הבטוח לאחר מילוי הדרישות שבסעיף:
630 ק"ג

9. הערות אחרות:

א. מעלית מדגם MRL מאושרת לשימוש בהתניית בצוע חילוף ע"י טכנאי החברה שהוסמך לכך.
ב. כיול בוצע 2019
ג. מעלית הופעלה לבדיקה בלבד 3.2025

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית בכפוף לסעיף 7

כבודך שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 60 של פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970
אני: **אלכסי פלדמן** בעל תעודה מספר: **188034** מאשר כי ביום: **25/03/2025** בדקתי את המעלית באופן יסודי.

חתימת הבודק

מייל: feldmanlift@gmail.com

פרטים מלאים: האורנים 4 מגדל העמק מיקוד 2302827 טלפון 0527368385

חברת שרות:	מספר משרד העבודה:	דוח-מספר מעלית:	תאריך הבדיקה הנוכחית:	תאריך הבדיקה הבאה:
	244094	188034-70265	25.03.2025	25.09.2025

1. פרטי לקוח\ תופס: מועצה מקומית כאבול
נייד: 0542565253 מייל: mahmoudt@kabul.muni.il
יישוב: כאבול מיקוד: 24963

2. כתובת בו נמצאת המעלית: בית ספר אלחדיקה כאבול

3. סוג המעלית או תיאורה: מעלית חשמלית MRL דגם SNL - 2000 בקרת תדר ל-8 נוסעים, 630 ק"ג, המשרתת 3 תחנות, מהירות נסיעה 1 מ/ש, מכונה SASSI, הספק 4.5 ק"ו, דלתות תא ופיר אוטומטיות טלסקופיות עם הגנת פוטוצלע, פיקוד מאסף מטה, פגושות לא לנארי, לוח arkel כולל פיקוד כיבוי אש.

4. תכנון ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בנייה מכנית טובה, מחומר טוב ובעלי חוזק נאות (במידה והדבר ניתן לבדיקה):

5. החזקה - המוחזקים החלקים הבאים של המעלית במצב עבודה טוב? אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרוט ליקויים סעיפים 7,9:

א. גידור פיר המעלית תקין	ו. גובלי תנועה תקין
ב. דלתות הרובדים ודלתות התא תקין	ז. התקני בטחון (ז"א סדורים למניעת נפילת תא) תקין
ג. מתקן הנעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות תא תקין	ח. בלמים תקין
ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות תקין	ט. חבלי מתלה או שרשראות המתלה וחיבוריהם תקין
ה. התא ואביזריו - כוונות התא תקין	י. מכונת הרמה תקין
פ. הפגושות תקין	יא. ציוד חשמלי אחר תקין
פנים פיר המעלית תקין	יב. חלקים אחרים תקין

6. לאלו חלקים לא היתה גישה: נסתרים

7. מה התיקונים, החידושים או השינויים הדרושים והתקופה שבה יש לבצעם תוך 45 יום אם לא צוין אחרת!

א. להסדיר חוזה שירות - תנאי הכרחי להפעלת מעלית!
ב. חילוץ אוטומטי + ידני אינם פועלים - אל פסק מבוטל - לתקן.
ג. להשלים ממסר מצברים - פורק.
ד. מעלית תקולה - המשך טיפול של חברת השירות.

8. עומס העבודה המכסימלי הבטוח לאחר מילוי הדרישות שבסעיף: 630 ק"ג

9. הערות אחרות:

א. מעלית מדגם MRL מאושרת לשימוש בהתניית בצוע חילוץ ע"י טכנאי החברה שהוסמך לכך.
ב. כיול בוצע 12.2021
ג. התקן נבדק 12.2021.
ד. מעלית הופעלה לבדיקה בלבד 3.2025

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית בכפוף לסעיף 7

כבודק שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 60 של פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970
אני: אלכסי פלדמן בעל תעודה מספר: 188034 מאשר כי ביום: 25/03/2025 בדקתי את המעלית באופן יסודי.



חתימת הבודק

מייל: feldmanlift@gmail.com

פרטים מלאים: האורנים 4 מגדל העמק מיקוד 2302827 טלפון 0527368385

חברת שרות:	מספר משרד העבודה:	דוח-מספר מעלית:	תאריך הבדיקה הנוכחית:	תאריך הבדיקה הבאה:
	244070	188034-70264	25.03.2025	25.09.2025

1. פרטי לקוח\ תופס: מועצה מקומית כאבול
נייד: 0542565253 מייל: mahmoudt@kabul.muni.il
יישוב: כאבול

2. כתובת בו נמצאת המעלית: בית ספר מקיף אלחכמה כאבול

3. **סוג המעלית או תיאורה:** מעלית חשמלית MRL דגם SNL - 2000 בקרת תדר ל-8 נוסעים, 630 ק"ג, המשרתת 4 תחנות, מהירות נסיעה 1 מ/ש, מנוע מספר 21a00952-01, הספק 4.5 ק"וו, דלתות תא ופיר אוטומטיות טלסקופיות עם הגנת פוטוצלע, פיקוד מאסף מטה, פגושות לא לנארי, לוח arkel כולל פיקוד כיבוי אש.

4. תכנון ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בנייה מכנית טובה, מחומר טוב ובעלי חוזק נאות (במידה והדבר ניתן לבדיקה):

5. החזקה - המוחזקים החלקים הבאים של המעלית במצב עבודה טוב? אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרוט ליקויים סעיפים 7,9:

א. גידור פיר המעלית תקין	ו. גובלי תנועה תקין
ב. דלתות הרובדים ודלתות התא תקין	ז. התקני בטחון (ז"א סדורים למניעת נפילת תא) תקין
ג. מתקן הנעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות תא תקין	ח. בלמים תקין
ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות תקין	ט. חבלי מתלה או שרשראות המתלה וחיבוריהם תקין
ה. התא ואביזריו - כוונות התא תקין	י. מכונת הרמה תקין
פ. הפגושות תקין	יא. ציוד חשמלי אחר תקין
פנים פיר המעלית תקין	יב. חלקים אחרים תקין

6. לאלו חלקים לא היתה גישה: נסתרים

7. מה התיקונים, החידושים או השינויים הדרושים והתקופה שבה יש לבצעם תוך 45 יום אם לא צוין אחרת!

א. להסדיר חוזה שירות תוך 14 יום.
ב. אין תקשורת בין תא לחברת שירות - לתקן.
ג. חילוץ אוטומטי + ידני אינם פועלים - אל פסק מבוטל - לתקן.
ד. להשלים ממסר מצברים - פורק.
ה. לתקן תאורה קבועה מעל לוח פיקוד - מחזיק המעלית.

8. עומס העבודה המכסימלי הבטוח לאחר מילוי הדרישות שבסעיף: 630 ק"ג

9. הערות אחרות:
א. מעלית מדגם MRL מאושרת לשימוש בהתניית בצוע חילוץ ע"י טכנאי החברה שהוסמך לכך.
ב. כיול בוצע 9.2021
ג. התקן נבדק 9.2021.

10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית בכפוף לסעיף 7

כבודק שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 60 של פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970
אני: **אלכסיי פלדמן** בעל תעודה מספר: **188034** מאשר כי ביום: **25/03/2025** בדקתי את המעלית באופן יסודי.

חתימת הבודק

מייל: feldmanlift@gmail.com

פרטים מלאים: האורנים 4 מגדל העמק מיקוד 2302827 טלפון 0527368385

חברת שרות:	מספר משרד העבודה:	דוח-מספר מעלית:	תאריך הבדיקה הנוכחית:	תאריך הבדיקה הבאה:														
	231636	188034-70268	25.03.2025	25.09.2025														
1. פרטי לקוח\ תופס: מועצה מקומית כאבול נייד: 0542565253 מייל: mahmoudt@kabul.muni.il יישוב: כאבול מיקוד: 24963																		
2. כתובת בו נמצאת המעלית: מועצה מקומית כאבול																		
3. סוג המעלית או תיאורה: מעלית חשמלית MRL דגם ORONA M34, בקרת תדר ל-8 נוסעים, 630 ק"ג, המשרתת 4 תחנות, מהירות נסיעה 1 מ"ש, מכונה g02lp125 orona, הספק 4.5 ק"ו, דלתות תא ופיר אוטומטיות טלסקופיות עם הגנת פוטוצלע, פיקוד מאסף מטה, פגושות לא לנארי, לוח orona תוצרת שחק.																		
4. תכנון ומבנה המעלית: האם כל חלקי המעלית בנויים בנייה מכנית טובה, מחומר טוב ובעלי חוזק נאות (במידה והדבר ניתן לבדיקה):																		
5. החזקה - המוחזקים החלקים הבאים של המעלית במצב עבודה טוב? אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרוט ליקויים סעיפים 7,9: <table border="0"> <tr> <td>א. גידור פיר המעלית תקין</td> <td>ו. גובלי תנועה תקין</td> </tr> <tr> <td>ב. דלתות הרובדים ודלתות התא תקין</td> <td>ז. התקני בטחון (ז"א סדורים למניעת נפילת תא) תקין</td> </tr> <tr> <td>ג. מתקן הנעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות תא תקין</td> <td>ח. בלמים תקין</td> </tr> <tr> <td>ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות תקין</td> <td>ט. חבלי מתלה או שרשראות המתלה וחיבוריהם תקין</td> </tr> <tr> <td>ה. התא ואביזריו - כוונות התא תקין</td> <td>י. מכונת הרמה תקין</td> </tr> <tr> <td>ו. הפגושות תקין</td> <td>יא. ציוד חשמלי אחר תקין</td> </tr> <tr> <td>ז. פנים פיר המעלית תקין</td> <td>יב. חלקים אחרים תקין</td> </tr> </table>					א. גידור פיר המעלית תקין	ו. גובלי תנועה תקין	ב. דלתות הרובדים ודלתות התא תקין	ז. התקני בטחון (ז"א סדורים למניעת נפילת תא) תקין	ג. מתקן הנעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות תא תקין	ח. בלמים תקין	ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות תקין	ט. חבלי מתלה או שרשראות המתלה וחיבוריהם תקין	ה. התא ואביזריו - כוונות התא תקין	י. מכונת הרמה תקין	ו. הפגושות תקין	יא. ציוד חשמלי אחר תקין	ז. פנים פיר המעלית תקין	יב. חלקים אחרים תקין
א. גידור פיר המעלית תקין	ו. גובלי תנועה תקין																	
ב. דלתות הרובדים ודלתות התא תקין	ז. התקני בטחון (ז"א סדורים למניעת נפילת תא) תקין																	
ג. מתקן הנעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות תא תקין	ח. בלמים תקין																	
ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות תקין	ט. חבלי מתלה או שרשראות המתלה וחיבוריהם תקין																	
ה. התא ואביזריו - כוונות התא תקין	י. מכונת הרמה תקין																	
ו. הפגושות תקין	יא. ציוד חשמלי אחר תקין																	
ז. פנים פיר המעלית תקין	יב. חלקים אחרים תקין																	
6. לאלו חלקים לא היתה גישה: נסתרים																		
7. מה התיקונים, החידושים או השינויים הדרושים והתקופה שבה יש לבצעם תוך 45 יום אם לא צוין אחרת! <table border="0"> <tr> <td>א. להסדיר חוזה שירות - תוך 14 יום.</td> </tr> <tr> <td>ב. חילוץ אוטומטי אינו פועל - לתקן.</td> </tr> <tr> <td>ג. אין תקשורת בין תא לחברת שירות.</td> </tr> <tr> <td>ד. לחזק מאחזי יד בתא.</td> </tr> </table>					א. להסדיר חוזה שירות - תוך 14 יום.	ב. חילוץ אוטומטי אינו פועל - לתקן.	ג. אין תקשורת בין תא לחברת שירות.	ד. לחזק מאחזי יד בתא.										
א. להסדיר חוזה שירות - תוך 14 יום.																		
ב. חילוץ אוטומטי אינו פועל - לתקן.																		
ג. אין תקשורת בין תא לחברת שירות.																		
ד. לחזק מאחזי יד בתא.																		
8. עומס העבודה המכסימלי הבטוח לאחר מילוי הדרישות שבסעיף: 630 ק"ג																		
9. הערות אחרות: א. מעלית מדגם MRL מאושרת לשימוש בהתניית בצוע חילוץ ע"י טכנאי החברה שהוסמך לכך. ב. כיול בוצע 1.2021 ג. התקן נבדק 1.2021.																		
10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: אין התנגדות להפעלת המעלית בכפוף לסעיף 7																		

כבודק שהוסמך ע"י מפקח עבודה ראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 60 של פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970
אני: **אלכסיי פלדמן** בעל תעודה מספר: **188034** מאשר כי ביום **25/03/2025** בדקתי את המעלית באופן יסודי.

חתימת הבודק

מייל: feldmanlift@gmail.com

פרטים מלאים: האורנים 4 מגדל העמק מיקוד 2302827 טלפון 0527368385