

מכרז פומבי וחווה מספר : 7/2025

חידוש מבנים ב"ס אלסלאם – כאבול



טלפון: 04-9942221
yosry1975@gmail.com

6/2025

להלן " חודש ושנת המכרז "

המועצה המקומית כאבול
פרסום מכרז לביצוע עבודה קבלנית
מכרז פומבי מס' 7/2025

הפרויקט : חידוש מבנים בי"ס אלסלאם – כאבול

- המועצה המקומית כאבול מזמינה בזאת הצעות מחיר מקבלנים **חידוש מבנים בי"ס אלסלאם – כאבול** בשיטת הנחה מאומדן על פי דרישות המכרז והחוזה, כמפורט להלן:
1. את מסמכי המכרז כולל תוכניות ניתן להוריד מאתר הרשות או קבלתו במיל לאחר שיחה עם מהנדס המועצה .
 2. על המציע להיות קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בענפים **סיוג ג-1, ענף 100 (לצרף מסמכים)**.
 3. המציע מנהל ספרי חשבונות ומע"מ כחוק, יש לצרף אישורים .
 4. כל משתתף צריך לשלם סך של 1,500 ₪ במח' הגביה ולצרף את הקבלה למסמכי ההצעה .
 5. ערבות מכרז על סך 50,000 ₪ בהתאם לנוסח המצורף כנספח ב' .
 6. ניתן לשלוח הבהרות למכרז עד לתאריך 30/6/2025 על המיל של:
 - מח' ההנדס המועצה לפי הכתובות : mahmoudt@kabul.muni.il
 - התשובות יועלו באופן מרוכז לאתר המועצה וכל מציע חייב להדפיס אתם ולצרפם עם חתימתו להצעה .
 7. המציע חייב לחתום על כל דפי ההצעה / המכרז
- את ההצעות , בצירוף כל המסמכים הנדרשים . יש להגיש במעטפה סגורה עם מס' המכרז על גבי המעטפה **לתיבת המכרזים הנמצאת בחדר מנכ"ל המועצה , המועד האחרון להגשת חוברת המכרז : ביום רביעי 2/7/2025 בשעה 18:00.**
8. **פתיחת המעטפות תהיה מיידית ביום רביעי 2/7/2025 בשעה 18:00 בחדר הישיבות כאשר תינתן האפשרות למציעים להיות נוכחים בפתיחה .**
- הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא .
- ביצוע הפרויקט מותנה בקיום הרשאת תקציבית מתאימה לפרויקט , ככל ולא תתקבל הרשאה כזו , והפרויקט יבוטל , ולא תהיה לקבלן כל דרישה או תביעה מביטול הפרויקט.
- מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל לא תידון .

בכבוד רב
נאדר טאהא
ראש הרשות

מכרז וחווה מספר: 7/2025

חידוש מבנים ב"ס אלסלאם – כאבול

אשר יקרא להלן "הפרויקט"

שנערך ונחתם ב _____ ביום: ____ / ____ / ____

בין המועצה המקומית כאבול

כ. ראשי כאבול

אשר תקרא להלן "הרשות"
מצד אחד

לבין :

שם : _____

כתובת : _____

טלפון: _____

דוא"ל _____

אשר ייקרא להלן "הקבלן",
מצד שני

הואיל : והרשות פרסמה את המכרז הנ"ל, לקבלת הצעות מחיר ביישוב. כמפורט בכתב הכמויות/
אומדן, במפרט הטכני, בתוכניות הפרויקט המצורפים לחווה זה.

הואיל : והקבלן הגיש כדין הצעה למכרז הנ"ל .

הואיל : וועדת המכרזים של הרשות המליצה בפני ראש הרשות לקבל את הצעתו של הקבלן, ולמסור
לו את ביצוע העבודות המפורטות בחווה, במפרטים וביתר מסמכי המכרז.

הואיל : וראש הרשות החליט לקבל את המלצת ועדת המכרזים, והוחלט למסור את ביצוע העבודות
והכל כמפורט להלן .

אשר על כן הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן :

1. **המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו..**

2. **הצדדים מסכימים כי המסמכים הבאים יהיו חלק בלתי נפרד מהחווה :**

נספח מס'	שם המסמך	מצורף / לא מצורף לחוברת
א'	תקציר הכיסוי הביטוחי	מצורף
ב'	נוסח ערבות מכרז	מצורף
ג'	הצהרה על חיסול תביעות	מצורף
ד'	נוסח ערבות הביצוע	מצורף
ה'	כתב כמויות , עם שורה למתן הנחה	מצורף
ו'	תוכניות וסקיצות	מצורף (קבצים נפרדים)

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד חלק ממסמכי החווה בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים .

3. **הצהרת הקבלן :** הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים והתקנים הנזכרים
במכרז/ חווה , קבל את כל ההסברים אשר בקש לדעת , ומתחייב לבצע את עבודתו
בכפיפות לדרישות בו. הצהרה זו מהווה נספח למכרז / חווה זה והנה חלק בלתי נפרד
ממנו.

תאריך וחתימת הקבלן

4 הגדרות :

לעניין חוזה זה יתפרשו המונחים הבאים כדלהלן :

"**המנהל**"-מי שתסמין המועצה ו/או מהנדס הרשות ו/או מי שמהנדס יאצול לו סמכויות.

"**הקבלן**"-לרבות נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורישיו המוסמכים, וכן כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה.

"**העבודה**"-העבודה שיש לבצע בפרויקט בהתאם לחוזה והמפרטים.

ביצוע העבודה"-השלמתה ובדיקתה.

"**המפקח**"-נציג מטעם המנהל לפקח על ביצוע הפרויקט.

"**החוזה**"-חוזה זה, לרבות השינויים שהיו בו לחתימת בעלי זכות הרשות והקבלן.

5 התנאים הנדרשים להשתתפות במכרז, על המציע למסור לתיבת המכרזים את המסמכים שלהלן:

5.1 להדפיס חוברת זו ולצרפה חתומה על ידי הקבלן בכל העמודים, עם רישום ההנחה של הקבלן בסוף כתב הכמויות וסיכום העלות הסופית של הקבלן לאחר מההנחה.

5.2 אישור על ניהול ספרים כחוק.

5.3 תעודת רישום ברשם הקבלנים סיווג ג'1 ענפים 100 .

5.4 קבלה לרכישת מכרז בסך 1500 ₪

5.5 ערבות מכרז על סך 50,000 ₪ בהתאם לנוסח המצורף כנספח ב'

5.6 לצרף את דפי ההבהרות והתשובות המפורסמות באתר המועצה בהוספת חתימת המציע

5.7 מסירת חוברת המכרז יהיה עד : **תאריך 2/7/2025 בשעה 18:00** בתיבת המכרזים ברשות

5.8 המכרז הזה נעשה בשיטת הנחה ועל המציע לציין את ההנחה הכללית שהוא מעוניין לתת מהאומדן המצורף, אם לא תינתן הנחה או תינתן הנחה של 0 % אז ההצעה תפסל .

5.9 המכרז מורכב משני מבנים: מבנה ראשון הינו עבור שיפוץ בית הספר והמבנה השני הינו עבור הקמת מגרש משולב בחצר בית הספר. המועצה אינה מתחייבת במסגרת מכרז זה לבצע את המגרש, וביצועו מותנה בקבלת הרשאות תקציביות לכך, במידה וההרשאות לא יתקבלו, והמגרש לא יבוצע, לא תהיה לקבלן שום טענה על שינוי ו/או תוספת במחירי המכרז."

6 ביצוע העבודה בפיקוח המנהל /או המפקח לשביעות רצונו:

המנהל ו/או המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החמורים והציוד שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה ואת הוראותיו של המנהל.

7 מועד ביצוע העבודה:

7.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שיקבע על ידי המנהל בהוראה בכתב, ויסיים את העבודה לפי הקבוע בטופס הזמנת העבודה ובלוח הזמנים הנקוב בו וישלים את ביצועה וימסור אותה למנהל כשהיא נקיה ומתאימה למטרתה ולשביעות רצונו של המנהל.

7.2 הקבלן יבצע את העבודה בקצב הדרוש להשלמתה במועד האמור ובהתאם ללוח זמנים האמור בטופס הזמנת העבודה שמנפיקה הרשות.

7.3 הקבלן ידאג לביצוע כל ההכנות הדרושות לו לצורך העבודה, לפני קבלת הוראת המנהל להתחיל בעבודה.

7.4 פרט אם הותנה בהזמנת העבודה לא תבוצע העבודה בשעות הלילה, בימי המנוחה השבועית ברשות/או בחגים של העדה המוסלמית.

7.5 אם בכל זמן שהוא יהיה המנהל בדעה כי קצב ביצוע העבודה איטי מדי בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, יודיע המנהל לקבלן והקבלן מתחייב לנקוט מייד בכל האמצעים הדרושים ולבצע את העבודה תוך הזמן הקבוע.

7.6 לא מילא הקבלן אחר התחייבותו לפי סעיף 6 לעיל רשאית הרשות לבצע את העבודה כולה או מקצתה ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת שהיא, על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל הוצאות הכרוכות בכך והרשות תהיה ראשית לנכות מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא את סכום ההוצאות הנ"ל.

7.7 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם על הצדדים כי בגין כל יום איחור בהשלמת ביצוע העבודות מעבר לקבוע בס"ק "א" ישלם הקבלן לרשות פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ לכל יום איחור וזאת מבלי לפגוע ביתר הצעדים העומדים לרשות מכוח חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

7.8 עוד מוסכם על הצדדים כי איחור מעבר לתקופת הביצוע בהשלמת כל עבודה ועבודה עפ"י הזמנות העבודה מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

8 אופן ביצוע העבודה ע"י הקבלן:

8.1 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונו המוחלטת של המנהל וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל, בין שהן מפורטות בחוזה זה ובין שאינן מפורטות בו.

8.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בדייקנות, במיומנות, בצורה מקצועית מעולה ובבטיחות מרבית ולהשתמש בביצוע העבודה בחומרים חדשים מהמין המשובח ביותר, ובהתאם לאמור במפרטים ובכתב הכמויות ובכמויות מספיקות.

8.3 הקבלן מתחייב לפנות את הפסולת לאתר מורשה ומאושר ע"י משרד הגנת הסביבה, התשלום בגין הפינוי חלים על הקבלן.

8.4 הקבלן מתחייב להציג תעודות משלוח ותעודות הטמנה מקוריות וחתומות ע"י המטמנה כחוק.

8.5 הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך ימצא במקום העבודה במשך על תקופת ביצוע העבודה.

8.6 בכל הכרוך בביצוע העבודה, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, והנחיות כל הרשות המוסמכות לרבות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלומי מיסים ואגרות.

8.7 אולם מיסים ואגרות ששולמו ע"י הקבלן ותשלומם חל כדין על הרשות-יוחזרו לקבלן ע"י הרשות.

8.8 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה, ולרשום בו את הפרטים הדרושים עפ"י החוזה הממשלתי מדף 3210 מסעיף 2. תפקידיו וסמכותו של המפקח-ניהול יומן

8.9 הקבלן מתחייב להתקין על חשבונו (ללא תוספת תשלום כלשהי) שלט שבו ירשמו פרטי הפרויקט, ופרטים נוספים שישופקו לקבלן ממנהל הפרויקט, השלט יהיה מפלדה, ויוצב על 2 עמודים מפלדה. השלט יהיה במידות 100/200 ס"מ.

9 חומרים ציוד ומתקנים:

9.1 אספקת הציוד, החומרים והמתקנים הדרושים לביצוע העבודה תעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו, כל החומרים יישאו תו תקן ישראלי מאושר ע"י מכון התקנים הישראלי. ובמידה ואין תו תקן ישראלי לגבי אותם החומרים ו/או המתקנת ישיאו החומרים והמתקנים תו תקן של כל מוסד חבר בארגון הבינלאומי לתקינה (I.s.o). ומבלעדי תקנים כאמור אסור לקבלן להשתמש בחומרים לבצע כל עבודה בשום דרך.

9.2 בכל מקרה שלדעת המנהל הקבלן משתמש בחומרים בלתי מתאימים, רשאי הוא לדרוש מהקבלן לסלקם מיד, וכן רשאי הוא לדרוש מהקבלן ביצועו מחדש של כל חלק מהעבודה שנעשה על-ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים. והקבלן מתחייב לבצע מיד את הוראות המנהל, כאשר כל ההוצאות הכרוכות בביצוע הוראות המנהל יחולו אך ורק על הקבלן.

10 בטיחות בעבודה:

הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים לשם שמירה על בטחונו ונוחיותו של הציבור. לרבות עובדיו, פועליו וכל מי שימצא במקום העבודה מטעמו וברשותו, ולמלא אחרי כל הוראות כל דין לרבות פקודת הבטיחות בעבודה(נוסח חדש)תש"ל-1970 והתקנות שהותקנו על-פיה.

11 דו"ח תקופתי:

11.1 מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר באתר ביצוע השירותים ולפקח על השירותים הניתנים ואופן ביצועם.

11.2 מבצע השירותים ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו על טיב ואופן ביצוע השירותים.

12 סמכויות המנהל:

12.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם, ועד לסיום מתן השירותים לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.

12.2 במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שההוראות וההנחיות שיינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.

12.3 לפסול לכל עוזר או עובד שהמנהל על ידי מבצע השירותים לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.

13 אחריות לנזק:

מתחילת העבודה ועד לגמר העבודה, לרבות גמר תקופת הבדק, על הקבלן להגן על העבודה וכל דבר העלול להיפגע על –ידי העבודה וכן תחול עליו אחריות לכל נזי' שייגרם לכל דבר השייך למי שהוא כתוצאה מן העבודה ועליו לתקן מיד כל נזק שייגרם כמתואר לעיל, לא מילא הקבלן אחר התחייבותו זו תוך הזמן שנקבע לכך ע"י המנהל רשאית הרשות לתקן את הנזק בעצמה ולזקוף את הוצאותיה על חשבון הקבלן והקבלן מתחייב לשאת בכל סכום שיידרש ממנו כאמור.

14 נזיקין לגוף או לרכוש:

הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן שייגרמו במישרין או בעקיפין כתוצאה מביצוע העבודה לגופן או לרכושו של אדם כלשהוא, לרבות עובדיו משמשיו ופועליו של הקבלן וכל מי שימצא במקום העבודה בשמו ומטעמו, והקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים המעשיים למניעת כל נזק כאמור והקבלן חייב לשפות את הרשות בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

15 אחריות הקבלן לפי פקודת הנזקין:

הקבלן אחראי כלפי צד שלילי במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי הנזקין "נוסח חדש" ו/או לפי כל דין אחר, לנזקים שיגרמו במישרין או בעקיפין מביצוע העבודה ובקשר לכך, באם תידרש הרשות ו/או תתבע לשלם סכום כלשהו לניזוק כאמור בגין נזק שנגרם במישרין או בעקיפין כתוצאה מהעבודה, חייב הקבלן מיד עם קבלת הודעה מאת המנהל לשפות את הרשות בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך. באם לא יעשה זאת תוך הזמן הנדרש ע"י המנהל תהיה הרשות לבוא לידי הסכם עם הניזוק בתנאים שיראו לה וכל סכום שהרשות תשלם ינוכה מהכספים המגיעים ממנה לקבלן.

16 העסקת עובדים:

16.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה לפי תנאי חוזה זה במידה והחליט המנהל כי עבודות מסוימות מצריכות העסקת בעלי מקצוע כגון מהנדסים, אדריכלים, מהנדסי אינסטלציה, מהנדסי חשמל וכו' מתחייב הקבלן להעסיקם על חשבונו לצורך ביצוע העבודות לפי החלטת המנהל.

16.2 הקבלן יחליף כל עובד מעובדיו, אם יידרש לכך ע"י המנהל וזאת מיד עם קבלת הדרישה.

16.3 לביצוע העבודה יקבל הקבלן עובדים רק באמצעות לשכת העבודה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט-1959.

16.4 הקבלן ישלם לעובדים המועסקים לצורך ביצוע העבודה לפחות שכר עבודה הקבוע בחוק שכן מינימום ויקיים אותם תנאי עבודה שנקבעו בהסכם הקיבוצי החל על המספר הגדול של עובדים במדינה בענף בו מועסקים עובדים בעבודה דומה.

16.5 חל איסור מוחלט להעסיק עובדים זרים בניגוד לחוק ומותרת העסקתם ע"י הקבלן אך ורק בהיתר לפי כל דין.

17 שינויים בעבודה:

17.1 הרשות רשאית להזמין את ביצוע העבודות המופרטות בחוזה זה ובכתב הכמויות הכלולות בו, כולן או מקצתן, מתחת או מעל לכמויות המצוינות בכתב הכמויות, הזמינה הרשות ביצוע עבודות כאמור, חייב הקבלן לבצען.

17.2 מוסכם בין הצדדים, כי זכות הרשות, להגדיל או להקטין את הכמויות של הסעיפים שבכתב הכמויות. כל עפ"י הוראת שינויים של הרשות המקומית החתומה על ידי המנהל. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה לפי מחיר היחידה המצוין בכתב הכמויות. למען הסר ספק הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום או תוספת בגין הגדלת או הקטנת הכמויות כאמור.

17.3 במידה והרשות מעוניינת להזמין עבודות נוספות, שאין להן ביטוי בכתב הכמויות, תהיה רשאית להזמין את העבודות עפ"י מחירון דקל העדכני ביותר בעת ביצוע העבודה, עם הנחה של 20%.

17.4 הקבלן קיבל הוראה מהמנהל לביצוע שינויים ולא נקבע בה ערכו של השינוי והקבלן בדעה שהשינוי מחייב העלאה בשכר החוזה- יודיע למנהל על דרישתו לא יאוחר מ-30 יום מקבלת הוראת המנהל. לא הודיע תוך הזמן האמור, רואים את הקבלן כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה.

18 השלמת העבודה:

הושלמה העבודה יודיע על כך הקבלן למנהל והמנהל יחל בבדיקת העבודה תוך 15 יום מהיום ההודעה וישלם את הבדיקה תוך 30 יום מיום שהתחיל בה. מצא המנהל את העבודה מתאימה לתנאי החוזה-ייתן לקבלן תעודת השלמה לפי הנוסח המצ"ב ומסומן נספח "ד". מצא המנהל שיש צורך בביצוע תיקונים בעבודה, יגיש לקבלן רשימת תיקונים והקבלן מתחייב לבצעם.

19 תקופת הבדק ותיקונים:

19.1 הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה לכל העבודה לתקופה של 12 חודשים. החל מיום הנפקת תעודת ההשלמה של הפרויקט. ובמשך תקופה זו מתחייב הקבלן לתקן על חשבונו כל ליקוי, פגם או נזק שיתגלו בעבודה עקב עבודה גרועה או חומרים מאיכות גרועה, או מביצוע העבודה שלא בהתאם להוראות חוזה זה.

19.2 הקבלן יבצע את התיקונים הנדרשים כאמור לעיל תוך זמן שיקבע ע"י המנהל.

19.3 הודעת המנהל על ליקוי, פגם או נזק שהתגלו בעבודה וכן על מועד תיקונים הינה סופית ואין הקבלן רשאי לערער עליה.

19.4 לא ימלא הקבלן אחר האמור בסעיף זה, תהיה רשאית הרשות לבצע בעצמה או באמצעות אחרים את העבודות הדרושות ולחייב בכל הוצאותיה את הקבלן.

19.5 מבלי לפגוע בס"ק 19.4 הנ"ל בגין כל יום איחור מעבר לקביעת המנהל כאמור בס"ק 19.3 הנ"ל בהשלמת התיקונים הנדרשים ישלם הקבלן לרשות פיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ בגין כל יום איחור.

20 מדידות הכמויות:

20.1 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות בעבודה ואין לראותן ככמויות שהקבלן ביצע למעשה.

20.2 הכמויות של הסעיפים בכתב הכמויות, ובחשבונות תקבענה על-ידי המנהל ו/או ע"י המפקח מטעם הרשות על סמך מדידות שתעשינה, בנוכחות הקבלן. הקבלן יעזור למנהל ולמפקח לבצע את המדידות ויספק את כח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו, כן ימציא למנהל ולמפקח את הפרטים, התוכניות והמסמכים הדרושים לכך.

20.3 לא נכח הקבלן במועד שנקבע לביצוע המדידות, יבצע המנהל ו/או המפקח בהעדרו והקבלן לא יהי רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח, ויחייב את הקבלן בהוצאות המדידה.

21 שכר החוזה _____ כולל מע"מ

21.1 בתמורה לביצוע כל התחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה, תשלום הרשות לקבלן סכום, שכר חוזה" על פי הצעתו במכרז.

21.2 התמורה לא תהיה צמודה למדד ותשלום לפי תנאי התשלום כמפורט ב"אופן תשלום שכר החוזה"

21.3 מוסכם בזאת שהרשות תשלם לקבלן את המגיע ו/או יגיע לו שלשה ימי עסקים לאחר שתקבל את ההקצבה מהגוף הממן. (ממשלתי או גורם מממן אחר).

21.4 לקבלן לא תהיה כל זכות לדרוש מהרשות תשלום כספים אלא קבלת הקצבה כאמור לעיל מהגוף הממן.

22 חשבונות:

22.1 יוגש רק חשבון סופי מצטבר, שכולל חישובי כמויות, יומני העבודה ותמונות לשכר המגיע לו בהתאם להתקדמות העבודה, החשבון יוגש למנהל.

22.2 כל חשבון יפרט את אומדן ערכו של העבודות אשר בוצעו ע"י הקבלן, מתחילת הביצוע ועד לסופו.

22.3 לא יאוחר מ-21 יום יבדוק המנהל את החשבון שהוגש לו ע"י הקבלן, והמנהל יאשר את האמור בו לפי שיקול דעתו.

22.4 אישור התשלומים וכן ביצוע התשלומים אין בהם משום הסכמת המנהל לטיב העבודה או לאיכותם של החומרים או לנכונותם של המחירים.

23 סילוק סופי של שכר החוזה:

23.1 הגשת החשבון סופי, שבו יפרט את אשר ביצע, יומני העבודה, תמונות ותוכנית אומד, ואת השכר המגיע לו תמורת ביצוע הפרויקט. המנהל יבדוק את החשבון הסופי שהוגש תוך 21 יום מיום הגשת החשבון הסופי ויתרת (במידה ונותרה תמורה) התמורה תשלום לקבלן לפי סעיף שכר החוזה.

23.2 לפני סילוק סופי של שכר החוזה ימציא הקבלן למנהל הצהרה על חיסול כל תביעותיו עפ"י הנוסח המצ"ב (הצהרה על חיסול תביעות).

24 הפסקת העבודה:

24.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה כולה או מקצתה. לזמן מסיום או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ותקופה שיצינו בהוראה ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו הוראה בכתב מאת המנהל.

24.2 הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצה לפי סעיף קטן(א)לעיל, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך.

24.3 הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של העבודה כאמור לעיל, תחולנה על הקבלן. הוראה זו לא תחול אם לדעת המנהל נגרמה הפסקה העבודה, שלא באשמת הקבלן.

24.4 הופסקה העבודה לצמיתות לאחר שהוחל בביצועה, לא יאוחר מ-30 יום ממתן ההודעה על הפסקת העבודה מדידות סופיות לגבי העבודה או כל חלק ממנה שבוצע וישולם לקבלן הסכום המגיע לו בהתאם לתוצאות המדידות והמחירים שבכתב הכמויות.

25 סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים:

25.1 בכל אחד מהמקרים הבאים תהיה הרשות רשאית, לאחר מתן הודעה בכתב 5 ימים מראש לבטל את החוזה עם הקבלן לסלק יד הקבלן מהעבודה, לתפוס את העבודה ולהשלימה בעצמה או באמצעות אחרים, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים שבמקום העבודה.

25.1.1 כשמי ממנהלי הקבלן נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או הוכרז כמוגבל באמצעים ו/או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים, או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק ו/או בהליכי פירוק ו/או בהקפאת הליכים.

25.1.2 כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.

25.1.3 כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן ו/או מי ממנהליו הרשומים ו/או בפועל ביצוע עבירות שיש עמן קלון.

25.2 ביטול החוזה ותפיסת מקום העבודה וסילוק יד הקבלן ממנה אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד ההפסקה.

25.3 מנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע לקבלן תשלום עבור אותו חלק מהעבודה שבוצע על ידו עד למועד ההפסקה.

25.4 בכל מקרה הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לקבלן אחר.

25.5 כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על הקבלן והרשות תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה לקבלן בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.

25.6 פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין איחורים, מבלי לגרוע מזכותה של הרשות עפ"י כל דין, לכל תרופה או סעד אחרים, מוסכם בזאת כי אם הקבלן לא ישלים את העבודה במועד שנקבע לכך ישלם הקבלן למועצה לרשות מיד עם דרישתה הראשונה כפיצויים בסך של 1,000 ₪ לכל יום.

26 איסור הסבת החוזה:

26.1 הקבלן מתחייב לא להסב ו/או למסור ו/או להמחות ו/או למשכן לאחר כל זכות מזכויותיו או התחייבות כל חלק מהן לפי חוזה זה, אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב.

26.2 אין האמור לעיל בא לפגוע בזכותו של הקבלן להעסקת עובדים.

26.3 ניתנה הסכמת הרשות בהתאם לאמור בסעיף קטן (27.1) לעיל, אין הסכמת הרשות פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על-פי חוזה זה והקבלן יישא באחריות מלאה לכל האמור בחוזה זה ביחד ולחוד עם מי שהועברה אליו התחייבות כאמור. ובכל מקרה יהיו יציג הקבלן הראשי בשטח ופגישות, (מנהל מהעבודה, ממונה הבטיחות ומהנדס הביצוע).

27 מעמד הקבלן:

הקבלן משמש כקבלן עצמאי לביצוע העבודה ואין לראות בכל זכות הניתנת על-פי הסכם זה לרשות לפקח, להדריך או להורות לקבלן או לכל אחד מהמועסקים על-ידו על זכויות של עובד עירייה והם לא יהיו זכאים לתשלומים, לפיצויים, או הטבות אחרות כלשהן בקשר עם ביצוע העבודה, הקימות מכוח הדין או מכוח הסכם קיבוצי.

28 ערבות ביצוע: 50,000 ₪ בתוקף עד 31/12/2025

28.1 להבטחת ביצוע מלוא התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה ימציא הקבלן מיד עם חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד תשומות הבניה הניתנת למימוש על ידי הרשות תוך 7 ימים מדרישתה להנחת דעתה של הרשות ובנוסף שנקבע על-ידה.

28.2 סכום ערבות הביצוע ותוקף ערבות הביצוע יהיו כמפורט בכותרת הסעיף. ובל מקרה תוקף ערבות הביצוע יהיה מתאריך צו התחלת עבודה + תקופת הביצוע +3 חודשים, לפחות.

28.3 הוצאות הערבויות יחולו על הקבלן.

28.4 יפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו תהיה הרשות רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה, לחלט את הסכום הערבות, כולו או חלקו לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלקבלן תהיינה טענות או מענות כלשהן כלפי הרשות בקשר לכך.

28.5 סכום הערבות שחולט יהיה לקניינה הגמור של הרשות.

29 הפרות ותרופות בגין הפרת ההסכם:

29.1 מבלי לגרוע בזכותה של הרשות לפי סעיף 7(ב) הנ"ל מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 4 עד 28, הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את הרשות (מבלי לגרוע בזכותה של הרשות לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב לקבלן 5 ימים מראש וכן תזכה את הרשות בפיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ ליום בגין כל הפרה והפרה, והרשות תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן ותהא רשאית לגבותו מהערבות הבנקאית ובכל דרך אחרת.

29.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיה לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

29.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל אם לא יעמוד הקבלן בלוח הזמנים הנ"ל תהא הרשות רשאית להזמין את העבודה ו/או כל חלק ממנה אצל כל קבלן או גורם אחר ולחייב בכל הוצאותיה את הקבלן וזאת בנוסף לכל תרופה אחרת שתעמוד לרשות כנגד הקבלן בגין הפרת התחייבויותיו.

30 תקופת החוזה והארכת תוקפו:

30.1 תקופת החוזה תהיה החל מיום מתן צו התחלת עבודה. **50 ימים ולא יאוחר מ 25/8/2025**

30.2 לרשות בלבד עומדת הזכות להאריך תוקפו של הסכם זה בהודעה לקבלן 30 (שלושים) יום לפני תוך תום תקופת ההסכם.

31 ויתור על זכויות הרשות:

במקרה שהרשות לא תשמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיה על-פי חוזה זה, לא ייחשב הדבר כוויתור של הרשות על זכויותיה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים אחרים.

32 כתובת הצדדים:

כל הודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על-פי אחת הכתובות המפורטות לעיל. תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות וכל הודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על-פי אחת הכתובות המפורטות לעיל. תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מתאריך מסירתה בבית הדואר.

לצורך חוזה זה, יהיו כתובות הצדדים כדלהלן:

כתובת הרשות **כביש ראשי, כאבול**

כתובת הקבלן _____

33 סמכות שיפוט ייחודית

מקום השיפוט בכל מחלוקת הנוגעת לחוזה זה או שהיא פועל יוצא ממנו מסורה לבתי המשפט המוסמכים בעיר נצרת ולהם בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום דלעיל:

בתאריך: ____/____/____

נאדר טאהא

קאסם ריאן

הקבלן

ראש הרשות

החשב המלווה ברשות

גזבר הרשות

נספח "א" תקציר הכיסוי הביטוח

1. קבלן אשר יזכה במכרז יבטח את עצמו בביטוחים כמפורט להלן :
 - 1.1. הקבלן מתחייב לבטח את עצמו נגד הסיכונים הנ"ל בביטוחים המתאימים לרבות הביטוחים המפורטים להלן וזאת על חשבונו ולהפקיד את פוליסות הביטוח אצל המזמין.
 - 1.2. **נזק רכוש**: אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח.
 - 1.3. **אחריות כלפי צד ג'**: חובות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע. בסכום של 2 מיליון ₪ למקרה, ו 4 מיליון ₪ לכל המקרים.
 - 1.4. **אחריות מעבידים**: חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע תוך כדי ועקב ביצוע העבודות בסכום של 5 מיליון דולר.
 - 1.5. **ביטוח חובה כנדרש על – פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב**, וכן ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך \$ 80,000 בגין נזק אחד.
 - 1.6. **ביטוח לציוד** המשמש לעבודות הפרויקט ואינו מהווה חלק ממנו.
2. שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות יכלול גם את הרשות.
 - 2.1. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על – פיו המבטח אינו רשאי לבלם ו/ או לצמצם את היקפם ו/ או שלא לחדשם, אלא אם כן מסך המבטח לרשות הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 30 יום מראש, והרשות נתנה את הסכמתה בכתב לכך.
3. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ביטוחים ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי הרשות או לטובתה (במידה ונערכו).
4. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בחוזה זה, לדרישת הרשות, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות חוזה זה מוסכה בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהי על הרשות ולא תצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי חוזה זה או על-פי כל דין.
5. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי הקבלן יישא בעצמו בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי הרשות מכל סכום שיגיע לקבלן על פי חוזה זה.
6. לא התקשר הקבלן בכל חוזי הביטוח, אשר עליו להתקשר בהם על פי הוראות החוזה, או שלא קיים במלואו ו/או במועדן את כל דרישות חוזי הביטוח, יחולו ההוראות הבאות :
 - 6.1. הרשות רשאית, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים להתקשר בחוזי ביטוח תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
 - 6.2. עשתה הרשות כאמור בפסקה א' יחולו כל הוצאותיה על הקבלן.
 - 6.3. אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בסעיף זה או כדי להטיל על הרשות חבות כשלה.

תאריך _____ הקבלן _____

נספח "ב" נוסח ערבות המכרז

מכרז מס 7/2025

לכבוד

המועצה המקומית כאבול

" מצורף בזה כתב ערבות בנקאית מס _____ של בנק _____ על פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנת בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאתנו עד לסך כולל של 50,000 ₪ המגיע או העשוי להגיע לכם מאת (שם הקבלן) שייקרא להלן "החייב" בקשר עם מכרז פומבי מס': **7/2025 לביצוע חידוש מבנים ב"ס אלסלאם – כאבול** סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד "חודש ושנת המכרז" שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או סמוך למועד זה)

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הערבות מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, כולל כל הפרשי הצמדה.

אנן נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש כמפורט להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת החייב בתנאי שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 30/8/2025 ותארך לבקשת הרשות

כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל.

בסניף ----- טלפון : -----

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

חתימה וחותמת הבנק

נספח "ג" הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד

המועצה המקומית כאבול

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות מרכז מס 7/2025 חוזה מיום ____/____/____
לביצוע חידוש מבנים בי"ס אלסלאם – כאבול

הואיל : והוזמן מאתנו על ידי הרשות במסגרת המכרז שבנדון , ביצוע העבודות הנ"ל .

והואיל : וביום _____ הגשנו לכם חשבון סופי בגין העבודה האמורה .

לפיכך הננו מצהירים , מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן :

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת החוזה או בקשר אליו ותמורת כל התחייבויותינו לפי ועל פי המכרז הינו הסכום שפורט בחשבון הסופי מיום _____ שהינו בסך של _____ ש"ח(כולל מע"מ) (להלן : " התמורה הסופית ") .
2. פרט לתמורה הסופית , אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות , טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם , בכל עניין הקשר בחוזה ו/או הכרוך בו ו/או הנובע ממנו והכול במישרין או בעתיד . ואני פוטרים אתכם מכל חבות כלשה , כלפינו .
3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובות כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות , בזק ותיקון פגמים וליקויים .
4. כל האמור לעיל בלשון רבים – אף לשון יחיד משמע .

ולראיה באנו על החתום היום

חתימת הקבלן

נספח "ד" נוסח ערבות ביצוע

מכרז מס: 7/2025

לכבוד

המועצה המקומית כאבול

מצורף בזה כתב ערבות בנקאית מס _____ של בנק _____ על פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנת בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאתנו עד לסך כולל של 50,000 המגיע או העשוי להגיע לכם מאת (שם הקבלן). בקשר עם מרכז פומבי מס : 7/2025 לביצוע חידוש מבנים ב"ס אלסלאם – כאבול .

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש כמפורט להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת החייב בתנאי שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על הנקוב לעיל .

ערבות זו תישאר בתוקף עד 31.12.25 ותוארך לבקשת הרשות .

כל דרישה על פי ערבות זו , צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל .

בסניף _____ טלפון _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא .

חתימה וחותמת הבנק

נספח "ה'"

כתב כמויות עם שורה למתן הנחה

תאריך: 24/06/2025

בי"ס מקיף אלסלאם - כאבול

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

24/06/2025
002 : 'om ᑭᑦ

בי"ס מקיף אלסלאם - כאבול

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 05 עבודות איטום

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 003

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<u>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</u>					
<u>תת פרק 06.01 דלתות עץ</u>					
	הערה: לא תשולם תוספת כלשהיא עבור הספקת כנפיים "מקוצרות" לתאי שירותים ו/או עבור מנעול מטיפוס תפוס/פנוי במקום צילינדר.				
06.01.0390	דלת עץ חד כנפית פתיחה רגילה, מילוי פלקסבורד מצופה פורמאיקה בהדבקה חמה, עם מלבן עץ במידות עד 90/210 ס"מ לתאי שירותים בתוספת סרגל עץ אשור גלוי בהיקף הכנף. או דלת פולימרית בהתאם לאישור המזמין. גובה הכנף מפני הריצוף, לפי הנחיות המפקח ובגובה 20 ס"מ מפני הריצוף. העבודה כוללת פירוק ופינוי דלתות ומשקופים קיימים וכולל אספקת והתקנת משקוף פלדה. המנעול של הדלת יהיה תפוס/פנוי.	יח'	11.00	2,600.00	28,600.00
06.01.0400	דלת עץ חד-כנפית פתיחה רגילה, מצופה פורמאיקה בהדבקה חמה, עם מלבן פלדה במידות עד 100/210 ס"מ, בתוספת עץ אשור גלוי או שו"ע בהתאם להחלטת המזמין. העבודה כוללת פירוק ופינוי דלתות ומשקופים קיימים.	יח'	14.00	2,900.00	40,600.00
06.01.0410	טיפול ושיפוץ דלתות קיימות, לרבות חיתוכים, איזון, ניקיון, צבע ועד להפעלה מושלמת.	קומפ'	4.00	500.00	2,000.00
	סה"כ 06.01 דלתות עץ (להעברה לדף ריכוז)				71,200.00
<u>תת פרק 06.02 דלתות וסורגים מפלדה</u>					
	הערה: לא תשולם תוספת כלשהיא עבור הספקת כנפיים "מקוצרות" לתאי שירותים ו/או עבור מנעול מטיפוס תפוס/פנוי במקום צילינדר.				
06.02.0200	ארון פח מגולבן ובעובי 1.25 מ"מ לרבות משקופים ברוחב 100 מ"מ כולל סגר לחיצה, צבוע אפוקסי בתנור וכל הנדרש עבור לוחות חשמל, ארונות כיבוי אש וכו' .. במקומות שונים בבית הספר / גנ"י ובמידות שונות.	מ"ר	30.00	780.00	23,400.00
	סה"כ 06.02 דלתות וסורגים מפלדה (להעברה לדף ריכוז)				23,400.00

24/06/2025
 דף מס': 004

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.07 מעקות ומאחזי יד					
06.07.0005	מאחז יד בחדר מדרגות מצנור מגולבן וצבוע בקוטר 1"-1/2, כולל חיזוקים לקיר וצבע יסוד ושתי שכבות צבע עליון	מטר	15.00	280.00	4,200.00
06.07.0055	מעקה פלדה לחדר מדרגות בגובה משתנה עד 80 ס"מ, צבוע שכבת יסוד ושתי שכבות צבע עליון מסוג איתן של טמבור או שו"ע, מאחז בתחתית המעקה עשוי מפרופיל מלבני חלול במידות 80/40/2 מ"מ ואליו מרותכים מוטות ברזל שטוח במידות 26/6 מ"מ, כל 10 ס"מ	מטר	25.00	320.00	8,000.00
סה"כ 06.07 מעקות ומאחזי יד (להעברה לדף ריכוז)					
					12,200.00
תת פרק 06.09 עבודות תיקון, שיפוץ ותוספות					
06.09.0120	החלפת זוג ידיות ומנעול לדלת קיימת, לרבות פירוק הקיים	יח'	35.00	300.00	10,500.00
06.09.0122	החלפות זוג ידיות ורוזטות לדלת קיימת לרבות פירוק הקיים והחזרת המצב לקודמתו.	קומפ'	35.00	200.00	7,000.00
06.09.0160	קיבוע חלונות עם פתיחה פנימה לקירות כשהן במצב בטוח ע"י שרשרת מותאמת.	קומפ'	30.00	60.00	1,800.00
06.09.0170	קיבוע דלתות מרחב מוגן לקיר כשהוא במצב בטוח.	קומפ'	5.00	80.00	400.00
סה"כ 06.09 עבודות תיקון, שיפוץ ותוספות (להעברה לדף ריכוז)					
					19,700.00
תת פרק 06.10 שונות					
06.10.0030	החלפת מנעולים לדלתות שירותי נכים במנעולי שניתנים לפתיחה מבחוץ (תפוס בנוי).	יח'	10.00	250.00	2,500.00
סה"כ 06.10 שונות (להעברה לדף ריכוז)					
					2,500.00
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה (להעברה לדף ריכוז)					
					129,000.00

24/06/2025
 דף מס': 005

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 07 מתקני תברואה				
	תת פרק 07.00 הערות				
	אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה (הספר הכחול) המעודכן.				
סה"כ 07.00 הערות (להעברה לדף ריכוז)					
	תת פרק 07.01 צנרת מים קרים וחמים				
	1. מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע, כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים, צנרת ואביזרים, כוללים את הצביעה				
	סה"כ 07.01 צנרת מים קרים וחמים (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 07.04 מערכת ביוב.				
	07.04.0001 ניקוי ושטיפה של קווי ביוב בקוטרים שונים לרבות כל השוחות ותאי הבקרה בכל עומק לרבות פתיחת סתימות, תיקונים וכל הנדרש עד להפעלה מושלמת.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
	07.04.0003 חיבור קו ביוב חדש בקוטר 110 מ"מ, לשוחות ביוב קיימת, המחיר כולל ניקוי השוחות לאחר ביצוע התחברות ותיקון פנצ'ק. העבודה כוללת פירוק ריצוף והחזרת המצב לקדמתו.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
07.04.0004 חיבור למקור מים ראשי בקוטר כלשהו לרבות כל העבודות הנלוות.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00	
סה"כ 07.04 מערכת ביוב. (להעברה לדף ריכוז)					
8,000.00					
	תת פרק 07.06 קבועות תברואיות ואביזריהן				
	07.06.0140 טיפול בכל מערך צנרת מים וביוב לתאי שירותים, כולל פירוק הקיים והתקנת צנרת חדשה לרבות כל החיבורים הדרושים בתאי השירותים בכלל מתחם בית הספר.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
	להעברה בתת פרק 01.07.06				
3,000.00					

24/06/2025
 דף מס': 006

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				3,000.00
07.06.0150	אסלות מחרס לבן כולל מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה "מונבלוק" כדוגמת תתוצרת "חרסה" דגם "323 אלפא" או ש"ע. העבודה כוללת פירוק ופינוי אסלות ומיכלים קיימים. וכוללת חיבור מחדש למערכת המים והביוב ועד להפעלה מושלמת.	יח'	24.00	2,800.00	67,200.00
07.06.0160	כיווי רחצה מחרס לבן כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "פלמה" מק"ט 112 (51 ס"מ), או ש"ע מותקן מושלם עם סיפון. העבודה כוללת פירוק ופינוי הקיים.	יח'	16.00	500.00	8,000.00
07.06.0170	סוללה בעמידה פיה קצרה קבועה אורך פיה 122 מ"מ גימור כרום כדוגמת "חמת" מסידרת "אלגרו" מק"ט 300141, או שווה ערך. העבודה כוללת פירוק ופינוי הקיים, וחיבור למערכת מים וביוב.	יח'	23.00	850.00	19,550.00
07.06.0180	מתקן למגבות נייר מק"ט 1086 חזית נירוסטה ובסיס נירוסטה שיווק "מנל" או ש"ע תחתית המתקן בגובה 105 ס"מ	יח'	12.00	240.00	2,880.00
07.06.0190	מתקן לנייר טואלט מנירוסטה גמבו ננעל שיווק חברת מנל או ש"ע	יח'	18.00	150.00	2,700.00
07.06.0200	מתקן לסבון נוזלי דגם 4028 שיווק חברת מנל נירוסטה 304 בעובי 0.8 מ"מ או ש"ע	יח'	16.00	170.00	2,720.00
07.06.0210	מראה תקנית בשירותים במידות 4/60	יח'	12.00	250.00	3,000.00
07.06.0220	אספקה והתקנה של מתקן לנייר ניגוב ידיים מפלב"מ 304 (נירוסטה) 38/28/10 ס"מ לרבות מנגנון נעילה	יח'	12.00	200.00	2,400.00
07.06.0485	אספקת והתקנת פנל/מכסה הפעלה למיכל הדחה סמוי בהתאם לסוג המיכל.	יח'	3.00	250.00	750.00
סה"כ 07.06 קבועות תברואיות ואביזריהן (להעברה לדף ריכוז)					112,200.00
תת פרק 07.07 ברזים, מזרמים, משטחי שיש, שונות					
07.07.0495	משטחי שיש קיסר בעובי 2.0 ס"מ ברוחב עד 60 ס"מ לרבות קנטים מוגבהים מעוגלים, מורכב על ארונות מטבח, לרבות מדידה, הובלה והרכבה, פירוק ופינוי הקיים.	מטר	3.00	1,500.00	4,500.00
להעברה בתת פרק 01.07.07					4,500.00

24/06/2025
007 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 07 מתקני תברואה

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 008

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת					
תת פרק 08.02 מובילים					
08.02.0510	תעלות ברוחב עד 60 מ"מ ובעומק עד 40 מ"מ מפלסטיק, קבועות על מבנה או תליות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, דוגמת "פלגל" או ש"ע כולל הכנסת כבלים וצנרת לתוך התעלות בכל שטח בית הספר.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
סה"כ 08.02 מובילים (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 08.04 הארקות והגנות אחרות					
08.04.0255	ביצוע הארקה לכל מכשירי ומתקני המים בבית הספר ו/או המבנה כולל קיבוע לקיר ע"י שרשרת. המחיר עבור כל המכשירים באותו מבנה.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
סה"כ 08.04 הארקות והגנות אחרות (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 08.07 גופי תאורה					
התאור בכתב הכמויות הוא תמציתי בלבד, ואינו גורע מהמפרט הטכני הכללי למתקני חשמל 08 ת"י 20.					
חלה חובה על הקבלן להציג תעודת משלוח מיצרן/יבואן גופי התאורה מעידים על רכישת גופי תאורה אורגינלים כנדרש במכרז זה תעודת בדיקה של מכון התקנים לגופים המפקים ותעודת C.O.C ו-C.O.T					
גופי תאורה פלורסנטים					
הערה: כל גופי התאורה כוללים התקנה מושלמת.					
08.07.0102	גוף תאורה פנל לד 42W, 4000K, UNILED 600X600 ו/או 1200X200 שקוע או חיצוני	יח'	80.00	400.00	32,000.00
08.07.0106	גוף תאורה לד מוגן מים דגם 15W 205 4000K DECOLED 2120	יח'	8.00	300.00	2,400.00
להעברה בתת פרק 01.08.07					
34,400.00					

24/06/2025
 דף מס': 009

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				34,400.00
08.07.0116	גוף תאורה חירום LED 1X3W חד תכליתי עגול להתקנה שקועה בתקרה מונמכת או על תקרה מטויחת עשוי מיציקת אלומיום עם יחידת סוללות נטענות אינטגרלית דגם XYLUX LD4A מק"ט EN-135 תוצרת אנגליה (יבואן אנטלק בע"מ)	יח'	40.00	350.00	14,000.00
08.07.0122	גוף תאורת חירום ושילוט LED מושקע או גלוי דגם PLASMA כולל שילוט "יציאה"	יח'	8.00	500.00	4,000.00
	סה"כ 08.07 גופי תאורה (להעברה לדף ריכוז)				52,400.00
	<u>תת פרק 08.09 נקודות מאור, נקודות בתי תקע ונקודות שונות</u>				
08.09.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חרום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	20.00	180.00	3,600.00
08.09.0070	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 ממ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע, מותקן תה"ט, הכל מושלם לרבות מתאמים	נק'	20.00	180.00	3,600.00
08.09.0515	טיפול בכל השקעים, מפסקים, כופסאות וכו'.. חשמל ו/או תקשורת כלל הסדרת החיבורים בתוכם במידת הצורך לרבות אספקת והתקנת מכסים, שקעים וציוד חדש.	יח'	50.00	40.00	2,000.00
08.09.0525	החלפת שקעים נמוכים מ- 1.80 מ' בשקעים מוגנים עם תריס מגן פנימי.	יח'	35.00	60.00	2,100.00
08.09.0535	החלפת קופסאות ומכסי בתי שקע, תקע ומאור והפעלתם.	יח'	120.00	30.00	3,600.00
	סה"כ 08.09 נקודות מאור, נקודות בתי תקע ונקודות שונות (להעברה לדף ריכוז)				14,900.00
	סה"כ 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת (להעברה לדף ריכוז)				70,800.00

24/06/2025
010 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 09 עבודות טיח

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 011

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט
 מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.02 ריצוף אריחי קרמיקה/גרניט פורצלן					
10.02.0220	פירוק אריחי קרמיקה/גרניט פורצלן/טראצו פגומים מרצפות וקירות והחלפתם באריחים חדשים כדוגמת הקיים לרבות ביצוע כל העבודות הנלוות ועד לעבודה מושלמת לרבות רובה וכו' ...	מ"ר	80.00	310.00	24,800.00
10.02.0230	ביצוע עבודות ניקיון יסודית ועבודות פוליש לרצפות קיימות ומהלכי מדרגות כולל כל החומרים הדרושים ועד לקבלת רצפה ומדרגות נקיים, אחידה וללא סימני לכלוך.	מ"ר	1,100.00	15.00	16,500.00
10.02.0240	תיקון מדרגות ע"י ניסור מפגע, השלמה, דבק שיש ועד לביצוע מושלם.	יח'	70.00	100.00	7,000.00
סה"כ 10.02 ריצוף אריחי קרמיקה/גרניט פורצלן (להעברה לדף ריכוז)					48,300.00
תת פרק 10.08 חיפוי קירות בקרמיקה/גרניט פורצלן					
10.08.0005	אריחי קרמיקה/גרניט פורצלן ע"ג קירות פנים במידות 20/20 ס"מ או 30/30 ס"מ במחיר יסוד 40 ש"ח/מ"ר	מ"ר	60.00	230.00	13,800.00
10.08.0200	פירוק חיפוי קרמיקה מהקירות לרבות פירוק כל שכבות התשתית ועד לקבלת משטח אחיד ונקי ובצוע חיפוי מחדש בהדבקה במקום השטחים שפורקו מאותה דוגמא של חיפוי ו/או במידות, סוג וגוון שיוזר עליו המזמין. העבודה כוללת פינוי עודפי הפירוק, ביצוע פינות וזוויות, רובה, ניקיון וכל הנדרש ועד לביצוע עבודה מושלמת תוך שמירה והסדרת כיורים ואסלות קיימים.	מ"ר	350.00	310.00	108,500.00
10.08.0210	כנ"ל אך לעבודות ריצוף שירותים.	מ"ר	120.00	310.00	37,200.00
10.08.0220	חיפוי קירות כיתה בחומר פולימרי בהתאם לקיים ובגדלים בהתאם לקיים לרבות כל העבודות הדרושות, פינות, הדבקות וכל הנדרש.	מ"ר	180.00	130.00	23,400.00
סה"כ 10.08 חיפוי קירות בקרמיקה/גרניט פורצלן (להעברה לדף ריכוז)					182,900.00
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי (להעברה לדף ריכוז)					
					231,200.00

24/06/2025
012 : 'om ᑭᑭ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 11 עבודות צביעה

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 013

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 12 עבודות אלומיניום					
תת פרק 12.01 דלתות אלומיניום פתיחת ציר					
12.01.0080	דלת אלומיניום דו כנפית פתיחה רגילה כדוגמה קליל 4900 או שו"ע, זכוכית 6 מ"מ מחוסמת שקופה לרבות פירוק ופינוי הדלת הקיימת.	מ"ר	6.00	2,500.00	15,000.00
סה"כ 12.01 דלתות אלומיניום פתיחת ציר (להעברה לדף ריכוז)					
					15,000.00
תת פרק 12.02 תוספת פרזול עבור דלתות פתיחת ציר					
12.02.0030	ידית בהלה לדלת חד כנפית עם נעלה ב-3 נקודות למשקוף צד, כדוגמת דגם WSS או שו"ע.	יח'	2.00	2,200.00	4,400.00
סה"כ 12.02 תוספת פרזול עבור דלתות פתיחת ציר (להעברה לדף ריכוז)					
					4,400.00
תת פרק 12.05 חלונות אלומיניום פתיחה (זכוכית 6 מ"מ מחוסמת)					
12.05.0010	חלון אלומיניום קיפ כדוגמה קליל 4300 או שו"ע, בעל שטח עד 0.8 מ"ר, לרבות פירוק ופינוי הקיים.	יח'	3.00	1,200.00	3,600.00
סה"כ 12.05 חלונות אלומיניום פתיחה (זכוכית 6 מ"מ מחוסמת) (להעברה לדף ריכוז)					
					3,600.00
תת פרק 12.06 פרזול נוסף לחלונות פתיחה					
12.06.0020	מגביל פתיחה לפתיחה מבוקרת לחלון עד למרחק מוגדר בין אם זה חלון קיפ או חלון גרירה.	יח'	80.00	30.00	2,400.00
12.06.0025	מנגנון דריי קיפ עם צירים נסתרים פתיחה 180 מעלות לחלון עם אפשרות אוורור מסוג MICROVENTILATION או שו"ע. מייצב כנף. הכל תוצ' חב' SCHLEGEL-GIESSE גרמניה או ש"ע. ידית כסם ללא רוזטה נעילה היקפית.	יח'	4.00	400.00	1,600.00
12.06.0040	ביצוע ניקיון ואיטום לחלונות רפפות במבנה.	יח'	12.00	100.00	1,200.00
סה"כ 12.06 פרזול נוסף לחלונות פתיחה (להעברה לדף ריכוז)					
					5,200.00
סה"כ 12 עבודות אלומיניום (להעברה לדף ריכוז)					
					28,200.00

24/06/2025
014 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 15 עבודות מיזוג

[illegible]

24/06/2025
015 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 19 מסגרות חרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
19.01.0020	<u>פרק 19 מסגרות חרש</u>				
	<u>תת פרק 19.01 קונסטרוקציות</u>				
	תיכון מדרגות פלדה לעלייה לכיתה מס' 7 בתיכון, העבודה כוללת חיזוק, השלמת מאחזי יד משני הצדדים, הרחבה, ביצוע רום נדרש ועד לעבודה מושלמת.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
	סה"כ 19.01 קונסטרוקציות (להעברה לדף ריכוז)				3,000.00
					3,000.00
סה"כ 19 מסגרות חרש (להעברה לדף ריכוז)					

24/06/2025
 דף מס': 016

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט
 מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין					
תת פרק 22.02 תקרה תותבת מלוחות מינרלים					
22.02.0020	התקנת תקרה אקוסטית תעשה בהתאם לת"י והוראות יצרן ומחייבת בדיקת מכון בדיקות מוסמך תקרה אקוסטית מלוחות סיבים מינרלים, תוצרת אקופון, לוחות במידות 60/60 בעובי 20 מ"מ, (ערכים אקוסטיים, N.R.C, 0.90=C.A.C=N.A) דגם אקופון פוקוס A או ש"ע לרב ות כל הקונסטרוקציה לנשיאה ותליה כולל פרופילי הגמר ליד הקירות לרבות פירוק ופינוי הקיים במידה ונמצא.	מ"ר	1,405.00	190.00	266,950.00
סה"כ 22.02 תקרה תותבת מלוחות מינרלים (להעברה לדף ריכוז)					
266,950.00					
תת פרק 22.03 תקרות אקוסטיות מפח					
22.03.0045	תקרה אקוסטית מאריחי פח מגולבן מחורר בעובי 0.8 מ"מ צבוע קלוי בתנור במידות 60/60 ס"מ, לרבות קונסטרוקציה נשיאה ותליה, כולל פרופיל גמר ליד הקירות	מ"ר	40.00	200.00	8,000.00
22.03.0055	תקרה אקוסטית מפח מגולון צבוע בצבע לבן: מגשים אטומים ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.8 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה וגמר זזיתנים Z+L בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות לרבות פירוק ופינוי התקרה הקיימת.	מ"ר	50.00	200.00	10,000.00
22.03.0080	החלפת פלטות תקרה אקוסטית קיימת מלוחות מינרליים גודל לוח אופייני 60/60 או 61/61 ס"מ ו/או פלטות חדשות מגשי פח מגולון בעובי 0.5 מ"מ מחוררים חירור רגיל או אטומים וצבועים בלבן דגם "דרופ-אין" או ש"ע ו/או חצי שקועים לרבות פירוק וסילוק הקיים (או חלקו), ללא החלפת הקונסטרוקציה אך כולל תיקון הקונס' הקיימת וחיזוקה במידה ונדרש. הכל כדוגמת הקיים.	מ"ר	100.00	80.00	8,000.00
סה"כ 22.03 תקרות אקוסטיות מפח (להעברה לדף ריכוז)					
26,000.00					
תת פרק 22.04 תקרה תותבת שונות					
התקנת תקרת תותב תעשה בהתאם לת"י והוראות יצרן ומחייבת בדיקת מכון בדיקות מוסמך					
להעברה בתת פרק 01.22.04					

24/06/2025
 דף מס': 017

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
22.04.0025	מהעברה התקנת תקרת גבס תעשה בהתאם לת"י, בהעדר תקן מתאים, תתוקן התקרה בהתאם להוראות היצרן בלבד. תקרת תותב מפברגלס N.R.C 85-75 במידות 120/60 ס"מ ובעובי 20 מ"מ עם ציפוי וניל או תקרה מאקווה פנל. על כל הפרופילים הנושאים והמשניים אלמנטי התליה ופרופילי הגמר ליד הקירות. מחיר תקרת גבס כולל מירוק מוכן לצבע.	מ"ר	95.00	175.00	16,625.00
סה"כ 22.04 תקרה תותבת שונות (להעברה לדף ריכוז)					
22.07.0030	תת פרק 22.07 תאים מתועשים יחידת תא לשרותי נכים (עשוי H.P.L בעובי 12 מ"מ) המורכבת ממחיצת עומק, חזית ודלת - במידות : רוחב 100-175 ס"מ, עומק עד 160-200 ס"מ, גובה 200 ס"מ כולל 15 ס"מ הגבהה, כולל שילוט, פרזול, אביזרי עיגון, חיבור והתקנה, הכל מושלם כדוגמת סידרת "Imagine Black/Gray" של חברת מנל או ש"ע.	קומפ'	2.00	3,500.00	7,000.00
סה"כ 22.07 תאים מתועשים (להעברה לדף ריכוז)					
סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין (להעברה לדף ריכוז)					
316,575.00					

24/06/2025
 דף מס': 018

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 24 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 24 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים תת פרק 24.00 הערות 1. עבודות ההריסה, פירוק, ניסור וכו, כוללות פינוי, סילוק והובלת הפסולת למקום שפך מאושר, המחיר כולל אגרת תשלום שפיכה 3. עבודות הריסת אלמנטים מבטון כוללים במחירים גם ניסור הבטון לחלקים ככול שיידרש 4. רכיבים אשר לדעת המפקח ראויים לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות ויאוחסנו באתר, או אצל מזמין העבודה לשימוש חוזר 5. אופני המדידה במידה ולא צוין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) במהדורתו העדכנית ביותר. למרות שאין פרק 24 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה.				
	סה"כ 24.00 הערות (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 24.01 הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים 24.01.0040 הריסת קירות בניינים בעובי עד 30 ס"מ המחיר כולל הריסת כל אלמנטי החיפוי שנמצאים על הקיר.				
	מ"ר	25.00	100.00	2,500.00	
	סה"כ 24.01 הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים (להעברה לדף ריכוז)				
	תת פרק 24.02 פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום 24.02.0005 פירוק דלתות כלשהם לרבות פינוי החומר למקום שפיכה מאושר.				
	יח'	3.00	86.00	258.00	
	24.02.0050 פירוק חלון/אשנב אלומיניום מטיפוס כלשהו, כאשר שטח המוצר אינו עולה על 4.0 מ"ר				
	יח'	3.00	75.00	225.00	
	להעברה בתת פרק 01.24.02				
	483.00				

24/06/2025
 דף מס': 019

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 24 פירוקים, הסרת, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				483.00
24.02.0080	פירוק סורג מטיפוס כלשהו, כאשר שטח המסורג אינו עולה על 3.0 מ"ר	יח'	3.00	70.00	210.00
24.02.0095	פירוק מעקה פלדה בגובה עד 1.20 מ' מעוגן בבטון	מטר	10.00	46.00	460.00
1,153.00	סה"כ 24.02 פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 24.03 פירוק מערכות תברואה, חשמל ומזג אוויר</u>				
	הערות: פירוקי ספחים, אמצעי קביעה, חיזוק, תליה, עיגון וכו' עבור כל קוטר וכל סוג צנרת כלול במחירי פירוק צנרת או אביזרים ולא משולמים בנפרד				
24.03.0005	פירוק משטחי שיש ברוחב עד 60 ס"מ	מטר	3.00	36.00	108.00
24.03.0235	פירוק מכלול מערכות אינסטלציה במתחם שירותים לרבות צנרת מכל סוג, ברזים, שסתומים וכו'. הנ"ל עבור מתחם עם 9 עד 10 קבועות. (לצורך המדידה, קבועות - כיור ואסלה)	קומפ'	3.00	500.00	1,500.00
24.03.0495	פירוק כולל של כל מתקני החשמל ו/או מערכות זרם חלש במבנה או חדר בשטח עד 30 מ"ר	קומפ'	3.00	500.00	1,500.00
3,108.00	סה"כ 24.03 פירוק מערכות תברואה, חשמל ומזג אוויר (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 24.04 פירוק ריצופים</u>				
24.04.0005	פירוק ריצוף מאריחי טראצו או קרמיקה מגודל כלשהו, לרבות סילוק מצע חול קיים	מ"ר	10.00	36.00	360.00
24.04.0010	פירוק ריצוף וחיפוי מאריחי קרמיקה או אריחים מכל סוג ומגודל כלשהו, לרבות הסרת חומר ההדבקה מהתשתית	מ"ר	10.00	36.00	360.00
720.00	סה"כ 24.04 פירוק ריצופים (להעברה לדף ריכוז)				
	<u>תת פרק 24.05 פירוק מחיצות, תקרות וגגות קלות</u>				
24.05.0015	פירוק תקרות קלות (גבס, דיקט, עץ וכיו"ב), עללרבות כל חלקי הקונסטרוקציה הנושאת וכולל פינוי הפסולת למקום שפיכה מאושר.	מ"ר	5.00	26.00	130.00
130.00	סה"כ 24.05 פירוק מחיצות, תקרות וגגות קלות (להעברה לדף ריכוז)				

24/06/2025
020 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 24 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 021

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט
 מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין					
תת פרק 30.17 בטיחות ונגישות					
30.17.0015	מגן אצבעות תקני לדלת כלשהי תוצרת "בטיחותי" או שו"ע	יח'	30.00	160.00	4,800.00
30.17.0035	אספקה והתקנת גלגלת האטה תקנית לדלת תוצרת "בטיחותי" או שו"ע	יח'	50.00	40.00	2,000.00
30.17.0050	אספקה והתקנת מחזיר שמן תקני עם משולש לדלת תוצרת "בטיחותי" או שו"ע	יח'	4.00	200.00	800.00
30.17.0065	תפס מתכת תקני דלת GW906 "בטיחותי" תוצרת "בטיחותי" או שו"ע. (סטופר לדלתות)	יח'	50.00	40.00	2,000.00
30.17.0100	אספקה והתקנת פס מניעת החלקה צהוב תוצרת "בטיחותי" או שו"ע למדרגות פנים וחוץ.	מטר	130.00	30.00	3,900.00
30.17.0140	משטח נגישות תקני 100X60 תוצרת "בטיחותי" או שו"ע	יח'	16.00	350.00	5,600.00
30.17.0150	"נגיש" - ידית אחיזה 60 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה) להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, לפי ת"י 1918 חלק 3	יח'	1.00	350.00	350.00
30.17.0160	"נגיש" - מאחז יד בצורת L קבוע מפלב"מ 316 (נירוסטה) מותקן בתא שירותי נכים, קוטר צינור 32 מ"מ במידות 60/60 ס"מ , לפי ת"י 1918 חלק 3	יח'	1.00	500.00	500.00
30.17.0170	"נגיש" - מאחז יד מתרומם עם בוקסות מנירוסטה לשירותי נכים להתקנה על הקיר באורך 70-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות מפלב"מ 304 (נירוסטה), לפי ת"י 1918 חלק 3	יח'	1.00	700.00	700.00
30.17.0180	"נגיש" - מראה מפוליקרבונט במידות 90/50 ס"מ עם מסגרת אלומיניום	יח'	1.00	350.00	350.00
30.17.0190	"נגיש" - זוג ווי תליה מנירוסטה מותקן על דלת תא שירותים	יח'	1.00	100.00	100.00
30.17.0200	"נגיש" - אשפתון מנירוסטה תלוי על הקיר כולל מכסה בנפח 5 ליטר כדוגמת חב' זהבי עצמון	יח'	1.00	400.00	400.00
להעברה בתת פרק 30.17					21,500.00

24/06/2025
022 : 'om ገጥ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין

[illegible]

24/06/2025
023 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
פרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש

[illegible]

24/06/2025
024 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 42 ריהוט חוץ

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 025

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 44 עבודות גידור

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 44 עבודות גידור					
תת פרק 44.00 הערות					
אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) במהדורתו העדכנית ביותר.					
סה"כ 44.00 הערות (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 44.01 גדרות					
44.01.0070	פירוק גדר מוסדית והעברתה למקום שירה עליו המזמין והתקנת גדר חדשה במקומו (גדר מוסדית) גדר סבכה מפרופיל מרובע ומגולון 25x25 ס"מ כל 10 ס"מ ובגובה 2.0 מ שני פרופילים מרובעים עליון ותחתון 40x60 מ"מ, גדר הסבכה עוברת דרך הפרופילים הנ"ל מסובב ב-45 מעלות או ישר, עמודים מפרופיל מרובע מגולון 60x60 מ"מ כל 3.0 מ'. (הגדר מחוברת ע"י מחברים פנימיים ללא ריתוכים וברגים.	מטר	12.00	450.00	5,400.00
44.01.0200	תיקון סורגים וגדרות פלדה מוסדיים ע"י הוספת מוטות, השלמות, סגירות, פירוק וכל הנדרש ועד לקבלת עבודה תקנית עם מרחק מויות של 8 ס"מ וללא אפשרות טיפוס.	מ"ר	25.00	200.00	5,000.00
סה"כ 44.01 גדרות (להעברה לדף ריכוז)					
10,400.00					
תת פרק 44.02 מעקות בטיחות, מעקות הולכה, מאחזים					
44.02.0030	מעקה בטיחות ממתכת מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "אלעד" או "בלגי" או "מנרב" או ש"ע בגובה עד 1.30 מ', מגולון באבץ חם וצבוע באבקה בתנור לרבות פירוק גדר קיימת במידה ונמצאת והעברת למקום שירה עליו המזמין.	מטר	5.00	400.00	2,000.00
44.02.0095	מאחז יד אופקי או משופע להולכי רגל בגובה 90 - 110 ס"מ מצינור מגולון בקוטר 2", כולל פינות מעוגלות עיגון לקירות / עמודים וצביעה בתנור	מטר	10.00	240.00	2,400.00
להעברה בתת פרק 01.44.02					
4,400.00					

24/06/2025
026 : 'om Ⴃፐ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 44 עבודות גידור

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 027

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
 פרק 60 עבודות ביומית ופיגומים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<u>פרק 60 עבודות ביומית ופיגומים</u>					
<u>תת פרק 60.07 בדיקות ומבדקים</u>					
60.07.0010	ביצוע מערך הבדיקות הבאות כולל דו"ח ביקורת ואישור לאחר ביצוע, עבור כל מוסד חינוכי.	קומפ'	1.00		
60.07.0020	בדיקות ע"י מהנדס מבנים שיכלול את כל הנושאים הבאים: יציבות ותקינות מבנים (לרבות מבנים יבילים) + יציבות ותקינות + יציבות עמודים ועמודי תאורה + יציבות ותקינות תקרות תלויות ו/או אקוסטיות למיניהם + יציבות מוצגים + יציבות מנשאים תלויים למזגנים ומנשאים כלליים, וכל מה שנזכר בסעיף זה ע"י מהנדס	קומפ'	1.00		
60.07.0030	הצגת אישור לתחזוקת מתקני המשחקים בתו תקן ממכון התקנים לפי ת"י 1498 .	קומפ'	1.00		
60.07.0040	אישור מעבדה התאמה -לתקן ישראלי 1497 למתקני כושר בשטחי חוץ.	קומפ'	1.00		
60.07.0050	אישור מעבדה התאמה -לתקן 5515 למתקני סל וספורט במגרשים ואולמות.	קומפ'	1.00		
60.07.0060	בדיקת מערכות החשמל + ציוד ומכשירי חשמל (ויזואלית) ע"י חשמלאי בודק מתאים וחשמלאי מוסמך.	קומפ'	1.00		
60.07.0070	בדיקת מערכת הגז להתאמה לתקן 158 ע"י טכנאי גז סוג 2	קומפ'	1.00		
60.07.0080	מדידת קרינה אלקטרומגנטית בתחום תדרי הרדיו RF באזורי שהייה כולל קרינה סלולרית ואינטרנט אלחוטי ובדיקת שדות מגנטיים וחשמליים בתחום תדר רשת החשמל ELF באזורי שהייה שכולל שנאי חברת חשמל- קווי חשמל תת קרקעיים- ארונות חשמל- מחשבים- ציוד חשמלי הכל ע"י בודק ובעל ציוד המוסמך ע"המשרד להגנת הסביבה. ביצוע על פי הנחיות המשרד להגנת הסביבה מספר 09-04-01	קומפ'	1.00		
60.07.0090	מוכנות ותקינות ציוד גילוי וכיבוי אש ע"י חברה המאושרת לביקורת ותחזוקה לציוד גילוי וכיבוי אש.	קומפ'	1.00		

להעברה בתת פרק 01.60.07

24/06/2025
028 : 'om ᑭᑭ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 01 שיפוצים ובטיחות

פרק 60 עבודות ביומית ופיגומים

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 029

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת					
תת פרק 08.04 הארקות והגנות אחרות					
08.04.0010	שוחת ביקורת מצינור בטון קוטר 50 ס"מ, עם מכסה להתקנה במדרכה	יח'	2.00	800.00	1,600.00
08.04.0025	פסים להשוואת פוטנציאלים עשויים מנחושת במידות 600X40X4 מ"מ	יח'	1.00	935.00	935.00
סה"כ 08.04 הארקות והגנות אחרות (להעברה לדף ריכוז)					
2,535.00					
תת פרק 08.05 לוחות חשמל					
08.05.0175	מבנה לוח מפוליאסטר במידות 845X635X300 מ"מ IP66 לרבות דלת ופלטת הרכבה כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר תוצרת "HAGAR" המשווק ע"י חב' "מולכו" או ש"ע	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
08.05.0655	מאמ"תים עד 3X40 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	1.00	832.00	832.00
08.05.1825	מפסק שעון דיגיטלי עם רזרבה מכנית של 24 שעות (שעון שבת)	יח'	1.00	600.00	600.00
08.05.1870	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 55 אמפר AC3	יח'	1.00	500.00	500.00
08.05.2545	מפסקי פיקוד מחליפים מטיפוס "פקט" או "טוגל" דו-קוטביים 10 אמפר עם מצב אפס	יח'	1.00	150.00	150.00
08.05.2720	מנורת סימון עם מכסה צבעוני ונורית נאון	יח'	3.00	80.00	240.00
סה"כ 08.05 לוחות חשמל (להעברה לדף ריכוז)					
6,322.00					
תת פרק 08.06 מפסקי זרם למאור, בתי תקע ואביזרים					
08.06.0345	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10KA	יח'	1.00	100.00	100.00
08.06.0355	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10KA	יח'	1.00	200.00	200.00
08.06.0365	מפסק זרם חד קוטבי לזרם 10 אמפר	יח'	1.00	100.00	100.00
08.06.0375	מפסק זרם תלת קוטבי לזרם 25 אמפר	יח'	1.00	200.00	200.00
להעברה בתת פרק 02.08.06					
600.00					

24/06/2025
 דף מס': 030

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				600.00
08.06.0385	ממסר פחת 2X25A , רגישות 30MA דגם A	יח'	1.00	400.00	400.00
08.06.0395	בית תקע להתקנה תה"ט, 16A	יח'	1.00	100.00	100.00
08.06.0405	גוף תאורה פוליקרבונט IP65 מפזר שקוף, עם שתי נורות PL , 2X9W, ואביזרי הדלקה, דוגמת תוצרת גע"ש דגם "חרמונית", עגולה או מלבנית כנדרש.	יח'	1.00	250.00	250.00
	סה"כ 08.06 מפסקי זרם למאור, בתי תקע ואביזרים (להעברה לדף ריכוז)				1,350.00
	תת פרק 08.19 הכנות לתאורת חוץ				
08.19.0005	צינור פי.וי.סי סוג שחור קוטר 50 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני.	מטר	30.00	30.00	900.00
08.19.0015	צינור פי.וי.סי סוג שחור קוטר 110 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני.	מטר	40.00	50.00	2,000.00
08.19.0025	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי ("קוברה") קוטר 50 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני.	מטר	100.00	20.00	2,000.00
08.19.0035	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי ("קוברה") קוטר 80 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני.	מטר	120.00	30.00	3,600.00
08.19.0040	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי ("קוברה") קוטר 110 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תיקני.	מטר	30.00	50.00	1,500.00
08.19.0205	תא בקרה לכבלים תא טרומי קוטר 80 ס"מ בעומק 130 ס"מ כולל חפירה/חציבה כולל שכבה חצץ של 20 ס"מ, כולל מכסה ממין B125 כולל שילוט יעוד תא הביקורת.	יח'	1.00	2,400.00	2,400.00
08.19.0300	חפירה ו/או חציבת תעלות לכבלים ו/או לצינורות תיקשורת בכלים או בידיים כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי חפירה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה. התעלה בעומק עד 90 ס"מ ורוחב 40-60 ס"מ.	מטר	100.00	35.00	3,500.00
	להעברה בתת פרק 02.08.19				15,900.00

24/06/2025
 דף מס': 031

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				15,900.00
08.19.0305	חפירה ו/או חציבת תעלות לכבלים ו/או לצינורות תיקשורת בכלים או בידיים כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי חפירה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה. התעלה בעומק מ-91 ס"מ עד 120 ס"מ ורוחב 40-60 ס"מ.	מטר	130.00	45.00	5,850.00
08.19.0330	חציבה בסלע קשה ורצוף תעלות לכבלים ו/או לצינורות תיקשורת בכלים או בידיים כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי חפירה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה. התעלה בעומק עד 90 ס"מ ורוחב 40-60 ס"מ.	מטר	40.00	50.00	2,000.00
08.19.0385	פתיחת מעבר בקיר ו/או בתיקרה לכניסת כבלי חשמל והתקנת שריוול P.V.C בקוטר עד 4" כולל תיקוני טיח, צבע, אטימות והחזרת המצב לקדמותו.	קומפ'	2.00	300.00	600.00
08.19.0475	יסוד בטון מזוין ב-30 לעמוד תאורה מכל סוג בגובה 10 מ', במידות 100/100/100 ס"מ, כולל חפירת/חציבת הבור, הכנת שריולי מעבר לפי תוכנית, לרבות ברגי יסוד מחוברים ומוגנים וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים	יח'	4.00	2,000.00	8,000.00
08.19.0550	תוספת למחיר יסוד בטון לעמוד, עבור שריוול נוסף לכבל ושריוול נוסף להארקה.	יח'	4.00	200.00	800.00
08.19.0565	כיסוי פח דקורטיבי לברגי היסוד בעמודי מאור בערוגות שצ"פים ואיי תנועה ואשר בסיסם בולט 15 ס"מ מעל פני האדמה הגננית. הכיסוי יהיה עגול או מרובע לפי הנחיות אדריכל הנוף, צבוע בתנור לפי גוון העמוד הכיסוי חייב לכסות את כל 4 הברגים	יח'	4.00	400.00	1,600.00
08.19.0570	יסוד בטון מזוין ב-30 למרכזיה, במידות 155X45 ס"מ ובגובה 90 ס"מ מתחת לפני השטח ו-20 ס"מ מעל פני השטח, עם מסגרת ברזל מגולבנת לחיזוק לוח החשמל לבסיס הבטון, עם פתחים לצינורות והחזרת פני השטח לקדמותם.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.19.0665	מוליך נחושת שזור גלוי להארקה 35 ממ"ר מותקן ישירות בקרקע במקביל לצינורות כולל חדירה לעמודים.	מטר	140.00	30.00	4,200.00
להעברה בתת פרק 02.08.19					40,950.00

24/06/2025
 דף מס': 032

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				40,950.00
08.19.0695	כבל טרמפולסטי תת-קרקעי טיפוס N2XY(XLPE) מושחל בצינור מחובר לעמוד או למרכזיה. כבל בחתך 3X2.5 ממ"ר המחיר לא כולל צינור.	מטר	140.00	15.00	2,100.00
08.19.0755	כבל טרמפולסטי תת-קרקעי טיפוס N2XY(XLPE) מושחל בצינור מחובר לעמוד או למרכזיה. כבל בחתך 5X16 ממ"ר המחיר לא כולל צינור.	מטר	40.00	80.00	3,200.00
08.19.0910	מוליך נחושת מבודד בחתך 35 ממ"ר.	מטר	60.00	30.00	1,800.00
08.19.1080	גומחת בטון לחשמל דגם PI8055210 של "רדימיקס" או ש"ע במידות פנים: רוחב 80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 210 ס"מ ועומק 55 ס"מ, לרבות חפירה / חציבה, זיון, ביסוס	יח'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.19.2010	שעון שבת יומי ושבועי עם רזרבה דגם V86/2QRTUWU תוצרת "GRASSLIN" או שו"ע.	יח'	1.00	1,600.00	1,600.00
08.19.2150	מבנה מרכזית מאור לזרם 3X40A מארונות מפוליאסטר משוריין / מתכת בעובי 2.5 מ"מ, עם תא חברה החשמל, פנלי פח פנימיים, פסי צבירה, מהדקים, שילוט סנדביץ', וכל הציוד הדרוש לבניית המרכזיה, לרבות מא"זים, מגענים, מאמ"תים וכו'. מפסק ראשי כולל הגנה מגנטית, תרמית ואלקטרונית, הכל כמפורט בתכנית, כולל יסוד מבטון ב-30 מזיון וכל הדרוש	קומפ'	1.00	25,000.00	25,000.00
סה"כ 08.19 הכנות לתאורת חוץ (להעברה לדף ריכוז) 76,650.00					
	תת פרק 08.20 עמודים וזרועות לתאורת חוץ				
08.20.0345	עמוד תאורה מפלדה טבול באבץ חם כולל פלטת יסוד, עם חיזוקים בין הפלטה לגוף העמוד, הכנה לתא אביזרים וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע הראשו. העמוד בעל חתך עגול קוני בגובה 10 מטר, קוטר עליון 90 מ"מ, דוגמת תוצרת "געש אורות" / "פ.ל.ה. הנדסה" / "בן חור מפעלי תאורה" או ש"ע מאושר. צבוע במפעל לפי מפרט דופלקס.	יח'	4.00	7,200.00	28,800.00
להעברה בתת פרק 02.08.20 28,800.00					

24/06/2025
 דף מס': 033

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				28,800.00
08.20.2525	זרוע משולשת עשויה מצינור ברזל מגולב בקוטר 2 אינץ' ובאורך 150 ס"מ ומחוברת לעמוד תאורה. מק"ט 52250201/60201, תוצרת "געש אורות" או ש"ע מאושר, צבועה בגוון עפי" החלטת מנהל הפרויקט.	יח'	4.00	1,389.00	5,556.00
08.20.4730	מגש אבזרים לעמוד תאורה עבור 2 גופי תאורה עם נורה עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה, חיבור הארקה, כבלי חיבור בין המגש לגופי התאורה כמפורט קומפלט וחומרי עזר.	יח'	4.00	500.00	2,000.00
סה"כ 08.20 עמודים וזרועות לתאורת חוץ (להעברה לדף ריכוז) 36,356.00					
	<u>תת פרק 08.21 אביזרי תאורה</u>				
	פנסי LED וציוד ההדלקה ייוצרו ויעמדו בבדיקות התקן הישראלי ת"י - 20 במהדורתו האחרונה. מחירי הפנסים והציוד כוללים בדיקת מנה מהמשלוח המסופק במפעל היצרן ובדיקת אימות בשטח לפי דרישת המפקח. האחריות לגוף התאורה תהיה ל-10 שנים לפחות, אחריות לציוד ההדלקה תהיה למשך 10 שנים לפחות. פנסים אחרים, שאינם LED, וציוד ההדלקה ייוצרו ויעמדו בבדיקות התקן הישראלי ת"י - 20 במהדורתו האחרונה. מחירי הפנסים והציוד כוללים בדיקת מנה מהמשלוח המסופק במפעל היצרן ובדיקת אימות בשטח לפי דרישת המפקח. האחריות לגוף התאורה תהיה ל-5 שנים לפחות, אחריות לציוד ההדלקה תהיה למשך 5 שנים לפחות. מחירי הפנסים / גופי תאורה מכל סוג שהוא כוללים צביעה בגוון לפי בחירת המזמין. כול גופי התאורה יהיו מחיבים אישור בכתב מהמתכנן / המזמין. מחירי הפנסים / גופי תאורה מכל סוג שהוא כוללים בין היתר אספקה, הובלה, התקנה, חיבור והארה. גופי התאורה המפורטים בסעיפים להלן הינם על פי התוצרת המאופיינת או שווה ערך מאושר, ע"י המתכנן / המזמין.				
להעברה בתת פרק 02.08.21					

24/06/2025
034 : 'om ႏၢ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט

פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

[illegible]

24/06/2025
035 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט

פרק 09 עבודות טיח

[illegible]

24/06/2025
036 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט

פרק 39 עבודות הכנה, פירוק הריסות והתאמות

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 037

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט
 מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 40 פיתוח האתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 40 פיתוח האתר					
תת פרק 40.01 מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר					
40.01.0005	מצע סוג א' מהודק בהידוק מבוקר בשכבות של 20 ס"מ לדרגת צפיפות של 98% מוד' אאשהו.	מ"ק	420.00	170.00	71,400.00
40.01.0070	מילוי מחומר מובא נקי ומדורג החל מ-10 ס"מ ומטה בעל אינדקס פלסטיות מכסימלי 12% ובעל מ.ת.ק. מינימלי 20% ברטיבות של 2% לפחות, לרבות הידוק מבוקר דרגת צפיפות לפי סוג החומר.	מ"ק	150.00	70.00	10,500.00
40.01.0120	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) או פני קרקע טבעיים לדרגת צפיפות לפי סוג החומר.	מ"ר	1,800.00	4.00	7,200.00
40.01.0140	הידוק מבוקר של מילוי או מצע כלשהו מהחומר החפור בשכבות של 20 ס"מ לדרגת צפיפות לפי סוג הקרקע.	מ"ק	150.00	7.00	1,050.00
סה"כ 40.01 מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר (להעברה לדף ריכוז)					
					90,150.00
תת פרק 40.02 חפירה ו/או חציבה					
1. מחירי החפירה ו/או החציבה כוללים בין השאר העברת חומר המתאים למילוי באתר העבודה, או בתחומי הרשות למרחק של 20 ק"מ, בהתאם להנחיית הרשות המקומית ו/או המפקח. (למען הסר ספק מדידת המרחק הינה בקו אווירי) 2. מחירי החפירה ו/או החציבה כוללים סילוק כל עודפי החפירה שנפסלו למילוי למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר, למרחק של עד 20 ק"מ לפי הוראת המפקח. (למען הסר ספק מדידת המרחק הינה בקו אווירי) 3. מחירי פינוי חומר חפור אינם כוללים את מחיר אגרת ההטמנה עלות הטמנה תשלום בהתאם לסעיף: 4. לא תימדד חפירה לפי שלבי עומק. בכל אזור ימדד נפח החפירה המלא, לפי העומק בתחום הסעיף.					
40.02.0085	חפירה /חציבה באתר לעומק עד 1 מ'.	מ"ק	570.00	40.00	22,800.00
40.02.0090	חפירה /חציבה באתר לעומק שבין 1 מ' ל- 2 מ'.	מ"ק	360.00	45.00	16,200.00
להעברה בתת פרק 02.40.02					
					39,000.00

24/06/2025
 דף מס': 038

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט

פרק 40 פיתוח האתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				39,000.00
40.02.0095	חפירה / חציבה באתר לעומק שבין 2 מ' ל- 4 מ'.	מ"ק	120.00	50.00	6,000.00
	סה"כ 40.02 חפירה ו/או חציבה (להעברה לדף ריכוז)				45,000.00
	תת פרק 40.03 ריצופים				
40.03.0320	ריצוף באבן משתלבת דגם מלבן במידות 10/20 ס"מ, עובי 6 ס"מ גמר שכבה בצבע של אקרשטיין או שו"ע	מ"ר	100.00	160.00	16,000.00
40.03.2070	ריצוף באבן משתלבת דגם אבן סימון לעיוורים עם בליטות או פסים במידות 20/20 ס"מ (נגישות) עובי 6 ס"מ גמר שכבה בצבע של ולפמן או שו"ע	מ"ר	20.00	200.00	4,000.00
	סה"כ 40.03 ריצופים (להעברה לדף ריכוז)				20,000.00
	תת פרק 40.04 אבני שפה				
40.04.0005	מחיר כל אבני השפה על סוגיהם השונים / יחידות קצה / פינות מסוגים שונים כולל הנחה ע"ג יסוד ומשענת בטון אלא אם נרשם אחרת מפורשות אבן שפה ת"א 100 במידות 17/100 ס"מ גובה 25 ס"מ גמר שכבה באפור של איטונג או שו"ע	מטר	40.00	100.00	4,000.00
	סה"כ 40.04 אבני שפה (להעברה לדף ריכוז)				4,000.00
	תת פרק 40.05 אבני גן				
40.05.0010	מחיר כל אבני הגן על סוגיהם השונים / יחידות קצה / פינות מסוגים שונים כולל הנחה ע"ג יסוד ומשענת בטון אלא אם נרשם אחרת מפורשות ? אבן גן במידות 10/20 ס"מ	מטר	55.00	90.00	4,950.00
	סה"כ 40.05 אבני גן (להעברה לדף ריכוז)				4,950.00
	תת פרק 40.07 מדרגות יצוקות / טרומיות				
40.07.0070	מדרגות ישיבה מבטון ב-30 יצוק באתר במידות 45/90 ס"מ, גמר עליון מוחלק כולל תפרים, קיטום פינות וזיון.	מ"ק	95.00	1,400.00	133,000.00
	להעברה בתת פרק 02.40.07				133,000.00

24/06/2025
 דף מס': 039

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט

פרק 40 פיתוח האתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				133,000.00
40.07.0080	מדרגות מבטון ב-30 יצוק באתר במידות 15/30 ס"מ, גמר עליון מוחלק כולל תפרים, קיטום פינות וזיון.	מטר	38.00	100.00	3,800.00
	סה"כ 40.07 מדרגות יצוקות / טרומיות (להעברה לדף ריכוז)				136,800.00
	<u>תת פרק 40.10 קירות תומכים וסלעיות</u>				
	1. כל הבטון מסוג ב-30. מחירי הבטונים של הקירות והיסודות כוללים פלדת זיון, תפרים, נקזים קיטום פינות והחלקת ראש הקיר, גמר פני בטון גלוי הכל מושלם על פי תוכנית				
	3. כל הקירות כוללים ביצוע פתחי ניקוז, תפרים, לפי תוכנית.				
	4. לא ימדד אותו חלק של הקיר לפי שלבי עומק. בכל אזור ימדד הקיר לפי הגובה בתחום הסעיף.				
40.10.0005	חפירה ליסודות של קירות תומכים, בעומק כלשהו	מ"ק	40.00	50.00	2,000.00
40.10.0015	יסוד עובר מבטון לקיר תומך, במידות שונות	מ"ק	30.00	1,500.00	45,000.00
40.10.0020	קיר תומך / קיר גדר / קיר ספסל מבטון / מבטון (גלוי מצד אחד) בגובה כללי של 60 ס"מ.	מ"ק	20.00	1,600.00	32,000.00
40.10.0065	קיר תומך מבטון (גלוי מצד אחד) בגובה כללי של עד 500 ס"מ.	מ"ק	20.00	1,750.00	35,000.00
	סה"כ 40.10 קירות תומכים וסלעיות (להעברה לדף ריכוז)				114,000.00
	<u>תת פרק 40.13 מגרשי ספורט / ציוד ספורט</u>				
40.13.0005	סימון מגרש כדור עף חיצוני (ע"י מסקנטייפ)	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
40.13.0010	סימון מגרש כדור סל חיצוני (ע"י מסקנטייפ)	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
40.13.0025	סימון מגרש קטרגל במגרש ספורט	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
40.13.0050	צביעת/ציפוי מגרשי ספורט בצבע אקרילי מסוג "ספורט קוט" או שו"ע במספר גוונים לפי בחירת המזמין.	מ"ר	1,100.00	30.00	33,000.00
	להעברה בתת פרק 02.40.13				37,500.00

24/06/2025
040 : 'om ᑭᑦ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט

פרק 40 פיתוח האתר

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 041

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט
 מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 42 ריהוט חוץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 42 ריהוט חוץ					
תת פרק 42.08 פרגולות, הצללה					
42.08.0005	סככת הצללה "פרמידה" עשויה מפרופילים של פלדה מגולוונת, כולל עמודים. מקורה בבד ארוג בעל הצללה של 90% מינימום, סוג היריעה יהיה בעל אישור תקן אש. היריעה בעלת חוזק לקריעה מעל 290 ק"ג/מ"ר, עומדת בדרישות משרד החינוך, הגוון לפי בחירת האדריכל (50% מהכמות אופציה)	מ"ר	80.00	280.00	22,400.00
42.08.0115	קירוי והצללה למתקני המשחק ביריעות של חב' "cover it" או ש"ע מפרשי הצללה ו/או יריעות מתיחה ו/או ממברנה, לרבות כל הקשירות, המתיחות עמודי הקונסטרוקציה מגולוונים וצבועים (לרבות צביעתם בגוון שיבחר ע"י האדריכל) יסודות ועיגון לקרקע, כולל תכנון הצבת היריעה, העמודים והביסוס ע"י קונסטרוקטור מטעם הקבלן וקבלת אישור המפקח, סוג היריעה יהיה בעל אישור תקן אש. היריעה בעלת חוזק לקריעה מעל 290 ק"ג/מ"ר, עומדת בדרישות משרד החינוך, הגוון לפי בחירת האדריכל וכאמור במפרט המיוחד (50% מהכמות אופציה)	מ"ר	80.00	280.00	22,400.00
סה"כ 42.08 פרגולות, הצללה (להעברה לדף ריכוז)					44,800.00
תת פרק 42.10 ברזיות					
42.10.0065	מחיר המוצרים השונים כוללים: אספקה, הובלה, את כל המתואר במפרט היצרן לרבות התקנה (בהעדר מפרט מתכנן), ביסוס והחזרת השטח לקדמותו. כל מוצרי המתכת יהיו מגולוונים וצבועים בתנור. הכל עד גמר מושלם והחזרת השטח לקדמותו.				
	ברזיה דגם "אביב לשתייה" (מותאם נגישות לנכים) הכוללת 2 ברזים, מבטון טרום בגמר חשוף של "שחם אריכא" או שו"ע, כולל חיבור למקור מים	יח'	2.00	4,500.00	9,000.00
סה"כ 42.10 ברזיות (להעברה לדף ריכוז)					9,000.00
סה"כ 42 ריהוט חוץ (להעברה לדף ריכוז)					53,800.00

24/06/2025
 דף מס': 042

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט
 מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 44 עבודות גידור

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 44 עבודות גידור					
תת פרק 44.01 גדרות					
44.01.0070	(גדר מוסדית) גדר סבכה מפרופיל מרובע ומגולון 25x25 ס"מ כל 10 ס"מ ובגובה 2.0 מ שני פרופילים מרובעים עליון ותחתון 40x60 מ"מ, גדר הסבכה עוברת דרך הפרופילים הנ"ל מסובב ב-45 מעלות או ישר, עמודים מפרופיל מרובע מגולון 60x60 מ"מ כל 3.0 מ'. (הגדר מחוברת ע"י מחברים פנימיים ללא ריתוכים וברגים.	מטר	50.00	470.00	23,500.00
44.01.0130	גדר למגרשי טניס, דגם "קדימה" או ש"ע בגובה 4.0 מ' עמודים כל 3 מ' מפרופיל 60/100/7.6 ס"מ עם כיפה, רשת מרותכת 200/40 מ"מ ו-200/75 מ"מ קוטר 4.5 מ"מ, קורת הקשחה מ-4 חוטי פלדה קשה קוטר 4.5 מ"מ ו-3 קורות רוחב בין העמודים מפרופיל מלבני 60/40/2.2 מ"מ.	מטר	95.00	860.00	81,700.00
סה"כ 44.01 גדרות (להעברה לדף ריכוז)					
					105,200.00
תת פרק 44.02 מעקות בטיחות, מעקות הולכה, מאחזים					
44.02.0015	1. המחיר כולל יסודות בטון ב-20 לעמודי המעקות, פירוק ריצופים/אספלטים והחזרת השטח לדקמותו. 2. מעקות מתכת ייוצרו על פי תקן 2142 ותקן 4723. המחיר כולל צביעה אלקטרוסטטית בתנור. כל החלקים טבולים באבץ חם לאחר היצור. אלא עם כן מצוין אחרת בסעיף מעקה בטיחות ממתכת מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "חנן", או תבור" או שימשית או "מכבי" או "ביתר" "צמח-1" או ש"ע, גובה 1.10 מ', מגולון באבץ חם וצבוע באבקה בתנור.	מטר	10.00	480.00	4,800.00
44.02.0095	מאחז יד אופקי או משופע להולכי רגל בגובה 110-90 ס"מ מצינור מגולון בקוטר 2", כולל פינות מעוגלות עיגון לקירות / עמודים וצביעה בתנור	מטר	24.00	300.00	7,200.00
סה"כ 44.02 מעקות בטיחות, מעקות הולכה, מאחזים (להעברה לדף ריכוז)					
					12,000.00

24/06/2025
043 : 'om ᑭᑭ

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט

פרק 44 עבודות גידור

[illegible]

24/06/2025
 דף מס': 044

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 51 סלילת כבישים ורחבות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 51 סלילת כבישים ורחבות					
תת פרק 51.00 הערות					
אופני המדידה במידה ולא צויין אחרת אופן המדידה יהיה על פי המפרט הכללי בהוצאת הוועדה הבין-משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמיחשובם בהשתתפות: משרד הביטחון / אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון / מינהל תכנון והנדסה, משרד האוצר / החשכ"ל משרד התחבורה. (הספר הכחול) במהדורתו העדכנית ביותר.					
סה"כ 51.00 הערות (להעברה לדף ריכוז)					
תת פרק 51.01 עבודות אספלט					
51.01.0045	ריסוס באמולסיה ביטומנית (צפוי מאחה) בשיעור 1 ק"ג/מ"ר בשטח מעל 750 מ"ר ועד 2000 מ"ר	מ"ר	1,800.00	3.00	5,400.00
51.01.0075	שכבת בטון אספלט מקשרת/נושאת בעובי 5 ס"מ, גודל אגרגט 3/4" בשטח מעל 750 מ"ר ועד 2000 מ"ר	מ"ר	1,800.00	82.00	147,600.00
51.01.0180	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש	מטר	20.00	60.00	1,200.00
סה"כ 51.01 עבודות אספלט (להעברה לדף ריכוז)					
154,200.00					
תת פרק 51.03 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך					
51.03.0065	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 12 ס"מ, לבן/צהוב/כתום מלא	מטר	150.00	5.00	750.00
51.03.0120	סימון וצביעת חניית נכים לרכב רגיל לפי הפרט המפורט בדו"ח המצורף, ת"י 1918 על חלקיו והוראת יועץ הנגישות.	יח'	1.00	258.00	258.00
51.03.0130	סימון וצביעת חניית נכים לרכב גבוה לפי הפרט המפורט בדו"ח המצורף, ת"י 1918 על חלקיו והוראת יועץ הנגישות.	יח'	1.00	310.00	310.00
51.03.0140	צביעה בשבלונה של סמל חניית נכים על מקום חניית רכב נכים במידות 60/60 ס"מ לפי הפרט, ת"י 1918 על חלקיו והוראת יועץ הנגישות.	יח'	2.00	156.00	312.00
להעברה בתת פרק 02.51.03					
1,630.00					

24/06/2025
 דף מס': 045

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

מבנה 02 מגרש ספורט
 פרק 51 סלילת כבישים ורחבות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,630.00
51.03.0150	שלט תמרור ג/43 תקני מרובע E.G בחניית נכים עם סמל נכים בינליאומי לרבות עמוד מעוגן ומבטון ומגולוון והכל לפי ת"י 1918 על חלקיו והוראת יועץ הנגישות.	יח'	2.00	258.00	516.00
51.03.0160	צביעת מעבר בטוח לנכים ברוחב כלשהו, בפסים אלכסוניים בצבע כבישים לבן. המחיר למ"א מעבר והכל לפי ת"י 1918 על חלקיו והוראת יועץ הנגישות.	מטר	6.00	69.00	414.00
סה"כ 51.03 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך (להעברה לדף ריכוז) 2,560.00					
	תת פרק 51.04 ניקוז				
51.04.0010	ביצוע תעלת ניקוז בכניסה למתחם הגרש מבטון מזויין ומכסה רשת פלדה באורך כ- 10 מ', העבודה כוללת את כל העבודות הנלוות לרבות חפירות, חציבות, תאי קליטה, רשת, והוצאת צינור יצאה ועד לעבודה שלמה ומושלמת.	קומפ'	1.00	11,500.00	11,500.00
51.04.0020	ביצוע קידוחים בקירות בטון וכובד לעובי כל הקיר בקוטר 6" לרבות השלמת צינור ניקוז ומפל להוצאת מי הנגר מחוץ למגרש.	קומפ'	6.00	800.00	4,800.00
סה"כ 51.04 ניקוז (להעברה לדף ריכוז) 16,300.00					
סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות (להעברה לדף ריכוז) 173,060.00					
סה"כ מגרש ספורט (להעברה לדף ריכוז) 1,073,221.00					

24/06/2025

דף מס': 046

בי"ס מקיף אלסלאם - כאבול (ריכוז)

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
			פרק 05 עבודות איטום
		32,840.00	תת פרק 05.01 איטום גגות
	32,840.00		סה"כ 05 עבודות איטום
			פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
		71,200.00	תת פרק 06.01 דלתות עץ
		23,400.00	תת פרק 06.02 דלתות וסורגים מפלדה
		12,200.00	תת פרק 06.07 מעקות ומאחזי יד
		19,700.00	תת פרק 06.09 עבודות תיקון, שיפוץ ותוספות
		2,500.00	תת פרק 06.10 שונות
	129,000.00		סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
			פרק 07 מתקני תברואה
			תת פרק 07.00 הערות
			תת פרק 07.01 צנרת מים קרים וחמים
		8,000.00	תת פרק 07.04 מערכת ביוב.
		112,200.00	תת פרק 07.06 קבועות תברואיות ואביזריהן
		4,830.00	תת פרק 07.07 ברזים, מזרמים, משטחי שיש, שונות
	125,030.00		סה"כ 07 מתקני תברואה
			פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
		2,000.00	תת פרק 08.02 מובילים
		1,500.00	תת פרק 08.04 הארקות והגנות אחרות
		52,400.00	תת פרק 08.07 גופי תאורה
		14,900.00	תת פרק 08.09 נקודות מאור, נקודות בתי תקע ונקודות שונות
	70,800.00		סה"כ 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת

24/06/2025
 דף מס': 047

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 09 עבודות טיח
		74,250.00	תת פרק 09.03 טיח חוץ
	74,250.00		סה"כ 09 עבודות טיח
			פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		48,300.00	תת פרק 10.02 ריצוף אריחי קרמיקה/ "גרניט פורצלן"
		182,900.00	תת פרק 10.08 חיפוי קירות בקרמיקה/גרניט פורצלן
	231,200.00		סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
			פרק 11 עבודות צביעה
		33,600.00	תת פרק 11.01 סידוד וצביעה על טיח, בטון בלוקים וגבס
		70,000.00	תת פרק 11.02 צבע חוץ על טיח
		9,800.00	תת פרק 11.03 צביעת מוצרי מסגרות
	113,400.00		סה"כ 11 עבודות צביעה
			פרק 12 עבודות אלומיניום
		15,000.00	תת פרק 12.01 דלתות אלומיניום פתיחת ציר
		4,400.00	תת פרק 12.02 תוספת פרזול עבור דלתות פתיחת ציר
		3,600.00	תת פרק 12.05 חלונות אלומיניום פתיחה (זכוכית 6 מ"מ מחוסמת)
		5,200.00	תת פרק 12.06 פרזול נוסף לחלונות פתיחה
	28,200.00		סה"כ 12 עבודות אלומיניום
			פרק 15 עבודות מיזוג
		650.00	תת פרק 15.01 עבודות מיזוג
	650.00		סה"כ 15 עבודות מיזוג

24/06/2025
 דף מס': 048

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 19 מסגרות חרש
		3,000.00	תת פרק 19.01 קונסטרוקציות
	3,000.00		סה"כ 19 מסגרות חרש
			פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין
		266,950.00	תת פרק 22.02 תקרה תותבת מלוחות מינרלים
		26,000.00	תת פרק 22.03 תקרות אקוסטיות מפח
		16,625.00	תת פרק 22.04 תקרה תותבת שונות
		7,000.00	תת פרק 22.07 תאים מתועשים
	316,575.00		סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין
			פרק 24 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים
			תת פרק 24.00 הערות
		2,500.00	תת פרק 24.01 הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים
		1,153.00	תת פרק 24.02 פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום
		3,108.00	תת פרק 24.03 פירוק מערכות תברואה, חשמל ומזג אויר
		720.00	תת פרק 24.04 פירוק ריצופים
		130.00	תת פרק 24.05 פירוק מחיצות, תקרות וגגות קלות
		11,230.00	תת פרק 24.07 הסרות
		4,100.00	תת פרק 24.08 פריצת פתחים
	22,941.00		סה"כ 24 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים
			פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין
		21,650.00	תת פרק 30.17 בטיחות ונגישות
	21,650.00		סה"כ 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין

24/06/2025
 דף מס': 049

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		24,800.00	פרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש תת פרק 34.01 אביזרים לרכזת אזורים סה"כ 34 מערכות גילוי וכיבוי אש
	24,800.00		
		56,000.00	פרק 42 ריהוט חוץ תת פרק 42.08 פרגולות, הצללה סה"כ 42 ריהוט חוץ
	56,000.00		
		10,400.00	פרק 44 עבודות גידור תת פרק 44.00 הערות תת פרק 44.01 גדרות
		6,200.00	תת פרק 44.02 מעקות בטיחות, מעקות הולכה, מאחזים
		10,000.00	תת פרק 44.03 שערים סה"כ 44 עבודות גידור
	26,600.00		
		8,500.00	פרק 60 עבודות ביומית ופיגומים תת פרק 60.07 בדיקות ומבדקים סה"כ 60 עבודות ביומית ופיגומים
	8,500.00		
1,285,436.00			סה"כ 01 שיפוצים ובטיחות
		2,535.00	מבנה 02 מגרש ספורט פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת תת פרק 08.04 הארקות והגנות אחרות
		6,322.00	תת פרק 08.05 לוחות חשמל
		1,350.00	תת פרק 08.06 מפסקי זרם למאור, בתי תקע ואביזרים
		76,650.00	תת פרק 08.19 הכנות לתאורת חוץ
		36,356.00	תת פרק 08.20 עמודים וזרועות לתאורת חוץ
		43,200.00	תת פרק 08.21 אביזרי תאורה סה"כ 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
	166,413.00		

24/06/2025
 דף מס': 050

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		28,000.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.02 טיח חוץ סה"כ 09 עבודות טיח
	28,000.00		
		18,000.00	פרק 39 עבודות הכנה, פירוק הריסות והתאמות תת פרק 39.01 הכנת שטח סה"כ 39 עבודות הכנה, פירוק הריסות והתאמות
	18,000.00		
		90,150.00	פרק 40 פיתוח האתר תת פרק 40.01 מילוי מובא, מצעים והידוק מבוקר
		45,000.00	תת פרק 40.02 חפירה ו/או חציבה
		20,000.00	תת פרק 40.03 ריצופים
		4,000.00	תת פרק 40.04 אבני שפה
		4,950.00	תת פרק 40.05 אבני גן
		136,800.00	תת פרק 40.07 מדרגות יצוקות / טרומיות
		114,000.00	תת פרק 40.10 קירות תומכים וסלעיות
		91,348.00	תת פרק 40.13 מגרשי ספורט / ציוד ספורט
	506,248.00		סה"כ 40 פיתוח האתר
		44,800.00	פרק 42 ריהוט חוץ תת פרק 42.08 פרגולות, הצללה
		9,000.00	תת פרק 42.10 ברזיות
	53,800.00		סה"כ 42 ריהוט חוץ
		105,200.00	פרק 44 עבודות גידור תת פרק 44.01 גדרות
		12,000.00	תת פרק 44.02 מעקות בטיחות, מעקות הולכה, מאחזים
		10,500.00	תת פרק 44.03 שערים
	127,700.00		סה"כ 44 עבודות גידור

24/06/2025
 דף מס': 051

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 51 סלילת כבישים ורחבות
			תת פרק 51.00 הערות
		154,200.00	תת פרק 51.01 עבודות אספלט
		2,560.00	תת פרק 51.03 תמרורים, צביעה ואביזרי דרך
		16,300.00	תת פרק 51.04 ניקוז
	173,060.00		סה"כ 51 סלילת כבישים ורחבות
1,073,221.00			סה"כ 02 מגרש ספורט

24/06/2025

דף מס': 052

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
	32,840.00	פרק 05 עבודות איטום
	129,000.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	125,030.00	פרק 07 מתקני תברואה
	70,800.00	פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
	74,250.00	פרק 09 עבודות טיח
	231,200.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	113,400.00	פרק 11 עבודות צביעה
	28,200.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
	650.00	פרק 15 עבודות מיזוג
	3,000.00	פרק 19 מסגרות חרש
	316,575.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין
	22,941.00	פרק 24 פירוקים, הסרות, פריצת פתחים ופתיחת חריצים, תעלות ושקעים
	21,650.00	פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין
	24,800.00	פרק 34 מערכות גילוי וכיבוי אש
	56,000.00	פרק 42 ריהוט חוץ
	26,600.00	פרק 44 עבודות גידור
	8,500.00	פרק 60 עבודות ביומית ופיגומים
1,285,436.00		סה"כ 01 שיפוצים ובטיחות
		מבנה 02 מגרש ספורט
	166,413.00	פרק 08 תשתיות חשמל, תאורה ותקשורת
	28,000.00	פרק 09 עבודות טיח
	18,000.00	פרק 39 עבודות הכנה, פירוק הריסות והתאמות
	506,248.00	פרק 40 פיתוח האתר
	53,800.00	פרק 42 ריהוט חוץ
	127,700.00	פרק 44 עבודות גידור

24/06/2025
דף מס': 053

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

סך מבנה	סך פרק	
	173,060.00	פרק 51 סלילת כבישים ורחבות
1,073,221.00		סה"כ 02 מגרש ספורט

24/06/2025
 דף מס': 054

כתב כמויות - שיפוצים, בטיחות ומגרש ספורט

סך מבנה	
1,285,436.00	מבנה 01 שיפוצים ובטיחות
1,073,221.00	מבנה 02 מגרש ספורט

סך הכל	
2,358,657.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

נספח " ו' "

תוכניות וסקיצות של המגרש

תכנית טריבונה
קנ"מ 1:100



תכנון:

אנני יוסרי אבראהים

ניהול - פיקוח - תכנון - יעוץ
נמישות - בטיחות וכיבוי אש

טל: 04-9941222
נייד: 052-3405001 יאסר אבראהים
נייד: 050-2657333 יוסרי אבראהים

כאבול רח" ראשי - תל. 1188- מיקוד 2496300

E-mail: yasser@gyas.co.il
yosry1975@gmail.com

תחבורה:

אינסטלציה:

חשמל:

מידוג אוויר:

לעיון	למכרז	לביצוע
	●	

שם	מס"	תאריך שינוי	מהות השינוי	אישור

הערות:



שם הפרויקט:

**מגרש משולב
בית ספר אלסלאם**

תוכן הגליון:

תכנית טריבונה

הוכן עבור:

מ.מ. כאבול

תאריך:

22/06/2025

מחבר אדרי:

יוסרי אבראהים

שרטוט: אבראהים

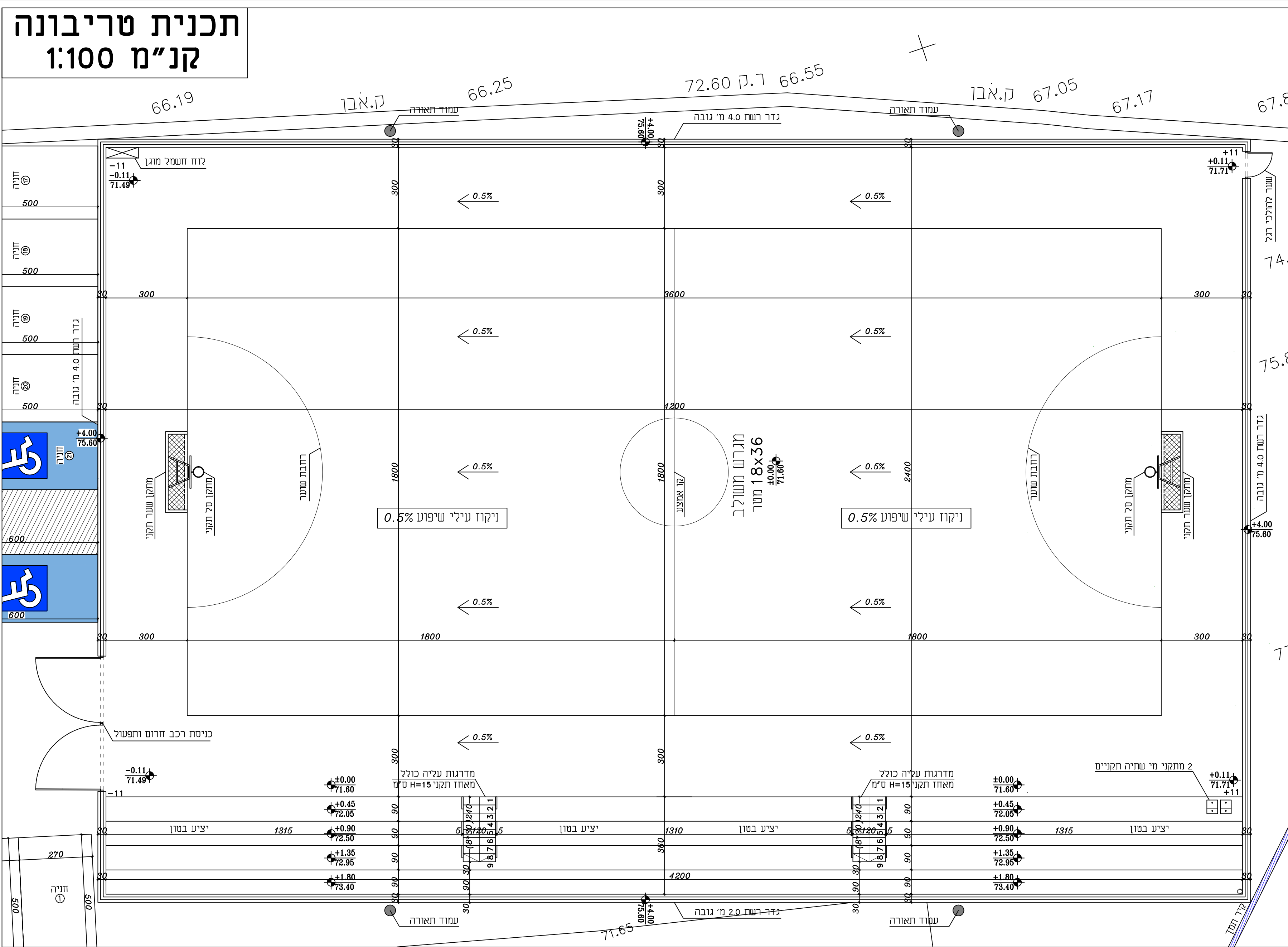
מס"עבודה:

ק"ס:

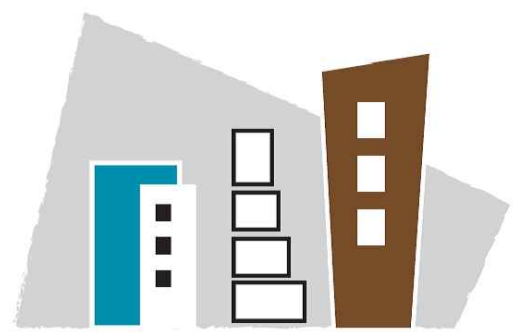
1:100

מס גליון:

3-N



תכנית מגרש
קנ"מ 1:100



תכנון:

אנני יוסרי אבראהים

ניהול - פיקוח - תכנון - יעוץ
בנישואות - בטיחות וביטוי אש

טל: 04-9941222
נייד: 052-3405001 יאסר אבראהים
נייד: 050-2657333 יוסרי אבראהים

כאבול רח" ראשי - תל. 1188- מיקוד 2496300
E-mail: yasser@gyas.co.il
yosry1975@gmail.com

תחבורה:

אינסטלציה:

חשמל:

מידוג אוויר:

לעיון	למכרז	לביצוע
	●	

מס"	תאריך שינוי	מהות השינוי	אישור

הערות:



שם הפרויקט:

**מגרש משולב
בית ספר אלסלאם**

תוכן הגליון:

תכנית מגרש

הוכן עבור:

מ.מ. כאבול

תאריך:

22/06/2025

מחבר: אדרי:

יוסרי אבראהים

שרטוט: אבראהים

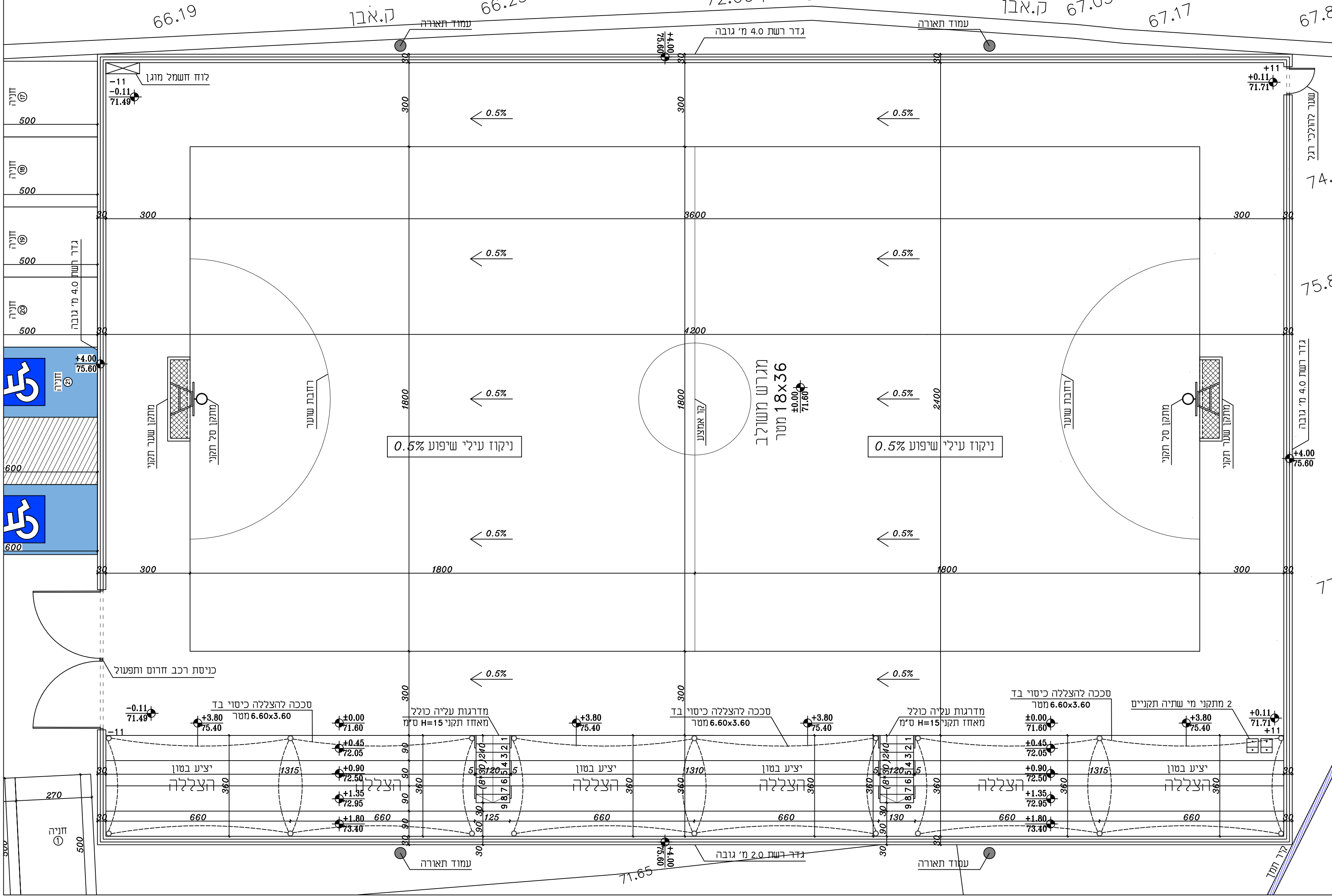
מס"עבודה:

ק"ס:

1:100

מס' גליון:

2-N





אינסטלציה :

מיצוג אוויר :

מס"	תאריך שינוי	מהות השינוי	אישור
-----	-------------	-------------	-------

העדות :

בית ספר אלסלאם

דברים ו' י"ב

מס גליון :
מסמכן אחראי :
22/06/2025

